



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 889 272 902 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FLEISCHER'S INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Evangervegen 13 5704 VOSS |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Erik Fleischer Tønjum |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 29.08.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 40 421 | 43 199 |
| Sum kostnader | | 40 421 | 43 199 |
| Driftsresultat | | -40 421 | -43 199 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 500 000 | 1 441 |
| Annen renteinntekt | | 3 969 | 1 367 |
| Annen finansinntekt | | 1 619 600 | 704 697 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 536 892 | 787 071 |
| Sum finansinntekter | | 3 660 461 | 1 494 575 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 263 959 | 428 374 |
| Annen rentekostnad | | 46 608 | 18 856 |
| Annen finanskostnad | | | 1 715 363 |
| Sum finanskostnader | | 310 567 | 2 162 593 |
| Netto finans | | 3 349 894 | -668 017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 309 473 | -711 217 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 81 445 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 228 028 | -711 217 |
| Årsresultat | | 3 228 028 | -711 217 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 228 028 | -711 217 |
| Totalresultat | | 3 228 028 | -711 217 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | 1 000 000 | |
| Tilleggsutbytte | 3 | 1 500 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 728 028 | -711 217 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 228 028 | -711 217 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 18 720 623 | 18 720 623 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 469 677 | 3 193 218 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 190 300 | 21 913 841 |
| Sum anleggsmidler | | 21 190 300 | 21 913 841 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 816 610 | 6 216 610 |
| Sum fordringer | | 6 816 610 | 6 216 610 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 4 433 876 | 1 369 683 |
| Sum investeringer | | 4 433 876 | 1 369 683 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 451 568 | 1 636 895 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 451 568 | 1 636 895 |
| Sum omløpsmidler | | 13 702 054 | 9 223 189 |
| SUM EIENDELER | | 34 892 354 | 31 137 030 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | | 4 122 614 | 4 122 614 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 622 614 | 4 622 614 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 25 987 503 | 25 259 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 987 503 | 25 259 475 |
| Sum egenkapital | 3 | 30 610 117 | 29 882 089 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 750 | 3 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 81 445 | |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 197 042 | 1 251 191 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 282 237 | 1 254 941 |
| Sum gjeld | | 4 282 237 | 1 254 941 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 892 354 | 31 137 030 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742198

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 272 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEISCHER'S INVEST AS
Forretningsadresse: Evangervegen 13
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fleischer Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 889 272 902
FLEISCHER'S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 40 421 | 43 199 |
| Sum kostnader | | 40 421 | 43 199 |
| Driftsresultat | | -40 421 | -43 199 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 500 000 | 1 441 |
| Annen renteinntekt | | 3 969 | 1 367 |
| Annen finansinntekt | | 1 619 600 | 704 697 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 536 892 | 787 071 |
| Sum finansinntekter | | 3 660 461 | 1 494 575 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 263 959 | 428 374 |
| Annen rentekostnad | | 46 608 | 18 856 |
| Annen finanskostnad | | | 1 715 363 |
| Sum finanskostnader | | 310 567 | 2 162 593 |
| Netto finans | | 3 349 894 | -668 017 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 309 473 | -711 217 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 81 445 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 228 028 | -711 217 |
| Årsresultat | | 3 228 028 | -711 217 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 228 028 | -711 217 |
| Totalresultat | | 3 228 028 | -711 217 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | 1 000 000 | |
| Tilleggsutbytte | 3 | 1 500 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 728 028 | -711 217 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 228 028 | -711 217 |



Organisasjonsnr: 889 272 902
FLEISCHER'S INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | | 18 720 623 | 18 720 623 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 469 677 | 3 193 218 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 190 300 | 21 913 841 |
| Sum anleggsmidler | | 21 190 300 | 21 913 841 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 816 610 | 6 216 610 |
| Sum fordringer | | 6 816 610 | 6 216 610 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | 4 433 876 | 1 369 683 |
| Sum investeringer | | 4 433 876 | 1 369 683 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 451 568 | 1 636 895 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 451 568 | 1 636 895 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 13 702 054 | 9 223 189 |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 34 892 354 | 31 137 030 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 4 122 614 | 4 122 614 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 622 614 | 4 622 614 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 25 987 503 | 25 259 475 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 987 503 | 25 259 475 |



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 30 610 117 | 29 882 089 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 750 | 3 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 81 445 | |
| Utbytte | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 197 042 | 1 251 191 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 282 237 | 1 254 941 |
| Sum gjeld | | 4 282 237 | 1 254 941 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 892 354 | 31 137 030 |



Organisasjonsnr: 889 272 902
FLEISCHER'S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fleischer`s Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fleischer`s Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3.228.028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

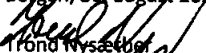
Andre forhold

Uten at det har betydning for konklusjonene i avsnittene over vil vi presisere at årsregnskapet er avlagt etter lovens frist.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. august 2024


Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakeføres innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutbetalinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som klassifiseres som omløpsmidler, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til lavest av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnad sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnad fordeles på ordinært resultat i henhold til skattegrunnlaget.



Note 2 Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------|------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.22 | 500.000 | 4.122.614 | 25.259.475 | 29.882.089 |
| Årets resultat | | | 3.228.027 | 3.228.028 |
| Utbytte | | | -1.000.000 | -1.000.000 |
| Tilleggsutbytte | | | -1.500.000 | -1.500.000 |
| Pr. 31.12.23 | 500.000 | 4.122.614 | 25.987.503 | 30.610.117 |

Note 4 skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|--------|------|
| Betalbar skatt | 81.455 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 81.455 | 0 |

| Spesifikasjon av skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|------------|------------|
| Resultat før skatt | 3.309.473 | -711.217 |
| Permanente forskjeller | -1.863.284 | -358.697 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1.075.984 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 370.205 | -1.069.914 |
| Skattesats | 22 % | 22 % |
| Sum betalbar skatt i balansen | 81.445 | 0 |

Midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-------------------------------------|------|------------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -1.075.984 | -1.075.984 |
| Grunnlag utsatt skatt/ skattefordel | 0 | -1.075.984 | -1.075.984 |
| Utsatt skatt/ skattefordel (22%) | 0 | -236.716 | -236.216 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.