



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 206 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: v/Jon Iver Austad
Johan Castbergs vei 19
0673 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	48 678	12 114
Sum kostnader		48 678	12 114
Driftsresultat		-48 678	-12 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	1 524
Sum finansinntekter		863	1 524
Netto finans		863	1 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 815	-10 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 815	-10 590
Årsresultat		-47 815	-10 590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 591
Annen egenkapital		-47 815	
Sum overføringer og disponeringer		-47 815	-10 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	22 000	22 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 960 356	2 817 978
Sum finansielle anleggsmidler		2 982 356	2 839 978
Sum anleggsmidler		2 982 356	2 839 978
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	157 824	330 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 824	330 382
Sum omløpsmidler		157 824	330 382
SUM EIENDELER		3 140 180	3 170 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 20,00)	7, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 320 000	2 320 000
Sum innskutt egenkapital		2 820 000	2 820 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	13 800	61 615
Sum opptjent egenkapital		13 800	61 615
Sum egenkapital	11	2 833 800	2 881 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 189	
Annen kortsiktig gjeld		290 191	288 744
Sum kortsiktig gjeld		306 380	288 744
Sum gjeld		306 380	288 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 140 180	3 170 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765392

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 206 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: c/o Austad
Fernanda Nissens gate 7B
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 206 913
FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	48 678	12 114
Sum kostnader		48 678	12 114
Driftsresultat		-48 678	-12 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		863	1 524
Sum finansinntekter		863	1 524
Netto finans		863	1 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 815	-10 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 815	-10 590
Årsresultat		-47 815	-10 590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 591
Annen egenkapital		-47 815	
Sum overføringer og disponeringer		-47 815	-10 591



Organisasjonsnr: 962 206 913
FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5	22 000	22 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 960 356	2 817 978
Sum finansielle anleggsmidler		2 982 356	2 839 978
Sum anleggsmidler		2 982 356	2 839 978

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	157 824	330 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 824	330 382
Sum omløpsmidler		157 824	330 382

SUM EIENDELER		3 140 180	3 170 360
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 20,00)	7, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 320 000	2 320 000
Sum innskutt egenkapital		2 820 000	2 820 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	13 800	61 615
Sum opptjent egenkapital		13 800	61 615

Sum egenkapital	11	2 833 800	2 881 615
------------------------	-----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 189	
-----------------	--	--------	--



Annen kortsiktig gjeld	290 191	288 744
Sum kortsiktig gjeld	306 380	288 744
Sum gjeld	306 380	288 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 140 180	3 170 359



Organisasjonsnr: 962 206 913
FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25000.00	20.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
UV SHIPPING AS	6250.00	25.00%	Ordinære aksjer
HOWARD HOLDING AS	5000.00	20.00%	Ordinære aksjer
NORLAND HANS	5000.00	20.00%	Ordinære aksjer
OLSEN KRISTOFFER	3125.00	12.50%	Ordinære aksjer
OLSEN THERESA COMISKEY	3125.00	12.50%	Ordinære aksjer
KUBBERUD TROND	2500.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	25000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2



Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12496.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12496.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS
0484 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:
RegnskapsMakeren AS
Løxaveien 17
1351 RUD
Org.nr. 967395137

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(48 678)	(12 114)
Sum driftskostnader		(48 678)	(12 114)
Driftsresultat		(48 678)	(12 114)
Annen renteinntekt		863	1 524
Sum finansinntekter		863	1 524
Netto finans		863	1 524
Ordinært resultat før skattekostnad		(47 815)	(10 590)
Ordinært resultat		(47 815)	(10 590)
Arsresultat		(47 815)	(10 590)
Overføringer			
Udekket tap		0	(10 591)
Annen egenkapital		(47 815)	0
Sum		(47 815)	(10 591)



Balanse pr. 31. desember 2020
FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	22 000	22 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 960 356	2 817 978
Sum finansielle anleggsmidler		2 982 356	2 839 978
Sum anleggsmidler		2 982 356	2 839 978
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	157 824	330 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 824	330 382
Sum omløpsmidler		157 824	330 382
Sum eiendeler		3 140 180	3 170 360



Balanse pr. 31. desember 2020 FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 20,00)	7, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 320 000	2 320 000
Sum innskutt egenkapital		2 820 000	2 820 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	13 800	61 615
Sum opptjent egenkapital		13 800	61 615
Sum egenkapital	11	2 833 800	2 881 615
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 189	0
Annen kortsiktig gjeld		290 191	288 744
Sum kortsiktig gjeld		306 380	288 744
Sum gjeld		306 380	288 744
Sum egenkapital og gjeld		3 140 180	3 170 359

Oslo 27.08.21

Jon Iver Austad
Styrets leder

Hans Norland
Styremedlem

Kristoffer Olsen
Styremedlem

Theresa Comiskey Olsen
Styremedlem

Trond Kubberud
Styremedlem



Noter 2020

FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Jon Ive D.O.O	Kroatia	100 %		

Datterselskapet ble ved en feiltagelse slettet fra registeret i Kroatia. Styret jobber med reversering av sletting.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet FF Bygg og Vedlikehold AS.

Investering er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for datterselskap.

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 960 356	2 817 978
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Se note 5

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	25 000	20,00	500 000,00
Sum	25 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
UV SHIPPING AS	6 250	25,00%	Ordinære aksjer
HOWARD HOLDING AS	5 000	20,00%	Ordinære aksjer
NORLAND HANS	5 000	20,00%	Ordinære aksjer
OLSEN KRISTOFFER	3 125	12,50%	Ordinære aksjer
OLSEN THERESA COMISKEY	3 125	12,50%	Ordinære aksjer
KUBBERUD TROND	2 500	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	25 000	100,00%	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(47 815)	
Årets skattegrunnlag	(47 815)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(95 739)	(143 554)	47 815
Netto forskjeller	(95 739)	(143 554)	47 815
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	95 739	143 554	(47 815)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 31 582

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	2 320 000	61 615	2 881 615
Årets resultat			(47 815)	(47 815)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	2 320 000	13 800	2 833 800



Kontantstrømoppstilling FF BYGG OG VEDLIKEHOLD AS

	Note	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		(47 815)	0
Tilført fra årets virksomhet		(47 815)	0
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		16 189	0
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		(31 626)	0
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
+/- Endring andre investeringer		(142 378)	0
B = Netto likviditetsendr. fra investering		(142 378)	0
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		1 447	0
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		1 447	0
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		330 382	0
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		(172 558)	0
= Likviditetsbeholdning 31.12.		157 824	0