



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 397 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE ELEMENTMONTASJE AS
Forretningsadresse: Industriveien 8
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	114 056 765	128 909 043
Annen driftsinntekt		375 639	52 000
Sum inntekter	10	114 432 404	128 961 043
Kostnader			
Varekostnad	5	38 648 726	51 683 594
Lønnskostnad	2, 9	48 827 754	47 150 279
Avskrivning	6	9 747 173	9 523 395
Annen driftskostnad	2	11 667 877	15 099 136
Sum kostnader		108 891 530	123 456 404
Driftsresultat		5 540 874	5 504 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 237	181 642
Annen finansinntekt		73 320	68 262
Annen finansinntekt		196 557	249 904
Sum finansinntekter		393 114	499 808
Annen rentekostnad		791 719	800 806
Annen finanskostnad		20 002	101 201
Annen finanskostnad		811 721	902 007
Sum finanskostnader		1 623 442	1 804 014
Netto finans		-615 164	-652 103
Ordinært resultat før skattekostnad		4 925 710	4 852 536
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 131 617	1 079 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 794 093	3 773 462
Årsresultat		3 794 093	3 773 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	2 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	11	1 794 093	1 773 461
Sum overføringer og disponeringer		3 794 093	3 773 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	146 716	
Sum immaterielle eiendeler		146 716	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		88 600	114 751
Maskiner og anlegg		26 706 682	33 892 515
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		12 027	118 609
Sum varige driftsmidler	6, 8	26 807 309	34 125 875
Sum anleggsmidler		26 954 025	34 125 875
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	12 905 307	16 608 841
Andre fordringer		1 047 569	902 627
Sum fordringer		13 952 876	17 511 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	29 849 287	21 216 413
Sum omløpsmidler		43 802 163	38 727 881
SUM EIENDELER		70 756 188	72 853 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 736 124	2 736 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 736 124	3 736 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	24 047 218	22 253 125
Sum opptjent egenkapital		24 047 218	22 253 125
Sum egenkapital		27 783 342	25 989 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		480 152
Andre avsetninger for forpliktelser	6	1 560 426	2 518 692
Sum avsetninger for forpliktelser		1 560 426	2 998 844
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 730 313	26 524 290
Sum annen langsiktig gjeld		20 730 313	26 524 290
Sum langsiktig gjeld		22 290 739	29 523 134
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 767 979	6 047 840
Betalbar skatt	7	1 758 485	1 477 972
Skyldige offentlige avgifter	3	4 835 309	2 054 719
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 320 334	5 760 842
Sum kortsiktig gjeld		20 682 107	17 341 373
Sum gjeld		42 972 846	46 864 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 756 188	72 853 756



Loe Elementmontasje AS

Årsberetning 2020

Loe Elementmontasje AS

Adresse: Industriveien 8, 3300 HOKKSUND

Org.nr: 997 397 630 MVA

Virksomhetens art

Loe Elementmontasje AS driver med anlegg og entreprenørvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Hokksund i Øvre Eiker kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2020 kr. 114 432 404 som er en nedgang på 11,27 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 0,55 % til kr. 3 794 093. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 70 756 188, sammenlignet med kr. 72 853 756 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 39,3 % sammenlignet med 35,7 % i fjor. Se for øvrig regnskapsnote 11 som viser bevegelser i egenkapitalen. Det er ingen spesielle forhold som har påvirket balansen pr. 31.12. sammenlignet med tidligere år.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Foretakets utsikter

Omfanget av selskapets virksomhet er avhengig av det generelle markedet for nybygg. Utviklingen har vært relativt stabil i 2020 og det samme forventes for 2021.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen særskilte finansielle risikoer. Kredittrisiko knyttet til kunder anses begrenset da selskaper har en dominerende kunde, Loe Betongelementer AS, som fra 2013 eier 50 % av selskapet.

Den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året har vært tilfredsstillende. Kontantstrømmen fra årets drift er MNOK 19,4. Selskapet har en kontantbeholdning på MNOK 29,8.

Selskapet har en variabel rente knyttet til sine innlån, slik at fremtidig utvikling i rentenivået vil påvirke fremtidige resultater og kontantstrøm.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020. Samlet sykefravær i 2020 er 851 dagsverk hvor er 466 dager er korttidsfravær og 385 dager er langtidsfravær. Det er fire ansatte som har vært langtidssykemeldte i 2019-2020.

Det er ikke rapportert om arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Imidlertid er ikke yrket tiltrekkende for kvinner, så firmaet har p.t. bare 6 kvinnelige ansatte av totalt 73 ansatte.



Loe Elementmontasje AS

Diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse og utviklingsmuligheter.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø utover hva som anses som normalt i bransjen. Selskapet monterer betongelementer som fraktes til byggeplass på lastebiler, noe som virker belastende på det ytre miljø.

Forskning og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forskning eller utviklingsaktiviteter.

