



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tjørsvågstrand 27
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Martin Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	72 000
Sum inntekter		138 000	72 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	109 280	100 565
Sum kostnader		109 280	100 565
Driftsresultat		28 720	-28 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 106 709	968 382
Annen renteinntekt		33	77
Sum finansinntekter		1 106 742	968 459
Annen rentekostnad	4	314 949	347 606
Sum finanskostnader		314 949	347 606
Netto finans		791 793	620 853
Ordinært resultat før skattekostnad		820 513	592 288
Skattekostnad på ordinært resultat	6	180 580	130 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		639 933	461 945
Årsresultat		639 933	461 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		639 933	461 945
Totalresultat		639 933	461 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		639 933	461 945
Sum overføringer og disponeringer		639 933	461 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og boliger	2, 9	3 793 025	3 793 025
Sum varige driftsmidler		3 793 025	3 793 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 9	7 317 958	7 317 958
Andre langsiktige fordringer		22 372	21 904
Sum finansielle anleggsmidler		7 340 330	7 339 862
Sum anleggsmidler		11 133 355	11 132 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	1 106 709	968 382
Sum fordringer		1 106 709	968 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 542	20 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 542	20 471
Sum omløpsmidler		1 481 251	988 853
SUM EIENDELER		12 614 606	12 121 740

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 622 527	1 982 594
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		2 622 527	1 982 594
Sum egenkapital	1	2 652 527	2 012 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	9 445 814	6 870 818
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		2 430 080
Sum annen langsiktig gjeld		9 445 814	9 300 898
Sum langsiktig gjeld		9 445 814	9 300 898
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	292 918	645 195
Leverandørgjeld		28 622	31 119
Betalbar skatt	6	180 580	130 343
Annen kortsiktig gjeld		14 145	1 591
Sum kortsiktig gjeld		516 265	808 248
Sum gjeld		9 962 079	10 109 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 614 606	12 121 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726846

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 361 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tjørsvågstrand 27
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Martin Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 916 361 076
LERVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 000	72 000
Sum inntekter		138 000	72 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	109 280	100 565
Sum kostnader		109 280	100 565
Driftsresultat		28 720	-28 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 106 709	968 382
Annen renteinntekt		33	77
Sum finansinntekter		1 106 742	968 459
Annen rentekostnad	4	314 949	347 606
Sum finanskostnader		314 949	347 606
Netto finans		791 793	620 853
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	180 580	130 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		639 933	461 945
Årsresultat		639 933	461 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		639 933	461 945
Totalresultat		639 933	461 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		639 933	461 945
Sum overføringer og disponeringer		639 933	461 945



Organisasjonsnr: 916 361 076
LERVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og boliger	2, 9	3 793 025	3 793 025
Sum varige driftsmidler		3 793 025	3 793 025

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7, 9	7 317 958	7 317 958
Andre langsiktige fordringer		22 372	21 904
Sum finansielle anleggsmidler		7 340 330	7 339 862

Sum anleggsmidler		11 133 355	11 132 887
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	8	1 106 709	968 382
Sum fordringer		1 106 709	968 382

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 542	20 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 542	20 471

Sum omløpsmidler		1 481 251	988 853
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		12 614 606	12 121 740
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 622 527	1 982 594
Udekket tap	1		



Sum opptjent egenkapital		2 622 527	1 982 594
Sum egenkapital	1	2 652 527	2 012 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 9	9 445 814	6 870 818
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		2 430 080
Sum annen langsiktig gjeld		9 445 814	9 300 898
Sum langsiktig gjeld		9 445 814	9 300 898
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	292 918	645 195
Leverandørgjeld		28 622	31 119
Betalbar skatt	6	180 580	130 343
Annen kortsiktig gjeld		14 145	1 591
Sum kortsiktig gjeld		516 265	808 248
Sum gjeld		9 962 079	10 109 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 614 606	12 121 740



Organisasjonsnr: 916 361 076
LERVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Lervik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lervik Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lervik Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Egersund, 30. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2021-09-01 08:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Lervik Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		138 000	72 000
Sum driftsinntekter		138 000	72 000
Annen driftskostnad	5	109 280	100 565
Sum driftskostnader		109 280	100 565
Driftsresultat		28 720	-28 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 106 709	968 382
Annen renteinntekt		33	77
Annen rentekostnad	4	314 949	347 606
Resultat av finansposter		791 793	620 853
Ordinært resultat før skattekostnad		820 513	592 288
Skattekostnad på ordinært resultat	6	180 580	130 343
Ordinært resultat		639 933	461 945
Årsresultat		639 933	461 945
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		639 933	461 945
Sum overføringer		639 933	461 945



