



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARHAUG PARK & HAGE AS  
Forretningsadresse: Dublandsvegen 35A  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Varhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 129 538	14 768 130
Annen driftsinntekt		2 000	34 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 131 538</b>	<b>14 802 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 482 407	7 411 354
Lønnskostnad	2	4 244 837	3 871 157
Avskrivning på driftsmidler	3	130 712	142 810
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 243 271	2 281 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 101 227</b>	<b>13 706 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 030 310</b>	<b>1 095 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		612	471
Annen finansinntekt		7 644	5 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 256</b>	<b>5 792</b>
Annen rentekostnad		69 020	62 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 020</b>	<b>62 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 764</b>	<b>-57 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>969 546</b>	<b>1 038 537</b>
Skattekostnad på resultat	4	213 988	228 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	800 000	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-44 442	-389 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser o.l. (hjemmeside)		21 834	
Utsatt skattefordel	4	12 322	597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 156</b>	<b>597</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		209 992	224 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		11 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>209 992</b>	<b>236 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>244 148</b>	<b>236 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>713 840</b>	<b>490 957</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 019 383	841 203
Andre kortsiktige fordringer		52 317	46 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 071 700</b>	<b>887 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 143 378	2 240 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 143 378</b>	<b>2 240 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 928 917</b>	<b>3 618 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 173 065</b>	<b>3 855 250</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		336 649	381 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>336 649</b>	<b>381 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>438 649</b>	<b>483 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	947 327	1 119 722
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>947 327</b>	<b>1 119 722</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>947 327</b>	<b>1 119 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		838 897	311 008
Betalbar skatt	4	225 713	243 808
Skyldig offentlige avgifter		530 603	551 505
Utbytte	5	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		391 877	346 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 787 089</b>	<b>2 252 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 734 417</b>	<b>3 372 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 173 065</b>	<b>3 855 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 505 570  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARHAUG PARK & HAGE AS  
Forretningsadresse: Dublandsvegen 35A  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Varhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 505 570  
VARHAUG PARK & HAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 129 538	14 768 130
Annen driftsinntekt		2 000	34 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 131 538</b>	<b>14 802 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 482 407	7 411 354
Lønnskostnad	2	4 244 837	3 871 157
Avskrivning på driftsmidler	3	130 712	142 810
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 243 271	2 281 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 101 227</b>	<b>13 706 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 030 310</b>	<b>1 095 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		612	471
Annen finansinntekt		7 644	5 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 256</b>	<b>5 792</b>
Annen rentekostnad		69 020	62 956
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 020</b>	<b>62 956</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 764</b>	<b>-57 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>969 546</b>	<b>1 038 537</b>
Skattekostnad på resultat		213 988	228 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	800 000	1 200 000
Overført fra annen egenkapital		-44 442	-389 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 558</b>	<b>810 025</b>





Organisasjonsnr: 983 505 570  
VARHAUG PARK & HAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Lisenser o.l. (hjemmeside)		21 834	
Utsatt skattefordel	4	12 322	597
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 156</b>	<b>597</b>

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		209 992	224 693
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		11 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>209 992</b>	<b>236 288</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>244 148</b>	<b>236 885</b>
--	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		713 840	490 957
-----------	--	---------	---------

##### Fordringer

Kundefordringer		2 019 383	841 203
Andre kortsiktige fordringer		52 317	46 048
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 071 700</b>	<b>887 251</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 143 378	2 240 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 143 378</b>	<b>2 240 156</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>3 928 917</b>	<b>3 618 365</b>
--	--	------------------	------------------

### SUM EIENDELER

		<b>4 173 065</b>	<b>3 855 250</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		336 649	381 090
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>336 649</b>	<b>381 090</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>438 649</b>	<b>483 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	947 327	1 119 722
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>947 327</b>	<b>1 119 722</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>947 327</b>	<b>1 119 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		838 897	311 008
Betalbar skatt	4	225 713	243 808
Skyldig offentlige avgifter		530 603	551 505
Utbytte	5	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		391 877	346 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 787 089</b>	<b>2 252 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 734 417</b>	<b>3 372 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 173 065</b>	<b>3 855 250</b>



Organisasjonsnr: 983 505 570  
VARHAUG PARK & HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Varhaug Park & Hage AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til årsregnskapet**  
**Revisjonsberetning**

Penneo document key: 0X1I5-TMOGU-ZVFTP-X7WYQ-06N3T-N1H8E

**Org.nr.: 983 505 570**



<b>Resultatregnskap</b>			
Varhaug Park & Hage AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		14 129 538	14 768 130
Annen driftsinntekt		2 000	34 000
Sum driftsinntekter		<u>14 131 538</u>	<u>14 802 130</u>
Varekostnad		6 482 407	7 411 354
Lønnskostnad	2	4 244 837	3 871 157
Avskrivning på driftsmidler	3	130 712	142 810
Annen driftskostnad		2 243 271	2 281 109
Sum driftskostnader		<u>13 101 227</u>	<u>13 706 430</u>
Driftsresultat		<u>1 030 310</u>	<u>1 095 700</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		612	471
Annen finansinntekt		7 644	5 321
Annen rentekostnad		69 020	62 956
Resultat av finansposter		<u>-60 764</u>	<u>-57 163</u>
Resultat før skattekostnad		969 546	1 038 537
Skattekostnad på resultat	4	213 988	228 512
Resultat		<u>755 558</u>	<u>810 025</u>
Årsoverskudd	5	<u>755 558</u>	<u>810 025</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	800 000	800 000
Avsatt tilleggsutbytte		0	400 000
Overført fra annen egenkapital		44 442	389 975
Sum overføringer		<u>755 558</u>	<u>810 025</u>

