



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Sum inntekter | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 131 003 | 6 265 686 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 545 794 | 6 570 544 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 128 400 | 125 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 205 832 | 1 276 407 |
| Sum kostnader | | 10 011 028 | 14 238 537 |
| Driftsresultat | | -385 367 | 94 040 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 224 |
| Sum finansinntekter | | | 224 |
| Annen rentekostnad | | 23 512 | 31 266 |
| Annen finanskostnad | | 47 | |
| Sum finanskostnader | | 23 559 | 31 266 |
| Netto finans | | -23 559 | -31 042 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -408 926 | 62 998 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -27 623 | 24 259 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -381 303 | 38 739 |
| Årsresultat | 5 | -381 303 | 38 739 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -381 303 | 38 739 |
| Totalresultat | | -381 303 | 38 739 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | 38 739 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|---------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -381 303 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -381 303 | 38 739 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 281 | 2 606 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 281 | 2 606 |
| Sum anleggsmidler | | 388 424 | 519 149 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 660 889 | 1 527 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 71 564 | 83 849 |
| Sum fordringer | | 1 732 452 | 1 611 098 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 134 627 | 1 917 470 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 134 627 | 1 917 470 |
| Sum omløpsmidler | | 1 867 079 | 3 528 568 |
| SUM EIENDELER | | 2 255 503 | 4 047 717 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 430 | 138 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 146 435 | 527 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 435 | 527 739 |
| Sum egenkapital | 5 | 284 865 | 666 169 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | 27 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 27 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 162 329 | 296 617 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 329 | 296 617 |
| Sum langsiktig gjeld | | 162 329 | 324 240 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 161 546 | |
| Leverandørgjeld | | 448 148 | 841 908 |
| Betalbar skatt | 6 | | 27 107 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 436 842 | 1 359 308 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 773 | 828 985 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 808 309 | 3 057 309 |
| Sum gjeld | | 1 970 638 | 3 381 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 255 503 | 4 047 717 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
| Pantstillelser | 7 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 634523

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 044 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Jørgen Meyer-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Sum inntekter | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 4 131 003 | 6 265 686 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 545 794 | 6 570 544 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 128 400 | 125 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 205 832 | 1 276 407 |
| Sum kostnader | | 10 011 028 | 14 238 537 |
| Driftsresultat | | -385 367 | 94 040 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 224 |
| Sum finansinntekter | | | 224 |
| Annen rentekostnad | | 23 512 | 31 266 |
| Annen finanskostnad | | 47 | |
| Sum finanskostnader | | 23 559 | 31 266 |
| Netto finans | | -23 559 | -31 042 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -408 926 | 62 998 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -27 623 | 24 259 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -381 303 | 38 739 |
| Årsresultat | 5 | -381 303 | 38 739 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -381 303 | 38 739 |
| Totalresultat | | -381 303 | 38 739 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | 38 739 |
| Overført fra annen egenkapital | | -381 303 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -381 303 | 38 739 |





Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| fast eiendom | 2 | | |
|--------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 2 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|------|---------|---------|
| a. utstyr | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
|-----------|------|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum varige driftsmidler | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
|--------------------------------|-------------|----------------|----------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|-----|-------|
| fordringer | | 281 | 2 606 |
|------------|--|-----|-------|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Sum finansielle | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------------|--|------------|--------------|
| anleggsmidler | | 281 | 2 606 |
|----------------------|--|------------|--------------|

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 388 424 | 519 149 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Kundefordringer | 7 | 1 660 889 | 1 527 249 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|--------|--------|
| fordringer | | 71 564 | 83 849 |
|------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Sum fordringer | | 1 732 452 | 1 611 098 |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|---|---------|-----------|
| l. | 3 | 134 627 | 1 917 470 |
|----|---|---------|-----------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|------------------|
| kontanter og lignende | | 134 627 | 1 917 470 |
|------------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 867 079 | 3 528 568 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 255 503 | 4 047 717 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4, 5 | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 430 | 138 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 146 435 | 527 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 435 | 527 739 |
| Sum egenkapital | 5 | 284 865 | 666 169 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | 27 623 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | | 27 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 162 329 | 296 617 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 329 | 296 617 |
| Sum langsiktig gjeld | | 162 329 | 324 240 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 161 546 | 841 908 |
| Leverandørgjeld | | 448 148 | 27 107 |
| Betalbar skatt | 6 | | 1 359 308 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 436 842 | 828 985 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 773 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 808 309 | 3 057 309 |
| Sum gjeld | | 1 970 638 | 3 381 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 255 503 | 4 047 717 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Organisasjonsnr: 922 044 368
GMT BYGG OG EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnrøkke: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFU-80057-NYFWP

Org.nr.: 922 044 368



Resultatregnskap

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Sum driftsinntekter | | 9 625 662 | 14 332 578 |
| Varekostnad | | 4 131 003 | 6 265 686 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 545 794 | 6 570 544 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 128 400 | 125 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 205 832 | 1 276 407 |
| Sum driftskostnader | | 10 011 028 | 14 238 537 |
| Driftsresultat | | -385 367 | 94 040 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 224 |
| Annen rentekostnad | | 23 512 | 31 266 |
| Annen finanskostnad | | 47 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -23 559 | -31 042 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -408 926 | 62 998 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -27 623 | 24 259 |
| Ordinært resultat | | -381 303 | 38 739 |
| Årsresultat | 5 | -381 303 | 38 739 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 0 | 38 739 |
| Overført fra annen egenkapital | | 381 303 | 0 |
| Sum overføringer | | -381 303 | 38 739 |