Balanse			
Lervik Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og boliger	2, 9	3 793 025	3 793 025
Sum varige driftsmidler		3 793 025	3 793 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7, 9	7 317 958	7 317 958
Andre langsiktige fordringer		22 372	21 904
Sum finansielle anleggsmidler		7 340 330	7 339 862
Sum anleggsmidler		11 133 355	11 132 887
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	8	1 106 709	968 382
Sum fordringer		1 106 709	968 382
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 542	20 471
Sum omløpsmidler		1 481 251	988 853
Sum eiendeler		12 614 606	12 121 740
Lervik Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Lervik Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 622 527	1 982 594
Sum opptjent egenkapital		2 622 527	1 982 594
Sum egenkapital	1	2 652 527	2 012 594
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 9	9 445 814	6 870 818
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	0	2 430 080
Sum annen langsiktig gjeld		9 445 814	9 300 898
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	292 918	645 195
Leverandørgjeld		28 622	31 119
Betalbar skatt	6	180 580	130 343
Annen kortsiktig gjeld		14 145	1 591
Sum kortsiktig gjeld		516 265	808 248
Sum gjeld		9 962 079	10 109 146
Sum egenkapital og gjeld		12 614 606	12 121 740
Flekkefjord, 30.08.2021 Styret i Lervik Eiendom AS			
<hr/> Yngve Martin Halvorsen styreleder/daglig leder			
Lervik Eiendom AS			Side 2



Lervik Eiendom AS Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskapet medfører at ledelsen må benytte estimater og forutsetninger som påvirker de rapporterte beløp for eiendeler, gjeld og betingede utfall. Disse estimatene er basert på tilgjengelig informasjon på balansedagen. I den grad det fremkommer ny informasjon som i vesentlig grad påvirker disse estimatene som følge av usikkerhet som er knyttet til framtidig utvikling, kan de endelige resultater avvike fra estimatene som er reflektert i regnskapet.

Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap, da konsernet ikke oppfyller krav til utarbeidelse, jfr. små foretak.



Lervik Eiendom AS Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Egenkapital

Egenkapital, samt årets endring

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Inngående balanse 01.01.20	30 000	0	1 982 594	2 012 594
Årets resultat	0	0	639 933	639 933
Egenkapital pr 31.12.20	30 000	0	2 622 527	2 652 527

Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Boligeiendom
Anskaffelseskost 31.12.19	3 793 025
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.20	3 793 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0
Balanseført verdi pr. 31.12.20	3 793 025

Avskrives ikke da selskapets anleggsmidler er boligeiendommer hvor tomten utgjør verdien.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 745 822	5 170 822



Lervik Eiendom AS Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Hevreka Invest AS		10 000	33,3 %
Løvland Invest AS		10 000	33,3 %
SAH Invest AS		10 000	33,3 %
Sum		30 000	100,0 %

Gjeld til aksjonærene 31.12.

	Gjeld	Renter
Hevreka Invest AS	0	14 929
Løvland Invest AS	0	13 570
SAH Invest AS	0	13 570
Sum	0	42 069

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eksl. mva)	2020	2019
Revisjon	27 500	21 250
Andre tjenester	15 000	15 000
Sum godtgjørelse til revisor	42 500	36 250

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.
Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.



Lervik Eiendom AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt av grunnlag	180 580	130 343
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultat	180 580	130 343

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	820 513	592 288
Permanente forskjeller	304	180
Årets skattegrunnlag	820 817	592 468

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av grunnlag	180 580	130 343
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	180 580	130 343

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	0	0
Varer	0	0	0
Prosjekter i arbeid	0	0	0
Finansielle instrumenter	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Sum	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	0	0	
Utsatt skatt / skattefordel	0	0	
Balanseført utsatt skatt / skattefordel	0	0	



Lervik Eiendom AS Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemme- andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Lervik Industri AS	Kvinesdal	100 %	1 195 383	669 800	4 397 584
Lervik Brygge AS	Kvinesdal	100 %	987 517	177 468	2 920 374

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer	Annen kortsiktig gjeld
Lervik Industri AS	871 025	129 413
Lervik Brygge AS	235 684	147 400
Sum	1 106 709	276 813

Note 9 Gjeld, pant og sikkerhetsstillelse

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	9 445 814	6 870 818

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Fordring på selskap i samme konsern	935 684	0
Bolig	3 793 025	3 793 025
Aksjer i datter	7 317 958	7 317 958
Sum	11 110 983	11 110 983

Pant i fordring mot Lervik Brygge AS og Lervik Industri AS er begrenset oppad til kr 700 000 i hvert selskap.

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Koronautbruddet og den siste tids krisetiltak fra regjeringen vil ikke påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et holdingselskap med ingen ekstern gjeld, solid likviditet og egenkapital. Således blir evnen til fortsatt drift ikke påvirket av covid-19.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Yngve Martin	BANKID_MOBILE	2021-08-30 14:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.