



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 774 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATA 33 AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Furuhaug Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 600 000	170 000
Annen driftsinntekt		113 600	0
Sum inntekter		8 713 600	170 000
Kostnader			
Varekostnad		8 023 060	1 304
Annen driftskostnad		250 111	-333 630
Sum kostnader		8 273 171	-332 326
Driftsresultat		440 429	502 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		429 957	502 323
Sum finanskostnader		429 957	502 323
Netto finans		-429 957	-502 323
Resultat før skattekostnad		10 472	3
Skattekostnad		913	0
Årsresultat		9 559	3
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 559	3
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		9 559	3
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 559	3
Sum overføringer og disponeringer		9 559	3



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		8 823 135	10 383 751
Sum varer		8 823 135	10 383 751
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 418	20 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 418	20 372
Sum omløpsmidler		8 854 553	10 404 123
SUM EIENDELER		8 854 553	10 404 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 559	0
Sum opptjent egenkapital		9 559	0
Sum egenkapital		103 989	94 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 861 813	5 528 534
Øvrig langsiktig gjeld		3 887 838	4 764 284
Sum annen langsiktig gjeld		8 749 651	10 292 818
Sum langsiktig gjeld		8 749 651	10 292 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		913	0
Annen kortsiktig gjeld		0	16 875
Sum kortsiktig gjeld		913	16 875
Sum gjeld		8 750 564	10 309 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 854 553	10 404 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 425099

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 774 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATA 33 AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Linn Furuhaug Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 923 774 203
SMEDGATA 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 600 000	170 000
Annen driftsinntekt		113 600	0
Sum inntekter		8 713 600	170 000
Kostnader			
Varekostnad		8 023 060	1 304
Annen driftskostnad		250 111	-333 630
Sum kostnader		8 273 171	-332 326
Driftsresultat		440 429	502 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		429 957	502 323
Sum finanskostnader		429 957	502 323
Netto finans		-429 957	-502 323
Resultat før skattekostnad		10 472	3
Skattekostnad		913	0
Årsresultat		9 559	3
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 559	3
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		9 559	3
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 559	3
Sum overføringer og disponeringer		9 559	3



Organisasjonsnr: 923 774 203
SMEDGATA 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		8 823 135	10 383 751
Sum varer		8 823 135	10 383 751
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 418	20 372
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 418	20 372
Sum omløpsmidler		8 854 553	10 404 123
SUM EIENDELER		8 854 553	10 404 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 559	0



Sum opptjent egenkapital	9 559	0
Sum egenkapital	103 989	94 430
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 861 813	5 528 534
Øvrig langsiktig gjeld	3 887 838	4 764 284
Sum annen langsiktig gjeld	8 749 651	10 292 818
Sum langsiktig gjeld	8 749 651	10 292 818
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	913	0
Annen kortsiktig gjeld	0	16 875
Sum kortsiktig gjeld	913	16 875
Sum gjeld	8 750 564	10 309 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 854 553	10 404 123



Organisasjonsnr: 923 774 203
SMEDGATA 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Skien

Virksomhetens art

Eie fast eiendom, eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom. Eie aksjer i andre selskap, investere aksjer og



andre verdipapirer, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette. Drive bygg- og entreprenørvirksomhet arkitekt- og salgsvirksomhet samt dertil hørende virksomhet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Smedgata 33 AS

(923 774 203)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 600 000	170 000
Annen driftsinntekt		113 600	0
Sum driftsinntekter		8 713 600	170 000
Driftskostnader			
Varekostnad		8 023 060	1 304
Annen driftskostnad		250 111	-333 630
Sum driftskostnader		8 273 171	-332 328
Driftsresultat		440 429	502 326
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		429 957	502 323
Sum finanskostnader		429 957	502 323
Netto finans		-429 957	-502 323
Resultat før skatt		10 472	3
Skattekostnad		913	0
Årsresultat		9 559	3
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 559	3
Sum overføringer og disponeringer		9 559	3



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Varelager		8 823 135	10 383 751
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 418	20 372
Sum omløpsmidler		8 854 553	10 404 123
Sum eiendeler		8 854 553	10 404 123



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 559	0
Sum opptjent egenkapital		9 559	0
Sum egenkapital		103 989	94 430
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		4 861 813	5 528 534
Øvrig langsiktig gjeld		3 887 838	4 764 284
Sum annen langsiktig gjeld		8 749 651	10 292 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		913	0
Annen kortsiktig gjeld		0	16 875
Sum kortsiktig gjeld		913	16 875
Sum gjeld		8 750 564	10 309 693
Sum egenkapital og gjeld		8 854 553	10 404 123



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Skien

Virksomhetens art

Eie fast eiendom, eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom. Eie aksjer i andre selskap, investere aksjer og andre verdipapirer, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette. Drive bygg- og entreprenørvirksomhet arkitekt- og salgsvirksomhet samt dertil hørende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av linn holand <linn.holand@telemarkhus.no>

Elektronisk signering

KENNETH FRIUM

16.12.1982 - Styremedlem

✓ Signert

06.05.2026 09:48

LINN FURUHAUG HOLAND

30.05.1982 - Daglig leder, Styreleder

✓ Signert

06.05.2026 09:30

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 06.05.2026 09:28:15