



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 572 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damkroken 20  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Mathea Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 000	0
Lønnskostnad	3	5 000	0
Annen driftskostnad		39 275	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 275</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 275</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		267	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-119 008	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 060	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 060	0
Sum omløpsmidler		28 060	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 060</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		129 942	0
Sum opptjent egenkapital		-129 942	0
Sum egenkapital		-99 942	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 377	0
Øvrig langsiktig gjeld		120 626	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum annen langsiktig gjeld		128 003	0
Sum langsiktig gjeld		128 003	0
Sum gjeld		128 003	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 061</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 572 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Damkroken 20  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Mathea Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 913 572 092  
LUN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 000	0
Lønnskostnad	3	5 000	0
Annen driftskostnad		39 275	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 275</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 275</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		267	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-119 008	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 008</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 913 572 092  
LUN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 060	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 060	0
Sum omløpsmidler		28 060	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 060</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital</b>			
(selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		129 942	0
Sum opptjent egenkapital		-129 942	0
Sum egenkapital		-99 942	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 377	0
Øvrig langsiktig gjeld		120 626	0
Sum annen langsiktig gjeld		128 003	0
Sum langsiktig gjeld		128 003	0
Sum gjeld		128 003	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 061</b>	<b>0</b>



POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 913 572 092  
LUN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tapt egenkapitalen og det foreligger usikkerhet om fortsatt drift.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

