



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 920 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Berland  
Ytre-Tysse 47  
5650 TYSSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 250 006	1 250 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 250 006</b>	<b>1 250 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 990	14 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	83 761	87 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 175</b>	<b>224 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 021 831</b>	<b>1 025 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	922
Annen finansinntekt		5 185	4 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 275</b>	<b>5 735</b>
Annen rentekostnad		227 325	267 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 325</b>	<b>267 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 050</b>	<b>-261 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>799 781</b>	<b>763 793</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 951	168 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		123 830	195 731



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		623 830	595 731



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 278 836	10 402 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>10 278 836</b>	<b>10 402 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>10 278 836</b>	<b>10 402 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 951	27 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 951</b>	<b>27 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724 385	769 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 385</b>	<b>769 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>752 336</b>	<b>796 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 031 171</b>	<b>11 199 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 307 222	2 183 392



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 307 222</b>	<b>2 183 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 307 222</b>	<b>3 183 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	137 096	131 596
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 096</b>	<b>131 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 819 591	7 259 628
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 819 591</b>	<b>7 259 628</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 956 687</b>	<b>7 391 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 339	
Betalbar skatt	6	170 451	164 475
Skyldig offentlige avgifter		48 409	49 380
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		12 064	10 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>767 263</b>	<b>624 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 723 950</b>	<b>8 015 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 031 171</b>	<b>11 199 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 920 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Berland  
Ytre-Tysse 47  
5650 TYSSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 250 006	1 250 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 250 006</b>	<b>1 250 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 990	14 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	83 761	87 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>228 175</b>	<b>224 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 021 831</b>	<b>1 025 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	922
Annen finansinntekt		5 185	4 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 275</b>	<b>5 735</b>
Annen rentekostnad		227 325	267 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 325</b>	<b>267 117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 050</b>	<b>-261 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 951	168 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		123 830	195 731
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>623 830</b>	<b>595 731</b>



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 10 278 836

**Sum varige driftsmidler 5 10 278 836 10 402 261**

**Sum anleggsmidler 4 10 278 836 10 402 261**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 27 951

**Sum fordringer 27 951 27 580**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 724 385

**Sum bankinnskudd, 724 385 769 387**

**kontanter og lignende 724 385 769 387**

**Sum omløpsmidler 752 336 796 968**

**SUM EIENDELER 11 031 171 11 199 228**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000

**Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 307 222

**Sum opptjent egenkapital 2 307 222 2 183 392**

**Sum egenkapital 3 307 222 3 183 392**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 137 096 131 596



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 096</b>	<b>131 596</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 819 591	7 259 628
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 819 591</b>	<b>7 259 628</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 956 687</b>	<b>7 391 224</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 339	
Betalbar skatt	6	170 451	164 475
Skyldig offentlige avgifter		48 409	49 380
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		12 064	10 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>767 263</b>	<b>624 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 723 950</b>	<b>8 015 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 031 171</b>	<b>11 199 229</b>



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **ÅRSREGNSKAP**

**2021**

**Hodneland-Berland Eiendom AS**

**org.nr. 989 920 936**



<b>Resultatregnskap</b>			
Hodneland-Berland Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 250 006	1 250 006
Sum driftsinntekter		<u>1 250 006</u>	<u>1 250 006</u>
Lønnskostnad	2	20 990	14 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	83 761	87 346
Sum driftskostnader		<u>228 175</u>	<u>224 832</u>
Driftsresultat		<u>1 021 831</u>	<u>1 025 175</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	922
Annen finansinntekt		5 185	4 813
Annen rentekostnad		227 325	267 117
Resultat av finansposter		<u>-222 050</u>	<u>-261 382</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>799 781</u>	<u>763 793</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 951	168 062
Ordinært resultat		<u>623 830</u>	<u>595 731</u>
Årsresultat		<u>623 830</u>	<u>595 731</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		123 830	195 731
Sum overføringer		<u>623 830</u>	<u>595 731</u>



<b>Balanse</b>			
Hodneland-Berland Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 278 836	10 402 261
Sum varige driftsmidler	5	<u>10 278 836</u>	<u>10 402 261</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>10 278 836</u>	<u>10 402 261</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 951	27 580
Sum fordringer		<u>27 951</u>	<u>27 580</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		724 385	769 387
Sum omløpsmidler		<u>752 336</u>	<u>796 968</u>
Sum eiendeler		<u>11 031 171</u>	<u>11 199 228</u>

**Balanse**

## Hodneland-Berland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>2 807 222</u>	<u>2 183 392</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 807 222</u>	<u>2 183 392</u>
Sum egenkapital		<u>3 807 222</u>	<u>3 183 392</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	137 096	131 596
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>6 819 591</u>	<u>7 259 628</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 819 591</u>	<u>7 259 628</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 339	0
Betalbar skatt	6	170 451	164 475
Skyldig offentlige avgifter		48 409	49 380
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>12 064</u>	<u>10 758</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>267 263</u>	<u>624 613</u>
Sum gjeld		<u>7 223 950</u>	<u>8 015 837</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 031 171</u>	<u>11 199 229</u>

Os, 23.05.2022

Styret i Hodneland-berland Eiendom AS



Ivar Berland  
Styrets leder



Egil Hodneland  
Styremedlem



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1 Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### 1-2 Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-3 Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Hodneland-Berland Eiendom AS**



## Noter

### Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hodneland-Berland Eiendom AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	500	2 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

### Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
Ivar Berland AS*	250	50%
Egil Hodneland Holding AS*	250	50%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>

\* Styreleder og styremedlem i Hodneland-Berland Eiendom AS er henholdsvis eeneier i Ivar Berland AS og Egil Hodneland Holding AS.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 728 633	28 300	3 126 488	11 883 421
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>8 728 633</b>	<b>28 300</b>	<b>3 126 488</b>	<b>11 883 421</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 576 285	28 300		1 604 585
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>7 152 348</b>	<b>0</b>	<b>3 126 488</b>	<b>10 278 836</b>
Årets ordinære avskrivninger	123 425			123 425
Økonomisk levetid	5-75 år	5 år		

### Note 5 Langsiktig gjeld, pant

Gjeld sikret med pant utgjør NOK -6 819 591 pr. 31.12. Fast eiendom med balanseført verdi på NOK 10 278 836 er stillet som pant for gjelden.

Av langsiktig gjeld forfaller 4.4 mill. kroner senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

**Hodneland-Berland Eiendom AS**



## Noter

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	170 451	164 475
Endring i utsatt skatt	5 500	3 587
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>175 951</b>	<b>168 062</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	799 781	763 793
Permanente forskjeller	0	128
Endring i midlertidige forskjeller	-25 002	-16 308
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>774 779</b>	<b>747 613</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	170 451	164 475
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>170 451</b>	<b>164 475</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	567 595	528 699	-38 896
Gevinst – og tapskonto	55 570	69 464	13 894
<b>Sum</b>	<b>623 165</b>	<b>598 163</b>	<b>-25 002</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>623 165</b>	<b>598 163</b>	<b>-25 002</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>137 096</b>	<b>131 596</b>	<b>-5 500</b>

**Hodneland-Berland Eiendom AS**



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Hodneland-Berland Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hodneland-Berland Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 623 830. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

**Bergen Revisjon as**  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 23. mai 2022  
Bergen Revisjon AS

---

Terje Næss  
Statsautorisert revisor