Penneo Dokumentnøkkel: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFU-80057-NYFWP



Balanse

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 7 | 388 143 | 516 543 |
| Andre langsiktige fordringer | | 281 | 2 606 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 281 | 2 606 |
| Sum anleggsmidler | | 388 424 | 519 149 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 1 660 889 | 1 527 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 71 564 | 83 849 |
| Sum fordringer | | 1 732 452 | 1 611 098 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 134 627 | 1 917 470 |
| Sum omløpsmidler | | 1 867 079 | 3 528 568 |
| Sum eiendeler | | 2 255 503 | 4 047 717 |

Penneo Dokumentnøkkel: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFU-80057-NYFWP



Balanse

GMT Bygg Og Eiendomservice AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 150 000 | 150 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 430 | 138 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 146 435 | 527 739 |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 435 | 527 739 |
| Sum egenkapital | 5 | 284 865 | 666 169 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 0 | 27 623 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 27 623 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 162 329 | 296 617 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 329 | 296 617 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 161 546 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 448 148 | 841 908 |
| Betalbar skatt | 6 | 0 | 27 107 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 436 842 | 1 359 308 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 773 | 828 985 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 808 309 | 3 057 309 |
| Sum gjeld | | 1 970 638 | 3 381 548 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 255 503 | 4 047 717 |



Balanse

GMT Bygg Og Eiendomservice AS
Bergen, den ____/____ 2021
Styret i GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Birger Grevstad
Styreleder

Rolf Jørgen Meyer-Moe
Styremedlem/daglig leder

Ole Christian Tøssebro
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFJU-80057-NYFWP



GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 839 664 | 5 719 290 |
| Arbeidsgiveravgift | 562 586 | 796 788 |
| Pensjonskostnader | 87 021 | 60 092 |
| Andre ytelser | 56 523 | -5 625 |
| Sum | 4 545 794 | 6 570 544 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**GMT Bygg Og Eiendomservice AS**

Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. |
|---|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 642 443 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 642 443 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21 | 125 900 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 128 400 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21 | 254 300 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 388 143 |
| Økonomisk levetid | 5 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 134 627.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i GMT Bygg Og Eiendomservice AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 150 000 | 1,0 | 150 000 |
| Sum | 150 000 | | 150 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| A O Grevstad Eiendom AS | 50 000 | 33,3 | 33,3 |
| Ole Christian Tøssebro | 50 000 | 33,3 | 33,3 |
| Ollie Holding AS | 50 000 | 33,3 | 33,3 |
| Totalt antall aksjer | 150 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Ole Christian Tøssebro | Styremedlem | 50 000 |
| Totalt antall aksjer | | 50 000 |

Birger Grevstad eier 50% av A O Grevstad Eiendom AS og er samtidig styrets leder i GMT Bygg og Eiendomservice AS. Rolf Jørgen Meyer-Moe eier 100% av Ollie Holding AS og er samtidig styremedlem i GMT Bygg og Eiendomservice AS.

**GMT Bygg Og Eiendomservice AS**

Noter til årsregnskap 2021

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 01.01.2021 | 150 000 | -11 570 | 527 739 | 666 169 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -381 303 | -381 303 |
| Pr 31.12.2021 | 150 000 | -11 570 | 146 435 | 284 865 |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 27 107 |
| Endring i utsatt skatt | -27 623 | -2 848 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -27 623 | 24 259 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -408 926 | 62 998 |
| Permanente forskjeller | 0 | 47 274 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 40 954 | 12 941 |
| Skattepliktig inntekt | -367 972 | 123 213 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 27 107 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 27 107 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|---------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 84 607 | 125 561 | 40 954 |
| Sum | 84 607 | 125 561 | 40 954 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -367 972 | 0 | 367 972 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 283 365 | 0 | -283 365 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | 0 | 125 561 | 125 561 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 27 623 | 27 623 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



GMT Bygg Og Eiendomservice AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Kassekreditt | 161 546 | -1 473 642 |
| Sum | 161 546 | -1 473 642 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Driftstilbehør | 388 143 | 516 543 |
| Kundefordringer | 1 660 889 | 1 527 249 |
| Sum | 2 049 032 | 2 043 792 |

Pant i driftstilbehør er begrenset oppad til NOK 500 000.

Pant i kundefordringer er begrenset oppad til NOK 500 000.

Penneo Dokumentnrøkket: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFJU-80057-NYFWP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Birger Grevstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 94.143.xxx.xxx

2022-06-29 08:07:29 UTC



Ole Christian Tøssebro

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3126600

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-29 13:59:44 UTC



Rolf Jørgen Meyer-Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 09:41:52 UTC



Rolf Jørgen Meyer-Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2790184

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 09:41:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3AWDK-4HAE8-FY4ZH-OZFU-80057-NYFWP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i GMT Bygg Og Eiendomsservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert GMT Bygg Og Eiendomsservice AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Pennneo Dokumentnøkkel: 5K8TQ-IDB1P-4GECY-MK1IG-2ZZTZ-0BLDC



Uavhengig revisors beretning - GMT Bygg Og Eiendomsservice AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 01. juli 2022
KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5K8TQ-IDB1P-4GECY-MK1IG-2ZZTZ-0BLDC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-01 07:13:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5K8TQ-IDB1P-4GECY-MKIIG-2ZZTZ-0BLDC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>