



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 209 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 13 392 | 10 515 |
| Sum kostnader | | 13 392 | 10 515 |
| Driftsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -13 392 | -10 515 |
| Årsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -13 392 | -10 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 392 | -10 515 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2, 3 | 314 492 | 250 094 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 2, 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Sum anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 3 504 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 3 500 | 3 501 |
| Sum fordringer | | 3 500 | 7 005 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum omløpsmidler | | 3 533 | 81 323 |
| SUM EIENDELER | | 318 025 | 331 417 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 112 098 | 98 706 |
| Sum opptjent egenkapital | | -112 098 | -98 706 |
| Sum egenkapital | | -52 098 | -38 706 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 5 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 5 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 5 | 370 123 | 370 123 |
| Ansvarlig lånekapital | 5 | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 370 123 | 370 123 |
| Sum langsiktig gjeld | | 370 123 | 370 123 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 370 123 | 370 123 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 318 025 | 331 417 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550555

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 209 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 209 513
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 13 392 | 10 515 |
| Sum kostnader | | 13 392 | 10 515 |
| Driftsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -13 392 | -10 515 |
| Årsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -13 392 | -10 515 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 392 | -10 515 |



Organisasjonsnr: 999 209 513
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2, 3 | 314 492 | 250 094 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 2, 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Sum anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 3 504 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 3 500 | 3 501 |
| Sum fordringer | | 3 500 | 7 005 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum omløpsmidler | | 3 533 | 81 323 |
| SUM EIENDELER | | 318 025 | 331 417 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 112 098 | 98 706 |
| Sum opptjent egenkapital | -112 098 | -98 706 |
| Sum egenkapital | -52 098 | -38 706 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Pensjonsforpliktelser | 5 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Konvertible lån | 5 | 0 |
| Obligasjonslån | 5 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 5 | 370 123 |
| Ansvarlig lånekapital | 5 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 370 123 | 370 123 |
| Sum langsiktig gjeld | 370 123 | 370 123 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Sum kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum gjeld | 370 123 | 370 123 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 318 025 | 331 417 |



Organisasjonsnr: 999 209 513
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 314492.00 | 250094.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |

Annen langsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 370123.00 | 370123.00 |

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
314492.00

Mer om fordringer

Fordringer er lån til morselskap Hybelbygg AS.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
370123.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STORSVINGEN BLOKK D 4 AS

999209513

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
999 209 513

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -13 392 | -10 515 |
| Sum driftskostnader | | -13 392 | -10 515 |
| Driftsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Årsresultat | | -13 392 | -10 515 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -13 392 | -10 515 |
| Sum overføringer | | -13 392 | -10 515 |



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
999 209 513

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2, 3 | 314 492 | 250 094 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Sum anleggsmidler | | 314 492 | 250 094 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 3 504 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 3 500 | 3 501 |
| Sum fordringer | | 3 500 | 7 005 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 33 | 74 318 |
| Sum omløpsmidler | | 3 533 | 81 323 |
| SUM EIENDELER | | 318 025 | 331 417 |



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
999 209 513

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 60 000 | 60 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 60 000 | 60 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -112 098 | -98 706 |
| Sum opptjent egenkapital | | -112 098 | -98 706 |
| Sum egenkapital | | -52 098 | -38 706 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3, 5 | 370 123 | 370 123 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 370 123 | 370 123 |
| Sum gjeld | | 370 123 | 370 123 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 318 025 | 331 417 |

HAMMERFEST, 22.04.2025

Tormod Bartholdsen
styrets leder



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
999 209 513

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 314 492 |
|---|---------|

Mer om fordringer

Fordringer er lån til morselskap Hybelbygg AS.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 314 492 | 250 094 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 370 123 | 370 123 |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STORSVINGEN BLOKK D 4 AS
999 209 513

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 370 123 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 0 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |