



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 659 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF BJØRNSTAD AS
Forretningsadresse: Prost Bangs vei 16B
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		853 660	808 760
Sum inntekter		853 660	818 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 234	
Avskrivning av driftsmidler	2	110 434	110 434
Annen driftskostnad	1	626 119	487 486
Sum kostnader		838 787	597 920
Driftsresultat		14 873	220 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		640	783
Annen finansinntekt		3 245	3 574
Sum finansinntekter		3 885	4 357
Annen rentekostnad		48 546	126 682
Sum finanskostnader		48 546	126 682
Netto finans		-44 661	-122 325
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 788	98 515
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 788	98 515
Årsresultat	3	-29 788	98 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 788	98 515
Totalresultat		-29 788	98 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-129 788	-1 485
Sum overføringer og disponeringer		-29 788	98 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 662 282	3 772 716
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 662 282	3 772 716
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		3 712 282	3 822 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	17 028 944	9 044
Sum fordringer		17 028 944	9 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 753	201 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 753	201 238
Sum omløpsmidler		17 199 697	210 281
SUM EIENDELER		20 911 979	4 032 997

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 711	492 499
Sum opptjent egenkapital		362 711	492 499
Sum egenkapital	3	862 711	992 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 840 245
Sum annen langsiktig gjeld			1 840 245
Sum langsiktig gjeld		0	1 840 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 252	7 290
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		55 367	31 914
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	8	19 873 649	1 061 049
Sum kortsiktig gjeld		20 049 268	1 200 253
Sum gjeld		20 049 268	3 040 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 911 979	4 032 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324476

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 659 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF BJØRNSTAD AS
Forretningsadresse: Hafslunds gate 20B
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 659 227
ALF BJØRNSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Annen driftsinntekt		853 660	808 760
Sum inntekter		853 660	818 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 234	
Avskrivning av driftsmidler	2	110 434	110 434
Annen driftskostnad	1	626 119	487 486
Sum kostnader		838 787	597 920
Driftsresultat		14 873	220 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		640	783
Annen finansinntekt		3 245	3 574
Sum finansinntekter		3 885	4 357
Annen rentekostnad		48 546	126 682
Sum finanskostnader		48 546	126 682
Netto finans		-44 661	-122 325
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 788	98 515
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 788	98 515
Årsresultat	3	-29 788	98 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 788	98 515
Totalresultat		-29 788	98 515
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-129 788	-1 485
Sum overføringer og disponeringer		-29 788	98 515



Organisasjonsnr: 910 659 227
ALF BJØRNSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	3 662 282	3 772 716
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 662 282	3 772 716
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		50 000	50 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		3 712 282	3 822 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	17 028 944	9 044
Sum fordringer		17 028 944	9 044
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		170 753	201 238
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		170 753	201 238
Sum omløpsmidler		17 199 697	210 281
SUM EIENDELER		20 911 979	4 032 997
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 711	492 499
Sum opptjent egenkapital		362 711	492 499
Sum egenkapital	3	862 711	992 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 840 245
Sum annen langsiktig gjeld			1 840 245
Sum langsiktig gjeld		0	1 840 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 252	7 290
Betalbar skatt	9		
Skyldige offentlige avgifter		55 367	31 914
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	8	19 873 649	1 061 049
Sum kortsiktig gjeld		20 049 268	1 200 253
Sum gjeld		20 049 268	3 040 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 911 979	4 032 997



Organisasjonsnr: 910 659 227
ALF BJØRNSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Alf Bjørnstad AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 910 659 227



Resultatregnskap

Alf Bjørnstad AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	10 000
Annen driftsinntekt		853 660	808 760
Sum driftsinntekter		853 660	818 760
Lønnskostnad	1	102 234	0
Avskrivning av driftsmidler	2	110 434	110 434
Annen driftskostnad	1	626 119	487 486
Sum driftskostnader		838 787	597 920
Driftsresultat		14 873	220 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		640	783
Annen finansinntekt		3 245	3 574
Annen rentekostnad		48 546	126 682
Resultat av finansposter		-44 661	-122 325
Resultat før skattekostnad		-29 788	98 515
Årsresultat	3	-29 788	98 515
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		129 788	1 485
Sum overføringer		-29 788	98 515



Balanse

Alf Bjørnstad AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 662 282	3 772 716
Sum varige driftsmidler	2	3 662 282	3 772 716
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		3 712 282	3 822 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	17 028 944	9 044
Sum fordringer		17 028 944	9 044
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 753	201 238
Sum omløpsmidler		17 199 697	210 281
Sum eiendeler		20 911 979	4 032 997



Balanse

Alf Bjørnstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	362 711	492 499
Sum opptjent egenkapital		362 711	492 499
Sum egenkapital	3	862 711	992 499
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 840 245
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 840 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 252	7 290
Skyldige offentlige avgifter		55 367	31 914
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	8	19 873 649	1 061 049
Sum kortsiktig gjeld		20 049 268	1 200 253
Sum gjeld		20 049 268	3 040 498
Sum gjeld og egenkapital		20 911 979	4 032 997

Sarpsborg, 04.03.2025
Styret i Alf Bjørnstad AS

Andre Bjørnstad
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	89 600	0
Arbeidsgiveravgift	12 634	0
Sum	102 234	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger oa fast eiendom	Driftsløsøre, inventar oa utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 029 734		6 029 734
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 029 734		6 029 734
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 367 452		2 367 452
= Bokført verdi 31.12.24	3 662 282		3 662 282
Årets ordinære avskrivninger	110 434		110 434
Økonomisk levetid	0-33 år	7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	492 499	992 499
Årets resultat		-29 788	-29 788
Utbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.2024	500 000	362 711	862 711

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 840 245
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 662 282	3 772 716



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Annen kortsiktig fordring

I posten annen kortsiktig fordring inngår fordring solgt eiendom til Statens Vegvesen med restsaldo kr. 17 000 000.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alf Bjørnstad AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	1 000,0	0
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	480	1 000,0	480 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Andre Bjørnstad	20	480	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Andre Bjørnstad	styreleder/daglig leder	20	480
Totalt antall aksjer		20	480

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -29 788 etter skatt, mot kr. 98 515 i 2023. Eiendommen Hafslundsgate 22 er ekspropriert og endelig oppgjør for dette vil styrke soliditeten og likviditeten til selskapet betydelig når endelig oppgjør finner sted i april 2025. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig inngår periodisert inntekt vedrørende salg av eiendom kr. 16 409 000, samt skyldig restsaldo lån og restoppgjør vedr. andel eiendomsalg til Alf Erik Bjørnstad på kr. 3 335 049.



Noter til regnskapet 2024

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 788	98 515
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	89 447	134 979
Anvendelse av fremførbart underskudd	-59 659	-233 494
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 036 365	-976 824	59 542
Gevinst – og tapskonto	119 621	149 526	29 905
Sum	-916 744	-827 297	89 447
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 170 725	-2 230 383	-59 659
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 087 469	3 057 680	-29 788
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.