



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risevegen 242  
8404 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økoråd Hadsel AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 700	
Annen driftskostnad	2	65 297	
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 997</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 997</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 997</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 959	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 038</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-14 038</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 038	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 038</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 959	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 959</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	82 300	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>82 300</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 259</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	935 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>995 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 620	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>95 620</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		1 090 620	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 191 879</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	420 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		14 038	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>405 962</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 371	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	733 545	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>785 916</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>785 916</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 191 879</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 583057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risevegen 242  
8404 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økoråd Hadsel AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 700	
Annen driftskostnad	2	65 297	
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 997</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 997</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 997</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 959	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 038</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-14 038</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 038	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 038</b>	



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 959	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 959</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	82 300	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>82 300</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 259</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	935 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>995 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 620	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>95 620</b>	



Sum omløpsmidler		1 090 620	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 191 879</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	420 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		14 038	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 038</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>405 962</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 371	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	733 545	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>785 916</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>785 916</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 191 879</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

 Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

 Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

# Årsregnskap 2020

## Rise Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 776 528**



Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

## Resultatregnskap

### Rise Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>09.03.-31.12.20</b>
Salgsinntekt	1	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 700
Annen driftskostnad	2	65 297
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 997
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 959
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-14 038</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>		
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-14 038</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		14 038
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 038</b>

Rise Eiendom AS

Side 2






Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

<b>Balanse</b>		
<b>Rise Eiendom AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>09.03.-31.12.20</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	3 959
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 959</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Maskiner og anlegg	4	82 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>82 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	7	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		60 000
Andre kortsiktige fordringer	5	935 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>995 000</b>
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 620
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 090 620</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 191 879</b>
<b>Rise Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>

 Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021 Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021 Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

<b>Balanse</b>		
<b>Rise Eiendom AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>09.03.-31.12.20</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6	420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-14 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>405 962</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		52 371
Annen kortsiktig gjeld	5	733 545
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>785 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>785 916</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 191 879</b>
30.06.2021 Styret i Rise Eiendom AS		
_____ Jan Arne Olsen styreleder	_____ Janita Grønbeck styremedlem	_____ Rita Grønbeck styremedlem
<b>Rise Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>



## Noter

Rise Eiendom AS

Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



<b>Noter</b>
Rise Eiendom AS

 Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

 Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

 Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

**Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

**Lønnskostnader**

	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.




**Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder

**Noter**

Rise Eiendom AS

 Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021 Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021 Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 959	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 959</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 997	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 497</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-17 997	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 959	0
<b>Sum</b>	<b>-3 959</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 300	0	-6 300
Fordringer	1 200	0	-1 200
<b>Sum</b>	<b>7 500</b>	<b>0</b>	<b>-7 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 497	0	25 497
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-17 997</b>	<b>0</b>	<b>17 997</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 959</b>	<b>0</b>	<b>3 959</b>



## Noter

Rise Eiendom AS

Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 000	95 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	12 700	12 700
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>82 300</b>	<b>82 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 700	12 700
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 5 Fordringer og gjeld

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt tap på kundefordringer.

Andre kortsiktige fordringer kr 935 000,- består av akjekjøp som ikke er registrert i Brønnøysundregistrene i 2020, men registreres i 2021.

Annen kortsiktig gjeld på kr 733 545 er gjeld til eier Jan-Arne Olsen  
Det er ikke beregnet/betalt renter av gjeld.



## Noter

### Rise Eiendom AS

Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rise Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	420	1 000,0	420 000
<b>Sum</b>	<b>420</b>		<b>420 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Arne Olsen	300	71,4	71,4
Janita Grønbeck	60	14,3	14,3
Rita Grønbeck	60	14,3	14,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>420</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Arne Olsen	styreleder	300
Janita Grønbeck	styremedlem	60
Rita Grønbeck	styremedlem	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>420</b>

#### Note 7 Datterselskap, TS og FKV


	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Power Farming Holding AS	Sortland	50,0%	7 698	-1 804
<b>Sum</b>			<b>7 698</b>	<b>-1 804</b>


#### Note 8 Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	420 000	0	0	0	420 000
Årets resultat				-14 038	-14 038
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>420 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14 038</b>	<b>405 962</b>



<b>Noter</b>
Rise Eiendom AS

 Legally signed by  
Jan Arne Olsen  
14.07.2021

 Legally signed by  
Janita Grønbeck  
14.07.2021

 Legally signed by  
Rita Grønbeck  
16.07.2021

#### Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Rise Eiendom AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Rise Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.