



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 879 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYGDELIG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Hyggelig Eiendom AS  
Stasjonsveien 51A  
0771 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.09.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jen Ramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2		84 488
<b>Sum inntekter</b>			<b>84 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		364 224	255 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 224</b>	<b>255 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-364 224</b>	<b>-171 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 117 095	876 182
Annen finansinntekt	2	26 649 971	561 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 767 066</b>	<b>1 437 814</b>
Annen finanskostnad		2 562 305	2 749 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 562 305</b>	<b>2 749 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 204 761</b>	<b>-1 312 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		-1 483 438
Overføringer annen egenkapital	7	25 840 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	44 509 802	62 174 309
Lån til foretak i samme konsern	6		26 711 821
Andre fordringer	5	6 800 000	6 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 309 802</b>	<b>95 686 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 309 802</b>	<b>95 686 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	40 390 297	8 900 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 390 297</b>	<b>8 900 341</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			422 795
<b>Sum investeringer</b>			<b>422 795</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 116</b>	<b>673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 403 413</b>	<b>9 323 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 713 215</b>	<b>105 009 939</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	7	-20 000	-20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 377 100	-1 463 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 377 100</b>	<b>-1 463 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 387 100</b>	<b>-1 453 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 001 109	78 714 990
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 724 367	1 724 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 725 476</b>	<b>80 439 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 725 476</b>	<b>80 439 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 943	455 185
Annen kortsiktig gjeld	6	46 592 696	25 568 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 600 639</b>	<b>26 024 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 326 115</b>	<b>106 463 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 713 215</b>	<b>105 009 939</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500363

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 879 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYGCELIG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Hyggelig Eiendom AS  
Stasjonsveien 51A  
0771 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.09.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jen Ramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 927 879 166  
HYGGELIG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2		84 488
<b>Sum inntekter</b>			<b>84 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		364 224	255 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 224</b>	<b>255 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-364 224</b>	<b>-171 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 117 095	876 182
Annen finansinntekt	2	26 649 971	561 632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 767 066</b>	<b>1 437 814</b>
Annen finanskostnad		2 562 305	2 749 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 562 305</b>	<b>2 749 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 204 761</b>	<b>-1 312 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7		-1 483 438
Overføringer annen egenkapital	7	25 840 537	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 840 537</b>	<b>-1 483 438</b>



Organisasjonsnr: 927 879 166  
HYGGELIG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	44 509 802	62 174 309
Lån til foretak i samme konsern	6		26 711 821
Andre fordringer	5	6 800 000	6 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 309 802</b>	<b>95 686 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 309 802</b>	<b>95 686 130</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	40 390 297	8 900 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 390 297</b>	<b>8 900 341</b>

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter			422 795
<b>Sum investeringer</b>			<b>422 795</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 116	673
-----------------------------------------	--	--------	-----

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 403 413</b>	<b>9 323 809</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 713 215</b>	<b>105 009 939</b>
----------------------	--	-------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-20 000	-20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 377 100	-1 463 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 377 100</b>	<b>-1 463 437</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 387 100</b>	<b>-1 453 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	41 001 109	78 714 990
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 724 367	1 724 367
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 725 476</b>	<b>80 439 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 725 476</b>	<b>80 439 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 943	455 185
Annen kortsiktig gjeld	6	46 592 696	25 568 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 600 639</b>	<b>26 024 019</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 326 115</b>	<b>106 463 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 713 215</b>	<b>105 009 939</b>



Organisasjonsnr: 927 879 166  
HYGGELIG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAMSTAD OG RØSSBERG HOLDING AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hyggelig Utvikling AS	100.00%	100.00%	1468194.00	713787.00
S&J Eiendom AS Sognsvannsveien 30 AS	100.00%	100.00%	-4482443.00	636810.00
Hyggelig Bygg AS	100.00%	100.00%	-218798.00	-233085.00

Selskapet har mottatt kr 790 515,- i konsernbidrag fra datterselskapet Sognsvannsveien 30 AS og 1 326 580,- i konsernbidrag fra datterselskapet Hyggelig Utvikling AS. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Navn Forretningskontor



Ramstad & Røssberg Holding AS

C/o Hyggelig Eiendom AS  
Stasjonsveien 51a 0771  
OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Hyggelig Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hyggelig Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Salgsinntekter

Finansinntekter består i det vesentlige av salg av aksjer i datterselskap.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	25 840 537	-1 483 437
Permanente forskjeller	1 109	0
Resultatført konsernbidrag	-2 117 095	-876 182
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-26 256 313	0
Alminnelig inntekt	-2 531 762	-2 359 619
Mottatt konsernbidrag	2 117 095	876 182
Årets skattegrunnlag	<u>-414 667</u>	<u>-1 483 437</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 060 993	-8 646 326
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 060 993	-8 646 326
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-9 060 993	-8 646 326
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



## Hyggelig Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap

Forretningskontor

Ramstad & Røssberg Holding AS

C/o Hyggelig Eiendom As Stasjonsveien 51a  
0771 OSLO 0301 Oslo

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hyggelig Utvikling AS	Oslo	100 %	100 %	713 787	1 468 194	18 749 994
S&J Eiendom AS	Oslo	100 %	100 %	636 810	-4 482 443	100 000
Sognsvannsveien 30 AS	Oslo	100 %	100 %	616 602	376 657	25 639 808
Hyggelig Bygg AS	Oslo	100 %	100 %	-233 085	-218 798	20 000
Sum				1 734 114	-2 856 390	44 509 802

Selskapet har mottatt kr 790 515,- i konsernbidrag fra datterselskapet Sognsvannsveien 30 AS og 1 326 580,- i konsernbidrag fra datterselskapet Hyggelig Utvikling AS

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld

2022	2021
41 001 109	78 714 990

Pantsatte eiendeler

2022	2021
44 509 802	62 174 309

Konserngjeld - fusjonsgjeld

2022	2021
1 724 367	1 724 367

Aksjene i datterselskapene samt eiendommene som er eid av datterselskapene er stilt som pant for lånene som er tatt opp i Sparebanken Sør.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer

Datterselskap i konsern

2022	2021
38 222 806	28 982 162

Mellomværende med selskap i konsernet renteberegnes med 2% p.a.

Gjeld

S&J Eiendom AS

Annen kortsiktig gjeld

Hyggelig utvikling AS

Velliveien 15 AS

Sum

Mellomværende med selskap i konsernet renteberegnes med 2% p.a.

2022	2021
0	-1 136 177
0	-32 517
-43 753 124	-21 836 675
-2 771 564	-2 354 887
<u>-46 524 688</u>	<u>-25 360 256</u>



## Hyggelig Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-1 483 437	-1 453 437
Årsresultat	0	25 840 537	25 840 537
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	-22 000 000	-22 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 357 100</b>	<b>2 387 100</b>

Ekstraordinært utbytte er utdelt på bakgrunn av revidert mellombalanse pr 31.10.2022.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RAMSTAD OG RØSSBERG HOLDING AS	300	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Hyggelig Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyggelig Eiendom AS som viser et overskudd på kr 25.840.537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. juni 2023  
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)