Penneo document key: 0X1I5-TM0GU-ZVFTP-X7WYQ-06N3T-N1H8E



<b>Balanse</b>			
Varhaug Park & Hage AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser o.l. (hjemmeside)		21 834	0
Utsatt skattefordel	4	12 322	597
Sum immaterielle eiendeler		<u>34 156</u>	<u>597</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		209 992	224 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	11 595
Sum varige driftsmidler	3	<u>209 992</u>	<u>236 288</u>
Sum anleggsmidler		<u>244 148</u>	<u>236 885</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		713 840	490 957
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 019 383	841 203
Andre kortsiktige fordringer		52 317	46 048
Sum fordringer		<u>2 071 700</u>	<u>887 251</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 143 378	2 240 156
Sum omløpsmidler		<u>3 928 917</u>	<u>3 618 365</u>
Sum eiendeler		<u>4 173 065</u>	<u>3 855 250</u>

Penneo document key: 0X115-TMOGU-ZVFTP-X71WYQ-06N3T-N1H8E



<b>Balanse</b>			
Varhaug Park & Hage AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>102 000</u></b>	<b><u>102 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>336 649</u>	<u>381 090</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>336 649</u></b>	<b><u>381 090</u></b>
Sum egenkapital	5	<b><u>438 649</u></b>	<b><u>483 090</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>947 327</u>	<u>1 119 722</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<b><u>947 327</u></b>	<b><u>1 119 722</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		838 897	311 008
Betalbar skatt	4	225 713	243 808
Skyldig offentlige avgifter		530 603	551 505
Utbytte	5	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>391 877</u>	<u>346 116</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>2 787 089</u></b>	<b><u>2 252 437</u></b>
Sum gjeld		<b><u>3 734 417</u></b>	<b><u>3 372 159</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>4 173 065</u></b>	<b><u>3 855 250</u></b>
Varhaug, Styret i Varhaug Park & Hage AS			
Per Morten Nevland Styreleder	Øivind Varhaug Styremedlem / daglig leder	Bjørn Skretting Styremedlem	Stein Varhaug Styremedlem
Varhaug Park & Hage AS			Side 4

Penneo document key: 0X115-TMOGU-ZVFTP-X7WYQ-06N31-N1H8E



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 597 746	3 263 837
Arbeidsgiveravgift	531 660	479 090
Pensjonskostnader	74 581	62 373
Andre ytelser	40 851	65 858
<b>Sum</b>	<b>4 244 837</b>	<b>3 871 157</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsør e, inventar ol.	Immateriel le eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	189 372	1 179 214	15 120		1 383 706
Tilgang kjøpte driftsmidler		93 500		32 750	126 250
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>189 372</b>	<b>1 272 714</b>	<b>15 120</b>	<b>32 750</b>	<b>1 509 956</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	189 372	1 062 722	15 120	10 916	1 278 130
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	189 372	1 062 722	15 120	10 916	1 278 130
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>0</b>	<b>209 992</b>	<b>0</b>	<b>21 834</b>	<b>231 826</b>
Årets ordinære avskrivninger	11 595	108 201		10 916	130 712
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	3 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	225 713	243 808
Endring i utsatt skattefordel	-11 725	-15 296
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>213 988</b>	<b>228 512</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	969 546	1 038 537
Permanente forskjeller	3 127	156
Endring i midlertidige forskjeller	53 295	69 526
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 025 968</b>	<b>1 108 219</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 713	243 808
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>225 713</b>	<b>243 808</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-56 009	-2 715	53 295
<b>Sum</b>	<b>-56 009</b>	<b>-2 715</b>	<b>53 295</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-56 009</b>	<b>-2 715</b>	<b>53 295</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 322</b>	<b>-597</b>	<b>11 725</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	0	0	381 090	483 090
Årets resultat				755 558	755 558
Utbytte				-800 000	-800 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>336 649</b>	<b>438 649</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 217 041.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varhaug Park & Hage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020	100,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>1 020</b>		<b>102 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Skretting	510	50,0	50,0
Øivind Varhaug	510	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 020</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øivind Varhaug	Styremedlem / daglig leder	510
Bjørn Skretting	Styremedlem	510
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 020</b>

## Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	947 327	1 119 722
<b>Sum</b>	<b>947 327</b>	<b>1 119 722</b>

Penneo document key: 0X115-TMOGU-ZVFTP-X7WYQ-06N31-N1H8E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øivind Varhaug

Daglig leder

På vegne av: Varhaug Park & Hage AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-566985

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-03-08 09:22:43 UTC

bankID



## Stein Varhaug

Styremedlem

På vegne av: Varhaug Park & Hage AS

Serienummer: 9578-5995-4-52710

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-03-08 09:38:54 UTC

bankID



## Bjørn Skretting

Styremedlem

På vegne av: Varhaug Park & Hage AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-227950

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-03-08 10:06:09 UTC

bankID



## Per Morten Nevland

Styreleder

På vegne av: Varhaug Park & Hage AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-304528

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-03-08 10:39:57 UTC

bankID



Penneo Dokumentnøkkel: 0X1I5-TMOGU-2VFTP-X7WYQ-06N3I-NIH8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i

Varhaug Park & Hage AS

## **BRYNE REVISJON**

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Meierigata 17, 4340 Bryne  
Telefon: 400 06 279

E-post: [post@brynerevisjon.no](mailto:post@brynerevisjon.no)

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

## **Uavhengig revisors beretning**

### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Varhaug Park & Hage AS som viser et overskudd på kr 755 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### **Etter vår mening**

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 08.03.2024

Bryne Revisjon AS

Alf Danielsen

statsautorisert revisor