Covid-19

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2020. Selskapet forventer imidlertid, og vil ta høyde for lavere omsetning i 2021. Ellers forventes ingen vesentlig påvirkning på selskapet.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått noen spesielle forhold av noen art etter 31.12.20 som vil påvirker regnskapet.

Hokksund, 14. juni 2021
Styret for Loe Elementmontasje AS

Lars Kristoffer Loe
styrets leder

Rune Andersen
nestleder/ daglig leder

Geir Høybråten
styremedlem

Kari Borgersen
styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Høybråten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1742584

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-06-14 12:30:05Z



Kari Borgersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-146614

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-14 13:20:14Z



Lars Kristoffer Loe

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-06-15 06:34:49Z



Rune Andersen

Nestleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-4367760

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-15 09:53:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: SHN6F-MBCEG-MT0PY-JT5BQ-FZFLO-3Q5PV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Loe Elementmontasje AS

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPK8



Loe Elementmontasje AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	5, 10	114 056 765	128 909 043
Annen driftsinntekt	10	375 639	52 000
Sum driftsinntekter		<u>114 432 404</u>	<u>128 961 043</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	5	38 648 726	51 683 594
Lønnskostnad	2, 9	48 827 753	47 150 279
Avskrivning	6	9 747 173	9 523 395
Annen driftskostnad	2	11 667 878	15 099 136
Sum driftskostnader		<u>108 891 530</u>	<u>123 456 405</u>
Driftsresultat		<u>5 540 874</u>	<u>5 504 639</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 237	181 642
Annen finansinntekt		73 320	68 262
Annen rentekostnad		791 719	800 806
Annen finanskostnad		20 002	101 201
Netto finansposter		<u>-615 164</u>	<u>-652 103</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 925 710</u>	<u>4 852 535</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>1 131 617</u>	<u>1 079 074</u>
Årsresultat		<u>3 794 093</u>	<u>3 773 461</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	11	1 794 093	1 773 461
Sum disponert		<u>3 794 093</u>	<u>3 773 461</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPK8



Loe Elementmontasje AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	146 716	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>146 716</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 8	88 600	114 751
Maskiner og anlegg	6, 8	26 706 682	33 892 515
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6, 8	12 027	118 609
Sum varige driftsmidler		<u>26 807 309</u>	<u>34 125 875</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 954 025</u>	<u>34 125 875</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	12 905 307	16 608 841
Andre fordringer		1 047 569	902 628
Sum fordringer		<u>13 952 876</u>	<u>17 511 468</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	29 849 287	21 216 412
Sum omløpsmidler		<u>43 802 163</u>	<u>38 727 881</u>
Sum eiendeler		<u>70 756 188</u>	<u>72 853 756</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPK8



Loe Elementmontasje AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	<u>2 736 124</u>	<u>2 736 124</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 736 124</u>	<u>3 736 124</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>24 047 218</u>	<u>22 253 125</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>24 047 218</u>	<u>22 253 125</u>
Sum egenkapital		<u>27 783 342</u>	<u>25 989 249</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	0	480 152
Andre avsetninger for forpliktelser	6	<u>1 560 426</u>	<u>2 518 692</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 560 426</u>	<u>2 998 844</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>20 730 313</u>	<u>26 524 290</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 730 313</u>	<u>26 524 290</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	6 767 979	6 047 840
Betalbar skatt	7	1 758 485	1 477 972
Skyldige offentlige avgifter	3	4 835 309	2 054 720
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 320 334</u>	<u>5 760 842</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 682 107</u>	<u>17 341 374</u>
Sum gjeld		<u>42 972 846</u>	<u>46 864 507</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 756 188</u>	<u>72 853 756</u>

31. desember 2020
Hokksund, 14. juni 2021

Lars Kristoffer Loe
styrets leder

Rune Andersen
nestleder/ daglig leder

Geir Høybråten
styremedlem

Kari Borgersen
styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPK8



Loe Elementmontasje AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		4 925 710	4 852 535
Periodens betalte skatt		-1 477 972	-2 908 801
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-375 639	-52 000
Ordinære avskrivninger		9 747 173	9 523 395
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		4 423 673	4 519 177
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 195 140	-8 396 200
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>19 438 085</u>	<u>7 538 106</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		581 000	52 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-2 633 967	-13 228 928
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-2 052 967</u>	<u>-13 176 928</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	5 545 525
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-6 752 243	0
Utbetalinger av utbytte		-2 000 000	-7 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-8 752 243</u>	<u>-1 454 475</u>
Netto endring i likvider i året		8 632 875	-7 093 297
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		21 216 412	28 309 708
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>29 849 287</u>	<u>21 216 412</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPR8



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningsgrad vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte forbehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Avsetning for garantikostnader er i balansen oppført som annen kortsiktig gjeld.

