



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 975 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERØYA AS
Forretningsadresse: 7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 873	29 873
Annen driftskostnad	2	56 861	21 913
Sum kostnader		86 734	51 786
Driftsresultat		-86 734	-51 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	21
Sum finansinntekter		59	21
Annen rentekostnad		42	35
Sum finanskostnader		42	35
Netto finans		17	-14
Resultat før skattekostnad		-86 717	-51 800
Årsresultat		-86 717	-51 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-86 717	-51 800
Sum overføringer og disponeringer		-86 717	-51 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 784 380	1 814 253
Sum varige driftsmidler		1 784 380	1 814 253
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 799 380	1 829 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946
Sum omløpsmidler		380	4 946
SUM EIENDELER		1 799 760	1 834 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		150 289	63 571
Sum opptjent egenkapital		-150 289	-63 571
Sum egenkapital		269 711	356 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 520 033	1 470 033
Sum annen langsiktig gjeld		1 520 033	1 470 033
Sum langsiktig gjeld		1 520 033	1 470 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262	2 984
Kortsiktig konserngjeld	4	4 754	4 754
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 016	7 738
Sum gjeld		1 530 049	1 477 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 799 760	1 834 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506769

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 975 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERØYA AS
7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 975 826
OLDERØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 873	29 873
Annen driftskostnad	2	56 861	21 913
Sum kostnader		86 734	51 786
Driftsresultat		-86 734	-51 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	21
Sum finansinntekter		59	21
Annen rentekostnad		42	35
Sum finanskostnader		42	35
Netto finans		17	-14
Resultat før skattekostnad		-86 717	-51 800
Årsresultat		-86 717	-51 800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-86 717	-51 800
Sum overføringer og disponeringer		-86 717	-51 800



Organisasjonsnr: 988 975 826
OLDERØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 784 380	1 814 253
Sum varige driftsmidler		1 784 380	1 814 253

Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000

Sum anleggsmidler		1 799 380	1 829 253
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946

Sum omløpsmidler		380	4 946
------------------	--	-----	-------

SUM EIENDELER		1 799 760	1 834 199
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	150 289	63 571
Sum opptjent egenkapital	-150 289	-63 571
Sum egenkapital	269 711	356 429
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	1 520 033	1 470 033
Sum annen langsiktig gjeld	1 520 033	1 470 033
Sum langsiktig gjeld	1 520 033	1 470 033
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	262	2 984
Kortsiktig konserngjeld 4	4 754	4 754
Annen kortsiktig gjeld	5 000	0
Sum kortsiktig gjeld	10 016	7 738
Sum gjeld	1 530 049	1 477 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 799 760	1 834 199



Organisasjonsnr: 988 975 826
OLDERØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1520033.00	1470033.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4754.00	4754.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
OLDERØYA AS
988975826
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



OLDERØYA AS
988 975 826

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-29 873	-29 873
Annen driftskostnad	2	-56 861	-21 913
Sum driftskostnader		-86 734	-51 786
Driftsresultat		-86 734	-51 786
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		59	21
Sum finansinntekter		59	21
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-42	-35
Sum finanskostnader		-42	-35
Netto finans		17	-14
Resultat før skattekostnad		-86 717	-51 800
Årsresultat		-86 717	-51 800
Overføringer			
Udekket tap		-86 717	-51 800
Sum overføringer		-86 717	-51 800



OLDERØYA AS
988 975 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 784 380	1 814 253
Sum varige driftsmidler		1 784 380	1 814 253
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 799 380	1 829 253
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380	4 946
Sum omløpsmidler		380	4 946
SUM EIENDELER		1 799 760	1 834 199



OLDERØYA AS
988 975 826

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-150 289	-63 571
Sum opptjent egenkapital		-150 289	-63 571
Sum egenkapital		269 711	356 429
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 520 033	1 470 033
Sum annen langsiktig gjeld		1 520 033	1 470 033
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262	2 984
Kortsiktig konserngjeld	4	4 754	4 754
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		10 016	7 738
Sum gjeld		1 530 049	1 477 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 799 760	1 834 199

Hitra, 11.06.2024

Bjarne Johan Faxvaag
styrets leder



OLDERØYA AS
988 975 826

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OLDERØYA AS
988 975 826

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 912 833
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 912 833
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-98 581
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-128 454
Balanseført verdi pr 31.12	1 784 379
Årets av- og nedskrivninger	29 873
Økonomisk levetid	0 - 20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Pantstillelser

Selskapets tomter er stilt som sikkerhet for gjeld til annet selskap i konsernet.

	2023	2022
Pantobligasjoner	7 000 000	7 000 000
Balanseført verdi av tomt	1 784 380	1 814 253

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	15 000	15 000

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 520 033	1 470 033

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 754	4 754