



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 240 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERGÅRDEN I MYSEN AS
Forretningsadresse: Anton H Mysens gate 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Fischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 815 968	1 685 712
Annen driftsinntekt		4	-1
Sum inntekter		1 815 972	1 685 711
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	818 737	825 600
Annen driftskostnad		1 386 282	1 548 289
Sum kostnader		2 205 019	2 373 889
Driftsresultat		-389 047	-688 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401 072	181 065
Annen finansinntekt		3 938	3 734
Sum finansinntekter		405 010	184 799
Annen finanskostnad		189	31
Sum finanskostnader		189	31
Netto finans		404 821	184 768
Ordinært resultat før skattekostnad		15 773	-503 410
Skattekostnad på resultat	3	3 471	-110 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 302	-392 660
Årsresultat	4	12 302	-392 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 302	-392 660
Totalresultat		12 302	-392 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-392 660



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		12 302	
Sum overføringer og disponeringer		12 302	-392 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 081 872	1 036 734
Sum immaterielle eiendeler		1 081 872	1 036 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 121 900	5 938 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 902	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 149 802	5 938 100
Sum anleggsmidler		6 231 674	6 974 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 564	487
Andre kortsiktige fordringer		181 078	329 769
Sum fordringer		191 642	330 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 637 500	10 449 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 637 500	10 449 142
Sum omløpsmidler		11 829 141	10 779 398
SUM EIENDELER		18 060 815	17 754 232

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	16 818 315	16 818 315
Annen innskutt egenkapital		540 000	540 000
Sum innskutt egenkapital		17 458 315	17 458 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 302	
Sum opptjent egenkapital		12 302	
Sum egenkapital	4	17 470 618	17 458 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	525 839	278 207
Betalbar skatt	3	48 609	
Annen kortsiktig gjeld		15 750	17 710
Sum kortsiktig gjeld		590 198	295 917
Sum gjeld		590 198	295 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 060 815	17 754 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336685

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 240 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKTERGÅRDEN I MYSEN AS
Forretningsadresse: Anton H Mysens gate 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Fischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 894 240 652
VEKTERGÅRDEN I MYSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 815 968	1 685 712
Annen driftsinntekt		4	-1
Sum inntekter		1 815 972	1 685 711
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	818 737	825 600
Annen driftskostnad		1 386 282	1 548 289
Sum kostnader		2 205 019	2 373 889
Driftsresultat		-389 047	-688 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401 072	181 065
Annen finansinntekt		3 938	3 734
Sum finansinntekter		405 010	184 799
Annen finanskostnad		189	31
Sum finanskostnader		189	31
Netto finans		404 821	184 768
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 773	-503 410
		3 471	-110 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 302	-392 660
Årsresultat	4	12 302	-392 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 302	-392 660
Totalresultat		12 302	-392 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-392 660
Avsatt til annen egenkapital		12 302	
Sum overføringer og disponeringer		12 302	-392 660



Organisasjonsnr: 894 240 652
VEKTERGÅRDEN I MYSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 081 872	1 036 734
Sum immaterielle eiendeler		1 081 872	1 036 734

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 121 900	5 938 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	27 902	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 149 802	5 938 100

Sum anleggsmidler		6 231 674	6 974 834
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 564	487
Andre kortsiktige fordringer		181 078	329 769
Sum fordringer		191 642	330 256

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 637 500	10 449 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 637 500	10 449 142

Sum omløpsmidler		11 829 141	10 779 398
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		18 060 815	17 754 232
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	16 818 315	16 818 315
Annen innskutt egenkapital		540 000	540 000



Sum innskutt egenkapital		17 458 315	17 458 315
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 302	
Sum opptjent egenkapital		12 302	
Sum egenkapital	4	17 470 618	17 458 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	525 839	278 207
Betalbar skatt	3	48 609	
Annen kortsiktig gjeld		15 750	17 710
Sum kortsiktig gjeld		590 198	295 917
Sum gjeld		590 198	295 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 060 815	17 754 231



Organisasjonsnr: 894 240 652
VEKTERGÅRDEN I MYSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Vektergården i Mysen AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vektergården i Mysen AS som viser et overskudd på NOK 12 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. mars 2024
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor