



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 499 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
Forretningsadresse: Gardermovegen 1  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aarvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 113 676	2 073 748
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 113 676</b>	<b>2 073 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 012	52 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	346 000	346 000
Annen driftskostnad		492 826	514 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>889 838</b>	<b>913 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 223 837</b>	<b>1 160 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164	626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>626</b>
Annen rentekostnad		401 057	470 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>401 057</b>	<b>470 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-400 893</b>	<b>-469 767</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>822 944</b>	<b>690 870</b>
Skattekostnad		181 276	152 068
<b>Årsresultat</b>		<b>641 669</b>	<b>538 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	620 000
Annen egenkapital		191 669	-81 198



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		311 596	288 947
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 596</b>	<b>288 947</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 469 030	9 815 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 469 030</b>	<b>9 815 030</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 780 626</b>	<b>10 103 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 744	32 202
Andre kortsiktige fordringer		16 578	8 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 322</b>	<b>40 976</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 504	402 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>273 504</b>	<b>402 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 826</b>	<b>443 362</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 921 470	3 229 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 921 470</b>	<b>3 229 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 921 470</b>	<b>4 229 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 505 313	6 114 777
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 505 313</b>	<b>6 114 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 175	2 900
Betalbar skatt		203 925	172 845
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 569	27 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678 669</b>	<b>202 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 183 983</b>	<b>6 317 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340984

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 499 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
Forretningsadresse: Gardermovegen 1  
2050 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stein Aarvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 932 499 657  
AS HANDELSSTEDET LILLEBORG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 113 676	2 073 748
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 113 676</b>	<b>2 073 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 012	52 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	346 000	346 000
Annen driftskostnad		492 826	514 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>889 838</b>	<b>913 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 223 837</b>	<b>1 160 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164	626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>626</b>
Annen rentekostnad		401 057	470 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>401 057</b>	<b>470 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-400 893</b>	<b>-469 767</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>822 944</b>	<b>690 870</b>
Skattekostnad		181 276	152 068
<b>Årsresultat</b>		<b>641 669</b>	<b>538 802</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	620 000
Annen egenkapital		191 669	-81 198



Organisasjonsnr: 932 499 657  
AS HANDELSSTEDET LILLEBORG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		311 596	288 947
Sum immaterielle eiendeler		311 596	288 947
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 469 030	9 815 030
Sum varige driftsmidler		9 469 030	9 815 030
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 780 626	10 103 977
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 744	32 202
Andre kortsiktige fordringer		16 578	8 774
Sum fordringer		51 322	40 976
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 504	402 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 504	402 386
Sum omløpsmidler		324 826	443 362
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 921 470	3 229 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 921 470</b>	<b>3 229 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 921 470</b>	<b>4 229 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 505 313	6 114 777
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 505 313</b>	<b>6 114 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 175	2 900
Betalbar skatt		203 925	172 845
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 569	27 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678 669</b>	<b>202 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 183 983</b>	<b>6 317 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>



Organisasjonsnr: 932 499 657  
AS HANDELSSTEDET LILLEBORG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16927685.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16927685.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7458655.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9469030.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	346000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

2

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1803004.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5505313.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9469030.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Selskapet har også stillet pant/sikkerhet i den faste eiendommen for kassekreditt til Aarvik Management AS med en limit på kr. 300.000



Årsregnskap for  
**AS HANDELSSTEDET LILLEBORG**

932499657

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
932 499 657

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 113 676	2 073 748
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 113 676</b>	<b>2 073 748</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-51 012	-52 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-346 000	-346 000
Annen driftskostnad		-492 826	-514 685
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-889 838</b>	<b>-913 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 223 837</b>	<b>1 160 637</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		164	626
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164</b>	<b>626</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-401 057	-470 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-401 057</b>	<b>-470 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-400 893</b>	<b>-469 767</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>822 944</b>	<b>690 870</b>
Skattekostnad		-181 276	-152 068
<b>Årsresultat</b>		<b>641 669</b>	<b>538 802</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	620 000
Annen egenkapital		191 669	-81 198
<b>Sum overføringer</b>		<b>641 669</b>	<b>538 802</b>



AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
932 499 657

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		311 596	288 947
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 596</b>	<b>288 947</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 469 030	9 815 030
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 469 030</b>	<b>9 815 030</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 780 626</b>	<b>10 103 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 744	32 202
Andre kortsiktige fordringer		16 578	8 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 322</b>	<b>40 976</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		273 504	402 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>273 504</b>	<b>402 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 826</b>	<b>443 362</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>



AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
932 499 657

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 921 470	3 229 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 921 470</b>	<b>3 229 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 921 470</b>	<b>4 229 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 505 313	6 114 777
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 505 313</b>	<b>6 114 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 175	2 900
Betalbar skatt		203 925	172 845
Utbytte		450 000	0
Annen kortsiktig gjeld		21 569	27 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678 669</b>	<b>202 760</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 183 983</b>	<b>6 317 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 105 452</b>	<b>10 547 339</b>

JESSHEIM, 04.03.2026

Stein Aarvik  
styrets leder / daglig leder

Anders Skedsmo  
styremedlem



AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
932 499 657

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 927 685
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>16 927 685</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 458 655
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 469 030</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	346 000



AS HANDELSSTEDET LILLEBORG  
932 499 657

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 803 004
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 505 313
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 469 030
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har også stillet pant/sikkerhet i den faste eiendommen for kassekreditt til Aarvik Management AS med en limit på kr. 300.000

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	3 229 801	4 229 801
Årsresultat	0	641 669	641 669
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-450 000	-450 000
Andre endringer	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 921 470</b>	<b>3 921 470</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



# Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor **Per M. Michelsen**  
Statsautorisert revisor **Daniel Rypdal**  
Medlemmer i Den norske revisorforening



BankID Signing  
Per M. Michelsen  
2026-03-10

Til generalforsamlingen i Handelstedet Lilleborg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Handelstedet Lilleborg AS som viser et overskudd på kr 641 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsetts vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 04.03.2026

Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)