



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 626 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 9  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steven Bassili  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 074 114	28 860 051
Annen driftsinntekt		120 168	356 665
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 194 281</b>	<b>29 216 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 606 091	7 041 170
Lønnskostnad	1	10 961 720	9 580 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	736 808	855 793
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	9 879 084	8 543 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 183 703</b>	<b>26 020 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 578</b>	<b>3 196 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 117	41 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 117</b>	<b>41 285</b>
Annen rentekostnad		36 131	121 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 131</b>	<b>121 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 986</b>	<b>-80 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>49 564</b>	<b>3 115 466</b>
Skattekostnad	4, 5	51 237	753 469
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Udekket tap		-1 673	-138 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 120 301	1 565 567
Sum varige driftsmidler	6	1 120 301	1 565 567
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	887 061	771 972
Sum finansielle anleggsmidler		887 061	771 972
Sum anleggsmidler		2 007 362	2 337 539
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		680 021	849 556
Sum varer		680 021	849 556
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	295 606	435 945
Andre kortsiktige fordringer		325 605	520 949
Konsernfordringer	3	309 000	0
Sum fordringer		930 211	956 894
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 568 551	5 686 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 568 551	5 686 040
Sum omløpsmidler		4 178 782	7 492 491
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 186 144</b>	<b>9 830 030</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		617 745	617 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 745</b>	<b>1 617 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		139 675	138 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 675</b>	<b>-138 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 478 070</b>	<b>1 479 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 065 283	1 400 821
Betalbar skatt	4, 5	51 237	753 469
Skyldige offentlige avgifter		1 189 367	1 306 062
Utbytte		0	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		97 812	0
Annen kortsiktig gjeld		2 304 376	2 389 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 186 145</b>	<b>9 830 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626947

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 626 298  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Huset SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Thor Dahls gate 9  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steven Bassili  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 923 626 298  
HUSET SANDEFJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 074 114	28 860 051
Annen driftsinntekt		120 168	356 665
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 194 281</b>	<b>29 216 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 606 091	7 041 170
Lønnskostnad	1	10 961 720	9 580 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	736 808	855 793
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	9 879 084	8 543 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 183 703</b>	<b>26 020 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 578</b>	<b>3 196 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 117	41 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 117</b>	<b>41 285</b>
Annen rentekostnad		36 131	121 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 131</b>	<b>121 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 986</b>	<b>-80 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>49 564</b>	<b>3 115 466</b>
Skattekostnad	4, 5	51 237	753 469
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Udekket tap		-1 673	-138 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>



Organisasjonsnr: 923 626 298  
HUSET SANDEFJORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	1 120 301	1 565 567
Sum varige driftsmidler	6	1 120 301	1 565 567
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	3	887 061	771 972
Sum finansielle anleggsmidler		887 061	771 972
Sum anleggsmidler		2 007 362	2 337 539
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		680 021	849 556
Sum varer		680 021	849 556
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6	295 606	435 945
Andre kortsiktige fordringer			
		325 605	520 949
Konsernfordringer	3	309 000	0
Sum fordringer		930 211	956 894
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 568 551	5 686 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 568 551	5 686 040
Sum omløpsmidler		4 178 782	7 492 491
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 186 144</b>	<b>9 830 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		617 745	617 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 745</b>	<b>1 617 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		139 675	138 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 675</b>	<b>-138 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 478 070</b>	<b>1 479 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 065 283	1 400 821
Betalbar skatt	4, 5	51 237	753 469
Skyldige offentlige avgifter		1 189 367	1 306 062
Utbytte		0	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		97 812	0
Annen kortsiktig gjeld		2 304 376	2 389 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 186 145</b>	<b>9 830 030</b>



Organisasjonsnr: 923 626 298  
HUSET SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
20.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10621052.00	8947777.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1527169.00	1296177.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	339546.00	316886.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1526047.00	-980326.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10961720.00	9580515.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4696649.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	291543.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4988192.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3867892.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1120300.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	736808.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

**Transaksjoner med datterselskaper**

Det er viderefakturert kr 2 336 339 fra morselskapet Fjorden F&B AS til Huset Sandefjord AS for forretningsførsel og administrasjon. Det er gitt et lån til morselskapet Fjorden F&B AS på kr 782 060. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret. Det er gitt et lån til søsterselskapet Fjordbakst AS på kr 103 000. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret. Det er gitt et lån til søsterselskapet Huset Tønsberg på kr 309 000. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret.

