



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 516 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØLSTULØKKA 1 AS  
Forretningsadresse: Dølstuløkka 1  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Magne Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		564 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>564 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	76 518	
Annen driftskostnad	4	15 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 719</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 282</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	
Annen rentekostnad		87 236	
Annen finanskostnad		4 085	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 321</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-91 285</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>380 997</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 594	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 403</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		298 403	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 403</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	244 500	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>244 500</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 14	3 078 844	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 078 844</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	13	361 890	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>361 890</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 685 234</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	176 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 250</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	198 027	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 027</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 277</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 059 511</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 670,00)	5, 11, 14	670 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	323 051	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>323 051</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>993 051</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 940 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 940 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 940 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 050	
Betalbar skatt	7	64 128	
Skyldige offentlige avgifter		34 584	
Annen kortsiktig gjeld		26 699	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 461</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 066 461</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 059 511</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482280

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 516 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØLSTULØKKA 1 AS  
Forretningsadresse: Dølstuløkka 1  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Magne Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 924 516 100  
DØLSTULØKKA 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		564 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>564 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	76 518	
Annen driftskostnad	4	15 201	
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 719</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>472 282</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	
Annen rentekostnad		87 236	
Annen finanskostnad		4 085	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 321</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-91 285</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>380 997</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 594	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 403</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 403</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		298 403	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 403</b>	



Organisasjonsnr: 924 516 100  
DØLSTULØKKA 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	244 500	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>244 500</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 14	3 078 844	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 078 844</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	13	361 890	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>361 890</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 685 234</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	9	176 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 250</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	198 027	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>198 027</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 277</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 059 511</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 670,00)	5, 11, 14	670 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	323 051	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>323 051</b>	



<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>993 051</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 940 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 940 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 940 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 050	
Betalbar skatt	7	64 128	
Skyldige offentlige avgifter		34 584	
Annen kortsiktig gjeld		26 699	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 461</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 066 461</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 059 511</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 516 100  
DØLSTULØKKA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	670.00	670000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andersen, Tom	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hansen, Tom Hugo	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
Dølstuløkk 1 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Dølstuløkk 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 298 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>





Revisorkollegiet

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 21. mai 2021

**Revisorkollegiet AS**

*Gro Dahl Larsen*

Gro Dahl Larsen

Statsautorisert revisor



## Noter 2020 DØLSTULØKKA 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	670,00	670 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>670 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Tom	500	50,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Tom Hugo	500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tilgangene i 2020 knytter seg til fisjonen i Montasjeservice AS jfr. Note 14.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020			
Tilgang i året	1 242 404	1 912 958	3 155 362
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 242 404</b>	<b>1 912 958</b>	<b>3 155 362</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(76 518)	(76 518)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 242 404</b>	<b>1 836 440</b>	<b>3 078 844</b>
Årets avskrivninger		(76 518)	(76 518)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	380 997	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(83 938)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>291 489</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	64 128	
Sum	64 128	
+/- Endring i utsatt skatt	18 466	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>82 594</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	64 128	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 128</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 195 300)	(1 111 362)	(83 938)
Sum midlertidige forskjeller	(1 195 300)	(1 111 362)	(83 938)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(262 966)</b>	<b>(244 500)</b>	<b>(18 466)</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	176 250	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>176 250</b>	

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	670 000		670 000
Andre endringer (består av stiftelseskostnader - 5 570 og påvirkning ifm. fisjonen på kr 30 218)		24 648	24 648
Årets resultat		298 403	298 403
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>670 000</b>	<b>323 051</b>	<b>993 051</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 940 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>2 940 000</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 078 844	
<b>Sum</b>	<b>3 078 844</b>	

Av langsiktig gjeld på kr 2 940 000 forfaller kr 1 400 000 om mer enn 5 år.

## Note 13 - Langsiktig fordring

Andre fordringer kr 361 890 er fisjonsfordring på overdragende selskap Montasjeservice AS som forfaller senere enn 1 år.



**Note 14 - Fisjon**

Selskapet er nystiftet ved fisjon i 2020. Montasjeservice AS (Org.nr. 971 181 699) har i 2020 fisjonert ut eiendom inkl. tomt samt tilhørende lån til det nystiftede selskapet i 2020. Fisjonen er regnskapsført til kontinuitet med virkning fra 01.01.2020