



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 363 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABAKKEN AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Samgwa Fongod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 944	132 000
Sum inntekter		203 944	132 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 141
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	98 597	244 548
Sum kostnader		98 597	245 689
Driftsresultat		105 347	-113 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	105
Sum finansinntekter		166	105
Annen rentekostnad		246 231	219 905
Sum finanskostnader		246 231	219 905
Netto finans		-246 065	-219 800
Resultat før skattekostnad		-140 719	-333 489
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat	3	-140 719	-333 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 719	-333 489
Totalresultat		-140 719	-333 489
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 719	-333 489
Sum overføringer og disponeringer		-140 719	-333 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 510 585	4 510 585
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 510 585	4 510 585
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		4 510 585	4 510 585
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		68 413	6 313
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 899	6 826
Sum fordringer		1 899	6 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 446	126 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 446	126 165
Sum omløpsmidler		341 757	139 304
SUM EIENDELER		4 852 342	4 649 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-20 570	-20 570
Sum innskutt egenkapital		1 779 430	1 779 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		474 207	333 489
Sum opptjent egenkapital		-474 207	-333 489
Sum egenkapital	3	1 305 223	1 445 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 300 000	3 008 818
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	3 158 818
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	3 158 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 460	8 687
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			141
Annen kortsiktig gjeld	2	43 659	36 302
Sum kortsiktig gjeld		47 119	45 130
Sum gjeld		3 547 119	3 203 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 852 342	4 649 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370860

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 363 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABAKKEN AS
Forretningsadresse: Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Samgwa Fongod
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 363 456
ABAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 944	132 000
Sum inntekter		203 944	132 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 141
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	98 597	244 548
Sum kostnader		98 597	245 689
Driftsresultat		105 347	-113 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	105
Sum finansinntekter		166	105
Annen rentekostnad		246 231	219 905
Sum finanskostnader		246 231	219 905
Netto finans		-246 065	-219 800
Resultat før skattekostnad		-140 719	-333 489
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat	3	-140 719	-333 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 719	-333 489
Totalresultat		-140 719	-333 489
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 719	-333 489
Sum overføringer og disponeringer		-140 719	-333 489



Organisasjonsnr: 930 363 456
ABAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 510 585	4 510 585
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	4 510 585	4 510 585
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		4 510 585	4 510 585
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		68 413	6 313
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 899	6 826
Sum fordringer		1 899	6 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 446	126 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 446	126 165
Sum omløpsmidler		341 757	139 304
SUM EIENDELER		4 852 342	4 649 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-20 570	-20 570
Sum innskutt egenkapital		1 779 430	1 779 430



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		474 207	333 489
Sum opptjent egenkapital		-474 207	-333 489
Sum egenkapital	3	1 305 223	1 445 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 300 000	3 008 818
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	3 158 818
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	3 158 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 460	8 687
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter			141
Annen kortsiktig gjeld	2	43 659	36 302
Sum kortsiktig gjeld		47 119	45 130
Sum gjeld		3 547 119	3 203 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 852 342	4 649 889



Organisasjonsnr: 930 363 456
ABAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Abakken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 363 456



RESULTATREGNSKAP

ABAKKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		203 944	132 000
Sum driftsinntekter		203 944	132 000
Lønnskostnad	1	0	1 141
Annen driftskostnad	2	98 597	244 548
Sum driftskostnader		98 597	245 689
Driftsresultat		105 347	-113 689
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		166	105
Annen rentekostnad		246 231	219 905
Resultat av finansposter		-246 065	-219 800
Resultat før skattekostnad		-140 719	-333 489
Årsresultat	3	-140 719	-333 489
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		140 719	333 489
Sum overføringer		-140 719	-333 489



BALANSE

ABAKKEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 510 585	4 510 585
Sum varige driftsmidler	4	4 510 585	4 510 585
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 510 585	4 510 585
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		68 413	6 313
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 899	6 826
Sum fordringer		1 899	6 826
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 446	126 165
Sum omløpsmidler		341 757	139 304
Sum eiendeler		4 852 342	4 649 889



BALANSE

ABAKKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-20 570	-20 570
Sum innskutt egenkapital		1 779 430	1 779 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-474 207	-333 489
Sum opptjent egenkapital		-474 207	-333 489
Sum egenkapital	3	1 305 223	1 445 941
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 300 000	3 008 818
Øvrig langsiktig gjeld	2	200 000	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	3 158 818
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 460	8 687
Skyldig offentlige avgifter		0	141
Annen kortsiktig gjeld	2	43 659	36 302
Sum kortsiktig gjeld		47 119	45 130
Sum gjeld		3 547 119	3 203 948
Sum egenkapital og gjeld		4 852 342	4 649 889

Oslo, 04.04.2025
Styret i Abakken AS

Jocelyne Muhayimana Von Hof
styremedlem

Marc Weilandt
styremedlem

Peter Samgwa Fongod
styreleder



ABAKKEN AS

930 363 456

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ABAKKEN AS

SIDE 5



ABAKKEN AS

930 363 456

Note 1 Lønnskostnader

Abakken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Folkseiendom Utvikling AS	Aksjeeier	50 %
Jocelyne Muhayimana Von Hoff	Aksjeeier / styremedlem	28 %
Marc Weilandt	Aksjeeier / styremedlem	11 %
Patrik Kakunze	Aksjeeier	11 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp	
Innbetaling av lån fra aksjeeiere	50 000	
Kjøp av administrative tjenester	25 000	
Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående:		
	2024	2023
Langsiktig gjeld	200 000	150 000
Kortsiktig gjeld	25 000	0
Sum	225 000	150 000

Selskapet har inngått en låneavtale med aksjeeierne. Lånet er pålydende kr 200 000 og det skal ikke beregnes renter.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 800 000	0	-20 570	-333 489	1 445 941
Årets resultat				-140 719	-140 719
Pr 31.12.2024	1 800 000	0	-20 570	-474 207	1 305 223

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 510 585	4 510 585
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 510 585	4 510 585
= Bokført verdi 31.12.24	4 510 585	4 510 585

ABAKKEN AS

SIDE 6



ABAKKEN AS

930 363 456

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 000	0
Sum	3 300 000	0
Gjeld sikret ved pant	3 300 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	4 510 585	0
Sum	4 510 585	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ABAKKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	60,0	1 800 000
Sum	30 000		1 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Folkseiendom Utvikling AS	15 000	50,0	50,0
Jocelyne Muhayimana Von Hof	8 400	28,0	28,0
Marc Weilandt	3 300	11,0	11,0
Patrick Kakunze	3 300	11,0	11,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jocelyne Muhayimana Von Hof	styremedlem	8 400
Marc Weilandt	styremedlem	3 300
Totalt antall aksjer		11 700

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-140 719	-333 489

ABAKKEN AS

SIDE 7



ABAKKEN AS		930 363 456
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-140 719	-333 489
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-484 777	-344 059	140 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	484 777	344 059	-140 719
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.