



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 343 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEDALSGT 1A AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		4 423 097	4 130 250
Sum inntekter		4 423 097	4 130 250
Kostnader			
Varekostnad		133 354	730 398
Lønnskostnad	1	1 593 258	1 243 309
Avskrivning av driftsmidler	2	114 082	118 307
Annen driftskostnad		1 211 633	888 037
Sum kostnader		3 052 328	2 980 051
Driftsresultat		1 370 770	1 150 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 282	4 822
Sum finansinntekter		7 282	4 822
Annen rentekostnad		180 813	172 405
Annen finanskostnad		33	71
Sum finanskostnader		180 845	172 476
Netto finans		-173 563	-167 654
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197 206	982 544
Skattekostnad på resultat	3	264 225	216 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		932 981	766 385
Årsresultat	4	932 981	766 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		932 981	766 385
Totalresultat		932 981	766 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		932 981	766 385



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		932 981	766 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	208 701	193 415
Sum immaterielle eiendeler		208 701	193 415
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	670 926	785 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		673 926	788 008
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	6 466 048	5 966 048
Sum finansielle anleggsmidler		6 466 048	5 966 048
Sum anleggsmidler		7 348 675	6 947 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 559	208 570
Andre kortsiktige fordringer		69 092	58 141
Sum fordringer		145 651	266 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 156 965	1 943 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 965	1 943 579
Sum omløpsmidler		1 302 616	2 210 290
SUM EIENDELER		8 651 290	9 157 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum opptjent egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum egenkapital	4	3 667 724	2 734 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	4 146 129	5 900 637
Leverandørgjeld		39 315	37 972
Betalbar skatt	3	279 511	231 584
Skyldig offentlige avgifter		125 341	109 910
Annen kortsiktig gjeld		393 271	142 916
Sum kortsiktig gjeld		4 983 567	6 423 018
Sum gjeld		4 983 567	6 423 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 651 290	9 157 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435540

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 343 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEDALSGT 1A AS
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 343 002
VIKEDALSGT 1A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		4 423 097	4 130 250
Sum inntekter		4 423 097	4 130 250
Kostnader			
Varekostnad		133 354	730 398
Lønnskostnad	1	1 593 258	1 243 309
Avskrivning av driftsmidler	2	114 082	118 307
Annen driftskostnad		1 211 633	888 037
Sum kostnader		3 052 328	2 980 051
Driftsresultat		1 370 770	1 150 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 282	4 822
Sum finansinntekter		7 282	4 822
Annen rentekostnad		180 813	172 405
Annen finanskostnad		33	71
Sum finanskostnader		180 845	172 476
Netto finans		-173 563	-167 654
Ordinært resultat før skattekostnad		1 197 206	982 544
Skattekostnad på resultat	3	264 225	216 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		932 981	766 385
Årsresultat	4	932 981	766 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		932 981	766 385
Totalresultat		932 981	766 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		932 981	766 385
Sum overføringer og disponeringer		932 981	766 385



Organisasjonsnr: 974 343 002
VIKEDALSGT 1A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	208 701	193 415
Sum immaterielle eiendeler		208 701	193 415

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	670 926	785 008
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		673 926	788 008

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	6 466 048	5 966 048
Sum finansielle anleggsmidler		6 466 048	5 966 048

Sum anleggsmidler

		7 348 675	6 947 471
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 559	208 570
Andre kortsiktige fordringer		69 092	58 141
Sum fordringer		145 651	266 711

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 156 965	1 943 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 965	1 943 579

Sum omløpsmidler

		1 302 616	2 210 290
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		8 651 290	9 157 761
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum opptjent egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum egenkapital	4	3 667 724	2 734 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	4 146 129	5 900 637
Leverandørgjeld		39 315	37 972
Betalbar skatt	3	279 511	231 584
Skyldig offentlige avgifter		125 341	109 910
Annen kortsiktig gjeld		393 271	142 916
Sum kortsiktig gjeld		4 983 567	6 423 018
Sum gjeld		4 983 567	6 423 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 651 290	9 157 761



Organisasjonsnr: 974 343 002
VIKEDALSGT 1A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Vikedalsgt 1A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 343 002



