



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 716 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØBYEN MÆRE AS  
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 5B  
7714 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Binde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 657	25 014
Sum kostnader		22 657	25 014
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 657</b>	<b>-25 014</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6	0
Sum finanskostnader		6	0
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 663</b>	<b>-25 014</b>
Skattekostnad		-4 986	-5 503
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 677</b>	<b>-19 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		65 000	0
Udekket tap		45 479	-19 511
Annen egenkapital		1 844	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		17 813	12 827
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 813</b>	<b>12 827</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 813</b>	<b>12 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		697 428	697 428
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644	5 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644</b>	<b>5 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 072</b>	<b>702 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 885</b>	<b>715 798</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 844	0
Udekket tap	1	0	45 479
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 844</b>	<b>-45 479</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 844</b>	<b>4 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	664 031	709 031
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 031</b>	<b>709 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 010	2 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 010</b>	<b>2 246</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>665 041</b>	<b>711 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 885</b>	<b>715 798</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 452798

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 716 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØBYEN MÆRE AS  
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 5B  
7714 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen Binde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 657	25 014
Sum kostnader		22 657	25 014
<b>Driftsresultat</b>		-22 657	-25 014
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6	0
Sum finanskostnader		6	0
<b>Netto finans</b>		-6	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-22 663	-25 014
Skattekostnad		-4 986	-5 503
<b>Årsresultat</b>		-17 677	-19 511
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		65 000	0
Udekket tap		45 479	-19 511
Annen egenkapital		1 844	0



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	17 813	12 827
Sum immaterielle eiendeler	17 813	12 827
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	17 813	12 827
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		
Varer	697 428	697 428
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 644	5 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 644	5 543
Sum omløpsmidler	699 072	702 971
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>716 885</b>	<b>715 798</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1, 2	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		0
Udekket tap	1	45 479
Sum opptjent egenkapital		-45 479



Sum egenkapital	51 844	4 521
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	664 031	709 031
Sum annen langsiktig gjeld	664 031	709 031
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 010	2 246
Sum kortsiktig gjeld	1 010	2 246
Sum gjeld	665 041	711 277
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>716 885</b>	<b>715 798</b>



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for  
**MILJØBYEN MÆRE AS**

925716804

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-22 657	-25 014
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-22 657</b>	<b>-25 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 657</b>	<b>-25 014</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-6	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 663</b>	<b>-25 014</b>
Skattekostnad		4 986	5 503
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 677</b>	<b>-19 511</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-65 000	0
Annen egenkapital		1 844	0
Udekket tap		45 479	-19 511
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 677</b>	<b>-19 511</b>



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 813	12 827
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 813</b>	<b>12 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 813</b>	<b>12 827</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Varer		697 428	697 428
<b>Sum varer</b>		<b>697 428</b>	<b>697 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 644	5 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644</b>	<b>5 543</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 072</b>	<b>702 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 885</b>	<b>715 798</b>



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 844	0
Udekket tap	1	0	-45 479
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 844</b>	<b>-45 479</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 844</b>	<b>4 521</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	664 031	709 031
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>664 031</b>	<b>709 031</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 010	2 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 010</b>	<b>2 246</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>665 041</b>	<b>711 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 885</b>	<b>715 798</b>

STEINKJER, 11.05.2026

Jørgen Binde  
styrets leder / daglig leder



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varebeholdninger**

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Foretaket har forretningsadresse i Steinkjer kommune og driver med eiendomsutvikling.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	0	-45 479	4 521
Årsresultat	0	-63 156	45 479	-17 677
Mottatt konsernbidrag	0	65 000	0	65 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>1 844</b>	<b>0</b>	<b>51 844</b>

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bindegruppen AS	50 000	100,00	Ordinære

## Note 3 - Mellomværende med nærstående parter

Selskapet er en del av et konsern hvor Bindegruppen AS er morselskap.

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper per 31.12.2025:

Selskap	Forhold	Gjeld (NOK)
Bindegruppen AS	Morselskap	264 031
Byggmester Binde AS	Søsterselskap	100 000
Binde Eiendom AS	Søsterselskap	300 000

Sum gjeld til konsernselskaper: 664 031

Mellomværende gjelder finansiering av selskapets virksomhet. Lånene er usikrede, rentefrie og uten fastsatt nedbetalingsplan.