



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 496
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DALABUKTA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Emil Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		83 000	130 809
Sum inntekter		83 000	130 809
Kostnader			
Lønnskostnad		-4 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-5 850	-2 438
Annen driftskostnad	1,2,3	-110 274	-64 984
Sum kostnader		-120 124	-67 421
Driftsresultat		-37 124	63 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 838	5 957
Sum finanskostnader		-169	0
Netto finans		6 669	5 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 455	69 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 455	69 345
Årsresultat	4,8	-30 455	69 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 455	69 345
Sum overføringer og disponeringer		-30 455	69 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	20 963	26 813
Sum varige driftsmidler		20 963	26 813
Sum anleggsmidler		20 963	26 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	6 577	6 121
Andre fordringer	6	6 838	7 916
Sum fordringer		13 415	14 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	145 101	162 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 516	176 611
Sum omløpsmidler		158 516	176 611
SUM EIENDELER		179 479	203 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	157 730	188 185
Sum opptjent egenkapital		157 730	188 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		157 730	188 185
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 744	9 290
Annen kortsiktig gjeld		15 005	5 950
Sum kortsiktig gjeld		21 749	15 240
Sum gjeld		21 749	15 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 479	203 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502240

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 496
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DALABUKTA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Emil Herlofsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		83 000	130 809
Sum inntekter		83 000	130 809
Kostnader			
Lønnskostnad		-4 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-5 850	-2 438
Annen driftskostnad	1, 2, 3	-110 274	-64 984
Sum kostnader		-120 124	-67 421
Driftsresultat		-37 124	63 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 838	5 957
Sum finanskostnader		-169	0
Netto finans		6 669	5 957
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 455	69 345
Årsresultat	4, 8	-30 455	69 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-30 455	69 345
Sum overføringer og disponeringer		-30 455	69 345



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	5	20 963	26 813
Sum varige driftsmidler		20 963	26 813
Sum anleggsmidler		20 963	26 813
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	6 577	6 121
Andre fordringer			
	6	6 838	7 916
Sum fordringer		13 415	14 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	145 101	162 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 516	176 611
Sum omløpsmidler		158 516	176 611
SUM EIENDELER		179 479	203 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	157 730	188 185
Sum opptjent egenkapital		157 730	188 185
Sum egenkapital		157 730	188 185
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		6 744	9 290
Annen kortsiktig gjeld			
		15 005	5 950



Sum kortsiktig gjeld	21 749	15 240
Sum gjeld	21 749	15 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	179 479	203 425



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Dalabukta Velforening - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Driftsinntekter			
Felleskostnader driftsdel		83 000	74 000
Andre driftsinntekter		0	56 809
Sum driftsinntekter		83 000	130 809
Driftskostnader			
Styrehonorar		-4 000	0
Avskrivninger		-5 850	-2 438
Forretningsførerhonorar		-15 540	-13 979
Eksterne honorar	1	-1 487	0
Vaktmestertjenester		-34 140	-33 653
Løpende vedlikehold	2	-49 441	-4 661
Forsikring		-6 121	-5 457
Andre driftsutgifter	3	-3 545	-7 234
Sum driftskostnader		-120 124	-67 421
DRIFTSRESULTAT		-37 124	63 388
Finansinntekter og kostnader			
Finansinntekter		6 838	5 957
Finanskostnader		-169	0
Netto finansposter		6 669	5 957
Resultat før skattekostnad		-30 455	69 345
Ordinært resultat etter skatt		-30 455	69 345
ÅRSRESULTAT	4, 8	-30 455	69 345
Disponering av totalresultat:		-30 455	69 345
Overført til annen egenkapital		0	69 345
Overført fra annen egenkapital		-30 455	0

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	5	20 963	26 813
Sum anleggsmidler		20 963	26 813
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	6	6 577	6 121
Mellomregning Klare Finans	6	0	1 959
Opptjente renter	6	6 838	5 957
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	7	145 101	162 574
Sum omløpsmidler		158 516	176 611
SUM EIENDELER		179 479	203 425

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	157 730	188 185
Sum egenkapital		157 730	188 185
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 744	9 290
Mellomregning BBL finans		8 055	0
Forskudd kunder		3 000	2 000
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		4 000	4 000
Annen kortsiktig gjeld		-50	-50
Sum kortsiktig gjeld		21 749	15 240
Sum gjeld		21 749	15 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 479	203 425

Sted: _____, dato: _____

Hans Emil Herlofsen
Leder

Marit Sæter
Styremedlem

Petter Andreas Aae
Styremedlem

Linda Storbukt
Styremedlem

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Styret har ikke vedtatt budsjett for 2025. Årsregnskapet avlegges dermed uten budsjett.

Note 1 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Fakturerte tjenester	1 487	0
Sum eksterne honorarer	1 487	0

Note 2 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	5 691	2 476
Reparasjon og vedlikehold uteområde	43 750	0
Reparasjon og vedlikehold annet	0	2 184
Sum vedlikehold	49 441	4 661

Note 3 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	3 261
Bankgebyrer	571	567
Andre gebyrer	2 974	376
Tilskudd bomiljø	0	3 030
Sum andre driftsutgifter	3 545	7 234

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Noter 2024

Note 4 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	161 371	118 840
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-30 455	69 345
Tilbakeført avskrivning	5 850	2 438
Tilgang av anleggsmidler	0	-29 251
Årets endring i disponible midler	-24 605	42 531
Disponible midler i periodens slutt	136 767	161 371
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	136 767	161 371

Note 5 - ANLEGGSMIDLER

	Lekeplasser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	29 251
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	29 251
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	8 288
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	20 963
Årets avskrivninger :	5 850
Antatt levetid i år :	5

Årets avskrivninger gjelder huskestativ anskaffet i 2023.

Note 6 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 7 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	145 101	162 574
Sum bankinnskudd	145 101	162 574

Note 8 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	188 185	118 840
Annen egenkapital 01.01	188 185	118 840
Årets resultat	-30 455	69 345
Annen egenkapital 31.12	157 730	188 185
SUM EGENKAPITAL 31.12	157 730	188 185

Org.nr: 914 071 496 - 536



Resultat og balanse med noter for Dalabukta Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Dalabukta Velforening

Styreleder	Hans Emil Herlofsen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Marit Sæter (sign.)	09.03.2025
Styremedlem	Petter Andreas Aae (sign.)	27.02.2025
Styremedlem	Linda Storbukt (sign.)	20.03.2025