RESULTATREGNSKAP

VIKEDALSGT 1A AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekter		4 423 097	4 130 250
Sum driftsinntekter		4 423 097	4 130 250
Varekostnad		133 354	730 398
Lønnskostnad	1	1 593 258	1 243 309
Avskrivning av driftsmidler	2	114 082	118 307
Annen driftskostnad		1 211 633	888 037
Sum driftskostnader		3 052 328	2 980 051
Driftsresultat		1 370 770	1 150 199
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		7 282	4 822
Annen rentekostnad		180 813	172 405
Annen finanskostnad		33	71
Resultat av finansposter		-173 563	-167 654
Resultat før skattekostnad		1 197 206	982 544
Skattekostnad på resultat	3	264 225	216 159
Årsresultat	4	932 981	766 385
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		932 981	766 385
Sum overføringer		932 981	766 385



BALANSE

VIKEDALSGT 1A AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	208 701	193 415
Sum immaterielle eiendeler		208 701	193 415
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	670 926	785 008
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 000	3 000
Sum varige driftsmidler		673 926	788 008
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	6 466 048	5 966 048
Sum finansielle anleggsmidler		6 466 048	5 966 048
Sum anleggsmidler		7 348 675	6 947 471
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		76 559	208 570
Andre kortsiktige fordringer		69 092	58 141
Sum fordringer		145 651	266 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 156 965	1 943 579
Sum omløpsmidler		1 302 616	2 210 290
Sum eiendeler		8 651 290	9 157 761



BALANSE

VIKEDALSGT 1A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum opptjent egenkapital		3 567 724	2 634 742
Sum egenkapital	4	3 667 724	2 734 742
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	4 146 129	5 900 637
Leverandørgjeld		39 315	37 972
Betalbar skatt	3	279 511	231 584
Skyldig offentlige avgifter		125 341	109 910
Annen kortsiktig gjeld		393 953	142 916
Sum kortsiktig gjeld		4 984 249	6 423 018
Sum gjeld		4 984 249	6 423 018
Sum egenkapital og gjeld		8 651 973	9 157 761

Stavanger, 12.05.2023
Styret i Vikedalsgt 1A AS

Thor Steinar Sandvik
styreleder/daglig leder



VIKEDALSGT 1A AS

974 343 002

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til T S Holding AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskap har forretningskontor i Stavanger.

VIKEDALSGT 1A AS

SIDE 5



VIKEDALSGT 1A AS

974 343 002

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 359 560	1 077 812
Arbeidsgiveravgift	196 458	153 660
Pensjonskostnader	36 753	10 512
Andre ytelser	487	1 326
Sum	1 593 258	1 243 309

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 749 875	283 858	4 033 733
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 749 875	283 858	4 033 733
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 078 949	280 858	3 359 807
= Bokført verdi 31.12.22	670 926	3 000	673 926
Årets ordinære avskrivninger	113 400		113 400
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	

VIKEDALSGT 1A AS

SIDE 6



VIKEDALSGT 1A AS

974 343 002

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	279 511	231 584
Endring i utsatt skattefordel	-15 286	-15 425
Skattekostnad ordinært resultat	264 225	216 159
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 197 206	982 544
Permanente forskjeller	3 813	0
Endring i midlertidige forskjeller	69 485	70 111
Skattepliktig inntekt	1 270 504	1 052 655
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	279 511	231 584
Sum betalbar skatt i balansen	279 511	231 584

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-948 643	-879 158	69 485
Sum	-948 643	-879 158	69 485
Grunnlag for utsatt skattefordel	-948 643	-879 158	69 485
Utsatt skattefordel (22 %)	-208 701	-193 415	15 287

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	100 000	2 634 742	2 734 742
Årets resultat		932 981	932 981
Pr 31.12.2022	100 000	3 567 724	3 667 724

VIKEDALSGT 1A AS

SIDE 7



VIKEDALSGT 1A AS 974 343 002

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 146 129	5 900 637
Sum	4 146 129	5 900 637

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygning/eiendom	670 926	785 008
Sum	670 926	785 008

Note 6 Lån til foretak i samme konsern

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lånet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIKEDALSGT 1A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T S Holding AS	100	100,0	100,0

Daglig leder/styrets leder eier T S Holding AS.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

All gjeld forfaller innen 5 år.