



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NKN BYGG AS  
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A  
9511 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 600	101 480
Annen driftsinntekt		208 150	236 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>213 750</b>	<b>337 770</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	25 200
Lønnskostnad	1, 2	50 064	158 157
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	9 210
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		106 278	145 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 392</b>	<b>338 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 358</b>	<b>-404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 176	156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 176</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad		204	62 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204</b>	<b>62 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 972</b>	<b>-62 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		48 330	-62 892
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	34 850	45 900
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 533	4 833
Andre kortsiktige fordringer	5	22 965	11 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 498</b>	<b>15 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 117	406 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 117</b>	<b>406 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 615</b>	<b>421 919</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 003 757</b>	<b>3 094 111</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	104 889	56 559
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>104 889</b>	<b>56 559</b>

##### Sum egenkapital

**1 134 889**                      **1 086 559**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 340 881	1 464 880
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	520 643	508 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 861 524</b>	<b>1 973 542</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**1 861 524**                      **1 973 542**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	531
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3 019
Annen kortsiktig gjeld		7 344	30 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 344</b>	<b>34 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 868 868</b>	<b>2 007 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 003 757</b>	<b>3 094 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NKN BYGG AS  
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A  
9511 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 734  
NKN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 600	101 480
Annen driftsinntekt		208 150	236 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>213 750</b>	<b>337 770</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	25 200
Lønnskostnad	1, 2	50 064	158 157
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	9 210
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		106 278	145 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 392</b>	<b>338 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 358</b>	<b>-404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 176	156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 176</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad		204	62 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204</b>	<b>62 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 972</b>	<b>-62 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		48 330	-62 892
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>



Organisasjonsnr: 999 215 734  
NKN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	34 850	45 900
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 533	4 833
Andre kortsiktige fordringer	5	22 965	11 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 498</b>	<b>15 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 117	406 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 117</b>	<b>406 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 615</b>	<b>421 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 003 757</b>	<b>3 094 111</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	104 889	56 559
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>104 889</b>	<b>56 559</b>

#### Sum egenkapital

**1 134 889**                      **1 086 559**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 340 881	1 464 880
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	520 643	508 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 861 524</b>	<b>1 973 542</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**1 861 524**                      **1 973 542**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	531
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3 019
Annen kortsiktig gjeld		7 344	30 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 344</b>	<b>34 011</b>

#### Sum gjeld

**1 868 868**                      **2 007 553**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**3 003 757**                      **3 094 112**



Organisasjonsnr: 999 215 734  
NKN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50064.00	156280.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1877.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50064.00	158157.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20260.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2661142.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11050.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1340880.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1340880.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2626292.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NKN BYGG AS  
999 215 734

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 600	101 480
Annen driftsinntekt		208 150	236 290
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>213 750</b>	<b>337 770</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-25 200
Lønnskostnad	1, 2	-50 064	-158 157
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-11 050	-9 210
Annen driftskostnad		-106 278	-145 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-167 392</b>	<b>-338 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 358</b>	<b>-404</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 176	156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 176</b>	<b>156</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-204	-62 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-204</b>	<b>-62 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 972</b>	<b>-62 489</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		48 330	-62 892
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 330</b>	<b>-62 892</b>



NKN BYGG AS  
999 215 734

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	34 850	45 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 661 142</b>	<b>2 672 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 533	4 833
Andre kortsiktige fordringer	5	22 965	11 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 497</b>	<b>15 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 117	406 037
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>314 117</b>	<b>406 037</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 615</b>	<b>421 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 003 757</b>	<b>3 094 111</b>



NKN BYGG AS  
999 215 734

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	104 889	56 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>104 889</b>	<b>56 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 134 889</b>	<b>1 086 559</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 340 881	1 464 880
Øvrig langsiktig gjeld	7	520 643	508 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 861 524</b>	<b>1 973 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	531
Skyldige offentlige avgifter		0	3 019
Annen kortsiktig gjeld		7 344	30 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 344</b>	<b>34 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 868 868</b>	<b>2 007 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 003 757</b>	<b>3 094 111</b>

Alta, 30.06.2023

Nils Kristian Nyvoll  
styrets leder / daglig leder



NKN BYGG AS  
999 215 734

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



NKN BYGG AS  
999 215 734

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	50 064	156 280
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 877
<b>Sum</b>	<b>50 064</b>	<b>158 157</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 681 402
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 681 402</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 260
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 661 142</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 050

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	48 330	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	86 540	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-134 870	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	1 000 000	56 559	1 086 559
Årsresultat	0	0	48 330	48 330
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 000 000	104 889	1 134 889

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 340 880
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 340 880
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 626 292
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0