



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 272 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauøya
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nora Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 902 500	3 886 185
Annen driftsinntekt		1 864 281	
Sum inntekter		7 766 781	3 886 185
Kostnader			
Varekostnad		312 552	261 304
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	2 075 853	1 803 446
Annen driftskostnad		518 438	1 144 995
Sum kostnader		2 906 843	3 209 746
Driftsresultat		4 859 938	676 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	8 427
Annen finansinntekt		6 276	24 875
Sum finansinntekter		6 343	33 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		402 045	364 233
Annen rentekostnad		2 018 740	1 510 509
Sum finanskostnader		2 420 785	1 874 742
Netto finans		-2 414 442	-1 841 440
Resultat før skattekostnad		2 445 497	-1 165 001
Skattekostnad på resultat	3	538 009	-256 300
Årsresultat	4	1 907 488	-908 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 907 488	-908 701
Totalresultat		1 907 488	-908 701
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført til/fra annen innskutt egenkapital / overkurs			-908 701
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 907 488	
Sum overføringer og disponeringer		1 907 488	-908 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	693 101	1 231 110
Sum immaterielle eiendeler		693 101	1 231 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 566 677	43 893 677
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 397 045	6 349 000
Sum varige driftsmidler		51 963 722	50 242 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		52 656 823	51 473 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	671 266	233 272
Sum fordringer		671 266	233 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 258 168	53 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 168	53 727
Sum omløpsmidler		1 929 433	286 999
SUM EIENDELER		54 586 256	51 760 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 660 aksjer á 1 800)	4, 8	2 988 000	2 988 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	612 656	612 656
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 600 656	3 600 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 907 488	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 907 488	
Sum egenkapital		5 508 144	3 600 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	33 306 607	33 917 083
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 329 741	8 867 696
Sum annen langsiktig gjeld		43 636 348	42 784 779
Sum langsiktig gjeld		43 636 348	42 784 779
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		
Leverandørgjeld	5	5 003 302	4 965 766
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		438 463	409 585
Sum kortsiktig gjeld		5 441 765	5 375 351
Sum gjeld		49 078 113	48 160 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 586 256	51 760 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344818

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 272 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUØYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauøya
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nora Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 994 272 152
SAUØYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 902 500	3 886 185
Annen driftsinntekt		1 864 281	
Sum inntekter		7 766 781	3 886 185
Kostnader			
Varekostnad		312 552	261 304
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	2 075 853	1 803 446
Annen driftskostnad		518 438	1 144 995
Sum kostnader		2 906 843	3 209 746
Driftsresultat		4 859 938	676 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	8 427
Annen finansinntekt		6 276	24 875
Sum finansinntekter		6 343	33 302
Rentekostnad til foretak i samme konsern		402 045	364 233
Annen rentekostnad		2 018 740	1 510 509
Sum finanskostnader		2 420 785	1 874 742
Netto finans		-2 414 442	-1 841 440
Resultat før skattekostnad		2 445 497	-1 165 001
Skattekostnad på resultat	3	538 009	-256 300
Årsresultat	4	1 907 488	-908 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 907 488	-908 701
Totalresultat		1 907 488	-908 701
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital / overkurs			-908 701
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 907 488	
Sum overføringer og disponeringer		1 907 488	-908 701





Organisasjonsnr: 994 272 152
SAUØYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	693 101	1 231 110
Sum immaterielle eiendeler		693 101	1 231 110
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 566 677	43 893 677
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	9 397 045	6 349 000
Sum varige driftsmidler		51 963 722	50 242 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		52 656 823	51 473 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	671 266	233 272
Sum fordringer		671 266	233 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 258 168	53 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 258 168	53 727
Sum omløpsmidler		1 929 433	286 999
SUM EIENDELER		54 586 256	51 760 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 660 aksjer á 1 800)	4, 8	2 988 000	2 988 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	612 656	612 656
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 600 656	3 600 656
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 907 488	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 907 488	
Sum egenkapital		5 508 144	3 600 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	33 306 607	33 917 083
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 329 741	8 867 696
Sum annen langsiktig gjeld		43 636 348	42 784 779
Sum langsiktig gjeld		43 636 348	42 784 779
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		
Leverandørgjeld	5	5 003 302	4 965 766
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		438 463	409 585
Sum kortsiktig gjeld		5 441 765	5 375 351
Sum gjeld		49 078 113	48 160 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 586 256	51 760 786



Organisasjonsnr: 994 272 152
SAUØYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

Sauøya Eiendom AS



Sauøya Eiendom AS
8301 SVOLVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		5 902 500	3 886 185
Annen driftsinntekt		1 864 281	0
Sum driftsinntekt		<u>7 766 781</u>	<u>3 886 185</u>
Varekostnad		312 552	261 304
Avskrivning på driftsmidler	2	2 075 853	1 803 446
Annen driftskostnad		518 438	1 144 995
Sum driftskostnad		<u>2 906 843</u>	<u>3 209 746</u>
Driftsresultat		<u>4 859 938</u>	<u>676 439</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	8 427
Annen finansinntekt		6 276	24 875
Rentekostnad til foretak i samme konsern		402 045	364 233
Annen rentekostnad		2 018 740	1 510 509
Resultat av finansposter		<u>-2 414 442</u>	<u>-1 841 440</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		2 445 497	-1 165 001
Skattekostnad på resultat	3	538 009	-256 300
Resultat		<u>1 907 488</u>	<u>-908 701</u>
Årsresultat	4	<u>1 907 488</u>	<u>-908 701</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 907 488	0
Overført til/fra annen innskutt egenkapital / overkurs		0	-908 701
Sum overføringer		<u>1 907 488</u>	<u>-908 701</u>



