



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 510 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Søråshøgda 58
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manfred Janson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		370 200	315 273
Sum inntekter		370 200	315 273
Kostnader			
Varekostnad		59 500	500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 899	3 899
Annen driftskostnad	2	189 722	155 239
Sum kostnader		254 121	159 638
Driftsresultat		116 079	155 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 866	13 002
Annen finansinntekt		577	2
Verdiøkning av finansielle instrumenter			28 613
Sum finansinntekter		32 443	41 616
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		28 613	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		119 999	
Annen rentekostnad		64	
Annen finanskostnad		10 472	
Sum finanskostnader		159 147	
Netto finans		-126 704	41 616
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	32 674	29 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 300	168 172
Årsresultat		-43 299	168 171
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 299	168 171
Sum overføringer og disponeringer		-43 299	168 171



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 090 191	2 092 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		44 200	46 600
Sum varige driftsmidler		2 134 391	2 139 290
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	648 613
Andre fordringer		1	87 474
Sum finansielle anleggsmidler		2	736 087
Sum anleggsmidler		2 134 393	2 875 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 145	51 794
Andre fordringer		39 181	14 877
Sum fordringer		42 326	66 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 717 027	2 017 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 027	2 017 699
Sum omløpsmidler		2 759 353	2 084 370
SUM EIENDELER		4 893 745	4 959 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 350,00)	5, 6	135 000	135 000
Overkurs	6	133 000	133 000
Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 533 433	4 576 732
Sum opptjent egenkapital		4 533 433	4 576 732
Sum egenkapital	6	4 801 433	4 844 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 468	1 496
Sum avsetninger for forpliktelser		2 468	1 496
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 468	1 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 003	59 700
Betalbar skatt	3	23 841	27 584
Annen kortsiktig gjeld		25 000	26 234
Sum kortsiktig gjeld		89 844	113 518
Sum gjeld		92 312	115 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 893 745	4 959 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647566

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 510 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Søråshøgda 58
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manfred Janson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		370 200	315 273
Sum inntekter		370 200	315 273
Kostnader			
Varekostnad		59 500	500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 899	3 899
Annen driftskostnad	2	189 722	155 239
Sum kostnader		254 121	159 638
Driftsresultat		116 079	155 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 866	13 002
Annen finansinntekt		577	2
Verdiøkning av finansielle instrumenter			28 613
Sum finansinntekter		32 443	41 616
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		28 613	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		119 999	
Annen rentekostnad		64	
Annen finanskostnad		10 472	
Sum finanskostnader		159 147	
Netto finans		-126 704	41 616
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-10 625	197 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 674	29 080
Årsresultat		-43 300	168 172
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-43 299	168 171
Sum overføringer og disponeringer		-43 299	168 171



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 090 191	2 092 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		44 200	46 600
Sum varige driftsmidler		2 134 391	2 139 290

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1	648 613
Andre fordringer		1	87 474
Sum finansielle anleggsmidler		2	736 087
Sum anleggsmidler		2 134 393	2 875 377

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 145	51 794
Andre fordringer		39 181	14 877
Sum fordringer		42 326	66 671

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 717 027	2 017 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717 027	2 017 699

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		2 759 353	2 084 370
SUM EIENDELER		4 893 745	4 959 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 350,00)	5, 6	135 000	135 000
Overkurs	6	133 000	133 000



Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 533 433	4 576 732
Sum opptjent egenkapital		4 533 433	4 576 732
Sum egenkapital	6	4 801 433	4 844 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 468	1 496
Sum avsetninger for forpliktelser		2 468	1 496
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 468	1 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 003	59 700
Betalbar skatt	3	23 841	27 584
Annen kortsiktig gjeld		25 000	26 234
Sum kortsiktig gjeld		89 844	113 518
Sum gjeld		92 312	115 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 893 745	4 959 746



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 MAJAVA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	846 296	1 256 390	48 000	2 150 686
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	846 296	1 256 390	48 000	2 150 686
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(9 996)	(1 400)	(11 396)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(12 495)	(3 800)	(16 295)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	846 296	1 243 895	44 200	2 134 391
Årets avskrivninger		(2 499)	(2 400)	(4 899)
Økonomisk levetid		0 - 10 år	20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	5 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 625)	197 251
+/- Permanente forskjeller	159 147	(28 613)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(4 421)	(7 523)
Årets skattegrunnlag	144 101	161 115
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	31 702	35 445
Sum	31 702	35 445
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(7 861)
+/- Endring i utsatt skatt	972	1 496
Skattekostnad i resultatregnskapet	32 674	29 080
Betalbar skatt i skattekostnad	31 702	35 445
Betalbar skatt i balansen	31 702	35 445

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 350,00	135 000,00
Sum	100		135 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Janson, Manfred	50	50,00%	Ordinære aksjer
VAARDALLUNDE, Anne Lise	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	135 000	133 000	4 576 732	4 844 732
Årets resultat			(43 299)	(43 299)
Egenkapital 31.12.2022	135 000	133 000	4 533 433	4 801 433

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 798	11 219	(4 421)
Sum midlertidige forskjeller	6 798	11 219	(4 421)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 496	2 468	(972)