**Internegevinst på transaksjonene**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

2095928.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Huset Sandefjord AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Huset Sandefjord AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 673. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## HENKA REVISJON AS

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 24. juni 2025  
Henka Revisjon AS

Trond K. Rogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rogstad, Trond Kjetil

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2953873

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-24 12:26:19 UTC

## Rogstad, Trond Kjetil

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2953873

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-24 12:26:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DAOC3-7IESS-N5LTF-9568P-MRTXO-5KGE8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**HUSET SANDEFJORD AS**

923626298

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		29 074 114	28 860 051
Annen driftsinntekt		120 168	356 665
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 194 281</b>	<b>29 216 716</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-7 606 091	-7 041 170
Lønnskostnad	1	-10 961 720	-9 580 515
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-736 808	-855 793
Annen driftskostnad	3	-9 879 084	-8 543 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 183 703</b>	<b>-26 020 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 578</b>	<b>3 196 035</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		75 117	41 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 117</b>	<b>41 285</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-36 131	-121 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-36 131</b>	<b>-121 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 986</b>	<b>-80 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>49 564</b>	<b>3 115 466</b>
Skattekostnad	4, 5	-51 237	-753 469
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Udekket tap		-1 673	-138 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 673</b>	<b>2 361 997</b>



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 120 301	1 565 567
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>1 120 301</b>	<b>1 565 567</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	887 061	771 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>887 061</b>	<b>771 972</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 007 362</b>	<b>2 337 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		680 021	849 556
<b>Sum varer</b>	6	<b>680 021</b>	<b>849 556</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	295 606	435 945
Kortsiktige konsernfordringer	3	309 000	0
Andre kortsiktige fordringer		325 605	520 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>930 211</b>	<b>956 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 568 551	5 686 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 568 551</b>	<b>5 686 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 178 782</b>	<b>7 492 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 186 144</b>	<b>9 830 030</b>



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		617 745	617 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 617 745</b>	<b>1 617 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-139 675	-138 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-139 675</b>	<b>-138 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 478 070</b>	<b>1 479 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 065 283	1 400 821
Betalbar skatt	4, 5	51 237	753 469
Skyldige offentlige avgifter		1 189 367	1 306 062
Utbytte		0	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld		97 812	0
Annen kortsiktig gjeld		2 304 376	2 389 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 708 075</b>	<b>8 350 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 186 145</b>	<b>9 830 030</b>

SANDEFJORD, 15.04.2025

Jon Fossen-Thaugland  
styrets leder

Hege Laugaland Bassili  
styremedlem

Per Allum  
styremedlem

Roar Kaupang  
styremedlem

Geir Skeie  
styremedlem

Steven René Bassili  
daglig leder



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	10 621 052	8 947 777
Arbeidsgiveravgift	1 527 169	1 296 177
Pensjonskostnader	339 546	316 886
Andre relaterte ytelser	-1 526 047	-980 326
<b>Sum</b>	<b>10 961 720</b>	<b>9 580 515</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 696 649
Tilgang i året	291 543
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 988 192</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 867 892
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 120 300</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	736 808

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Det er viderefakturert kr 2 336 339 fra morselskapet Fjorden F&B AS til Huset Sandefjord AS for forretningsførsel og administrasjon. Det er gitt et lån til morselskapet Fjorden F&B AS på kr 782 060. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret. Det er gitt et lån til søsterselskapet Fjordbakst AS på kr 103 000. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret. Det er gitt et lån til søsterselskapet Huset Tønsberg på kr 309 000. Lånet er renteberegnet for regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	51 237	753 469
<b>Skattekostnad</b>	<b>51 237</b>	<b>753 469</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	49 564	3 115 466
Permanente forskjeller	9 782	1 354
+/- Endring i midlertidige forskjeller	173 548	308 041
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>232 895</b>	<b>3 424 861</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	51 237	753 469
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 237</b>	<b>753 469</b>

### Mer om skattekostnad

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. God regnskapsskikk for små foretak.



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-561 030	-723 810	162 780
Omløpsmidler	9 661	0	9 661
Kortsiktig gjeld	1 107	0	1 107
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-550 262</b>	<b>-723 810</b>	<b>173 548</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	550 262	723 810	-173 548
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 095 928
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HUSET SANDEFJORD AS  
923 626 298

### Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	2 000	500	1 000 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Fjorden F&b AS	1 800	90,00	Ordinære
Øvrige aksjonærer	200	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100</b>	

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 20