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har etablert ordninger som tilfredsstillende kravene i gjeldende lov. Ordningen er organisert som en innskuddsplan.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	41 005 269	39 564 066
Arbeidsgiveravgift	5 706 746	5 873 481
Pensjonskostnader	677 487	702 132
Andre ytelser	1 438 251	1 010 600
Sum	<u>48 827 753</u>	<u>47 150 279</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 79 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	942 742
Pensjonsutgifter	18 499
Annen godtgjørelse	134 782

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Revisjon	62 720
Andre tjenester	55 375

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	1 692 578

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer	12 341 473	9 297 506
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Leverandørgjeld	2 000 095	1 896 813

Note 5 - Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende personer er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 4.

	2020	2019
<i>Salg av varer og tjenester til nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	115 670 713	120 005 384
<i>Kjøp av varer og tjenester fra nærstående parter</i>		
Tilknyttet selskap	19 695 805	31 573 136

Note 6 - Varige driftsmidler

	Brakker	Lastebiler, kraner o.l.	Driftsløsøre	Påkost leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	348 000	113 055 287	733 585	1 151 528	115 288 400
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 633 967	0	0	2 633 967
Avgang solgte driftsmidler	0	-205 361	0	0	-205 361
Anskaffelseskost 31.12.	348 000	115 483 893	733 585	1 151 528	117 717 006
Akk.avskrivning 31.12.	-259 400	-88 777 211	-721 558	-1 151 528	-90 909 697
Balanseført pr. 31.12.	88 600	26 706 682	12 027	0	26 807 309
Årets avskrivninger	26 151	9 614 440	106 582	0	9 747 173
Økonomisk levetid	10 år	4-10 år	4-5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

I saldo for lastebiler, kraner o.l. inngår leaset kran. Kostpris kran var 8 193 500. Bokført verdi av kranen pr 31.12.20 er kr 1 228 900. Årets avskrivninger utgjør kr 819 475. Tilsvarende har selskapet langsiktig gjeld med kr 1 560 426 pr 31.12.20. Årets kostnadsførte rente knyttet til denne gjelden er kr 55 102. Årets avdrag utgjør kr 958 266. Leasingavtalen løper over 10 år til 2022. Kranen avskrives tilsvarende over 10 år.



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	1 758 485	1 477 972
Endring utsatt skatt	-626 868	-398 898
Årets totale skattekostnad	<u>1 131 617</u>	<u>1 079 074</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 925 710	4 852 535
Permanente forskjeller	218 004	52 352
Endring i midlertidige forskjeller	2 849 400	1 813 168
Årets skattegrunnlag	<u>7 993 114</u>	<u>6 718 055</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 758 485	1 477 972
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 133 110	3 982 510
Utestående fordringer	-300 000	-300 000
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-1 000 000	-1 000 000
Avsetninger til tap på kontrakter, prosjekter mv	-500 000	-500 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-666 890</u>	<u>2 182 510</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-146 716	480 152

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 730 313	26 524 290
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	 2020	 2019
Varige driftsmidler	26 706 682	32 077 500

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år er kr. 10 530 668 pr. 31.12.20.

Note 9 - Pensjoner

Loe Elementmontasje AS har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

	2020	2019
Årets premie til kollektiv ordning	677 487	702 132
Netto pensjonskostnad	<u>677 487</u>	<u>702 132</u>



Loe Elementmontasje AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Driftsinntekter

	2020	2019
Salgsinntekter	114 056 765	128 909 043
Annen driftsinntekt (gevinst ved salg av anleggsmidler)	375 639	52 000
	<u>114 432 404</u>	<u>128 961 043</u>
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	114 432 404	126 447 193
Danmark	0	2 513 850
	<u>114 432 404</u>	<u>128 961 043</u>

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	2 736 124	22 253 125	25 989 249
Årsresultat	0	0	3 794 093	3 794 093
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>1 000 000</u>	<u>2 736 124</u>	<u>24 047 218</u>	<u>27 783 342</u>

Annen innskutt egenkapital knytter seg til mottatt ikke skattepliktig konsernbidrag fra RA Holding & Invest AS i 2012.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
RA Holding & Invest AS	50	50 %	50 %
Loe Betongelementer AS	50	50 %	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 13 - Vurdering Covid-19

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2020. Covid-19 har imidlertid medført utsettelse av prosjekter og redusert ordreinngang. En omsetningsnedgang kan forventes i 2021.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Høybråten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1742584

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-06-14 12:30:05Z



Kari Borgersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-146614

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-14 13:20:14Z



Lars Kristoffer Loe

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-06-15 06:34:49Z



Rune Andersen

Nestleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-4367760

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-15 09:53:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8KK43-QZQMB-PVBHF-EY7BC-H7N6G-JLPK8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Loe Elementmontasje AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Elementmontasje AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019 ble revidert av en annen revisor som avgav en umodifisert konklusjon om dette regnskapet per 31. desember 2019.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Uavhengig revisors beretning - Loe Elementmontasje AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: NENBD-2ZH5U-OKYGI-VJTID-NWHEV-18HYX



Drammen, 18. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NENBD-22H5U-OKYGI-VJTID-NWHEV-18HYX

Uavhengig revisors beretning - Loe Elementmontasje AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-18 12:15:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: NENBD-2ZH5U-OKYGI-VJTID-NWHEV-18HYX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>