Sauøya Eiendom AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	693 101	1 231 110
Sum immaterielle eiendeler		<u>693 101</u>	<u>1 231 110</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	42 566 677	43 893 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 397 045	6 349 000
Sum varige driftsmidler		<u>51 963 722</u>	<u>50 242 677</u>
Sum anleggsmidler		<u>52 656 823</u>	<u>51 473 787</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 7	671 266	233 272
Sum fordringer		<u>671 266</u>	<u>233 272</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 258 168</u>	<u>53 727</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 929 433</u>	<u>286 999</u>
Sum eiendeler		<u>54 586 256</u>	<u>51 760 786</u>



Sauøya Eiendom AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 660 aksjer á 1 800)	4, 8	2 988 000	2 988 000
Overkurs	4	612 656	612 656
Sum innskutt egenkapital		<u>3 600 656</u>	<u>3 600 656</u>
Annen egenkapital	4	1 907 488	0
Sum opptjent egenkapital		<u>1 907 488</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>5 508 144</u>	<u>3 600 656</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	33 306 607	33 917 083
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	10 329 741	8 867 696
Sum annen langsiktig gjeld		<u>43 636 348</u>	<u>42 784 779</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 003 302	4 965 766
Annen kortsiktig gjeld		438 463	409 585
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 441 765</u>	<u>5 375 351</u>
Sum gjeld		<u>49 078 113</u>	<u>48 160 131</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>54 586 256</u>	<u>51 760 786</u>

Henningsvær, 12.03.2026
Styret i Sauøya Eiendom AS

Nora Falch
Enestyre/Daglig leder



NOTER FOR REGNSKAPET FOR 2025

Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak følges.

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Kostnad resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes i samsvar med kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Selskapet driver utleievirksomhet av eiendom og løsøre i Vågan kommune, samt deltagelse i andre selskaper med lignende virksomhet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmene. Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen plikt til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning.



Sauøya Eiendom AS

Side 6

NOTER FOR REGNSKAPET FOR 2025

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Fiskehjeller	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	47 745 313	9 428 731	3 610 563	60 784 608
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 059 179	3 636 719		4 695 898
- Avgang i året	899 000			899 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	47 905 493	13 065 450	3 610 563	64 581 506
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25	5 740 636	3 079 731	1 721 563	10 541 930
+ Årets ordinære avskrivninger	1 157 179	588 674	330 000	2 075 853
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	6 897 815	3 668 405	2 051 563	12 617 783
Bokført verdi 01.01.25	42 004 677	6 349 000	1 889 000	50 242 677
+ Tilgang i året	1 059 179	3 636 719		4 695 898
- Avgang i året	899 000			899 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	1 157 179	588 674	330 000	2 075 853
= Bokført verdi 31.12.25	41 007 677	9 397 045	1 559 000	51 963 722
Økonomisk levetid	10-25 år	3-20 år	10 år	



Sauøya Eiendom AS

Side 7

NOTER FOR REGNSKAPET FOR 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	538 009	-256 300
Skattekostnad ordinært resultat	538 009	-256 300
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 445 497	-1 165 001
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 961 960	-1 185 116
Skattepliktig inntekt	-516 463	-2 350 117
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	3 998 192	1 816 874	-2 181 318
Gevinst – og tapskonto	879 693	99 051	-780 642
Sum	4 877 885	1 915 925	-2 961 960
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 028 344	-7 511 881	516 463
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 150 459	-5 595 955	-2 445 497
Utsatt skattefordel (22 %)	-693 101	-1 231 110	-538 009

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 988 000	612 656	0	3 600 656
Årets resultat		0	1 907 488	1 907 488
Pr 31.12.2025	2 988 000	612 656	1 907 488	5 508 144



Sauøya Eiendom AS

Side 8

NOTER FOR REGNSKAPET FOR 2025

Note 5 Nærstående parter

Sauøya Eiendom AS har følgende mellomregningsforhold med konsernselskaper pr. 31.12

	2025	2024
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10 329 741	8 867 696

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på langsiktig lån til konsernselskap.
Konserngjeld er renteberegnet i 2025 med kr 402 045.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner, kr. 33 306 607, er sikret med pant. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er som følger:

	2025	2024
Driftstilbehør	9 397 045	6 349 000
Bygninger og tomter	42 566 677	43 893 677
Kundefordringer	0	0
Sum bokført verdi	51 963 722	50 242 677

Aksjonærer i morselskapet har stilt selvskyldnerkausjon for lån i DnB.

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 497 678	27 839 584

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sauøya Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 660	1 800,0	2 988 000
Sum	1 660		2 988 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Falch Svolvær AS	1 660	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Falch, Nora M Nygaard

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.03.2026 14:48:16

Signaturmetode

BankID (NO)



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Sauøya Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 16.03.2026

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sauøya Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.907.488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND – ATALIE N. PEDERSEN




Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sauøya Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>