



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		113 502	136 012
Annen driftsinntekt		1 342 786	2 546 578
Sum inntekter		1 456 288	2 682 590
Kostnader			
Lønnskostnad	1		6 357
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 999	81 999
Annen driftskostnad		1 881 614	4 963 193
Sum kostnader		1 981 613	5 051 549
Driftsresultat		-525 325	-2 368 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		667	2 658
Annen finansinntekt		534	
Sum finansinntekter		1 202	2 658
Annen rentekostnad		115	
Sum finanskostnader		115	
Netto finans		1 087	2 658
Ordinært resultat før skattekostnad		-524 238	-2 366 301
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		-112 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-524 238	-2 253 588
Årsresultat		-524 238	-2 253 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 238	-2 253 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-524 238	-1 867 485
Overføringer annen egenkapital	5		-386 103
Sum overføringer og disponeringer		-524 238	-2 253 588



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		298 998	398 997
Sum varige driftsmidler		298 998	398 997
Sum anleggsmidler		298 998	398 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			959 620
Andre kortsiktige fordringer		98 856	762 401
Sum fordringer		98 856	1 722 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 171 133	463 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 133	463 396
Sum omløpsmidler		1 269 989	2 185 417
SUM EIENDELER		1 568 987	2 584 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 391 723	1 867 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-2 391 723	-1 867 485
Sum egenkapital		-2 361 723	-1 837 485
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 938 132	3 679 807
Skyldig offentlige avgifter		-7 874	
Annen kortsiktig gjeld		451	742 092
Sum kortsiktig gjeld		3 930 710	4 421 899
Sum gjeld		3 930 710	4 421 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 568 987	2 584 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 838483

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		113 502	136 012
Annen driftsinntekt		1 342 786	2 546 578
Sum inntekter		1 456 288	2 682 590
Kostnader			
Lønnskostnad	1		6 357
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 999	81 999
Annen driftskostnad		1 881 614	4 963 193
Sum kostnader		1 981 613	5 051 549
Driftsresultat		-525 325	-2 368 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		667	2 658
Annen finansinntekt		534	
Sum finansinntekter		1 202	2 658
Annen rentekostnad		115	
Sum finanskostnader		115	
Netto finans		1 087	2 658
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-524 238	-2 366 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		-524 238	-2 253 588
Årsresultat		-524 238	-2 253 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 238	-2 253 588
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-524 238	-1 867 485
Overføringer annen egenkapital	5		-386 103
Sum overføringer og disponeringer		-524 238	-2 253 588



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

298 998	398 997
298 998	398 997

Sum anleggsmidler

298 998	398 997
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

	959 620
98 856	762 401
98 856	1 722 022

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 171 133	463 396
1 171 133	463 396

Sum omløpsmidler

1 269 989	2 185 417
-----------	-----------

SUM EIENDELER

1 568 987	2 584 414
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

5	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

2 391 723	1 867 485
-2 391 723	-1 867 485

Sum egenkapital

-2 361 723	-1 837 485
------------	------------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	3 938 132	3 679 807
Skyldig offentlige avgifter	-7 874	
Annen kortsiktig gjeld	451	742 092
Sum kortsiktig gjeld	3 930 710	4 421 899
Sum gjeld	3 930 710	4 421 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 568 987	2 584 414



Organisasjonsnr: 919 854 537
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Oslo Kontorfellesskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		113 502	136 013
Annen driftsinntekt		1 342 786	2 546 578
Sum driftsinntekter		1 456 288	2 682 590
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	6 357
Avskrivning på varige driftsmidler	2	99 999	81 999
Annen driftskostnad		1 881 614	4 963 193
Sum driftskostnader		1 981 613	5 051 549
DRIFTSRESULTAT		(525 325)	(2 368 959)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		667	2 658
Annen finansinntekt		534	0
Sum finansinntekter		1 202	2 658
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		115	0
Sum finanskostnader		115	0
NETTO FINANSPOSTER		1 087	2 658
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(524 238)	(2 366 301)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	(112 713)
ORDINÆRT RESULTAT		(524 238)	(2 253 588)
ÅRSRESULTAT		(524 238)	(2 253 588)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	0	(386 103)
Fremføring av udekket tap		(524 238)	(1 867 485)
SUM OVERF. OG DISP.		(524 238)	(2 253 588)



Oslo Kontorfellesskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		298 998	398 997
Sum varige driftsmidler		298 998	398 997
SUM ANLEGGSMIDLER		298 998	398 997
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	959 620
Andre kortsiktige fordringer		98 856	762 401
Sum fordringer		98 856	1 722 022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 171 133	463 396
SUM OMLØPSMIDLER		1 269 989	2 185 417
SUM EIENDELER		1 568 987	2 584 414
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(2 391 723)	(1 867 485)
Sum opptjent egenkapital		(2 391 723)	(1 867 485)
SUM EGENKAPITAL		(2 361 723)	(1 837 485)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 938 133	3 679 807
Skyldig offentlige avgifter		(7 874)	0
Annen kortsiktig gjeld		451	742 092
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 930 710	4 421 899
SUM GJELD		3 930 710	4 421 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 568 987	2 584 414

Oslo 29.06.2022

Jan Willy Hagen
Styreleder
Sign.

Marianne Bakken
Styremedlem
Sign.

Knut Høegh
Styremedlem
Sign.



Oslo Kontorfellesskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht. god regnskapsskikk

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Oslo Kontorfellesskap AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad, ansatte og godtgjørelser

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Pensjon.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning OTP.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	499 996
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	499 996
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 999
+ Ordinære avskrivninger	99 999
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	200 998
Balanseført verdi pr 31/12	298 998
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-524 238
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	524 238
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-303 903
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	303 903
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Noter for Oslo Kontorfellesskap AS

Organisasjonsnr. 919854537



Oslo Kontorfellesskap AS

Noter 2021

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= <u>Betalbar skatt i balansen</u>	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-75 218	-16 799	58 419
+ Utestående fordringer	-161 916	0	161 917
Sum	-237 135	-16 799	220 336
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			220 336

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-1 867 485	-1 837 485
Anvendt til årsresultat		-524 238	-524 238
Pr 31.12.	30 000	-2 391 723	-2 361 723

Underskuddet i selskapet er knyttet opp mot en omtvistet fordring til DXC Technology Norge AS, fordringen er bokført. Selskapet leide kontorlokaler av DXC Technology Norge AS. Lokalene ble ikke overlevert i tråd med kontrakt, og Oslo kontorfellesskap AS har et berettiget erstatningskrav knyttet til dette misligholdet. Dette kravet er fremmet, og det overstiger vesentlig det regnskapsmessige underskuddet.

Det ble ansett som hensiktsmessig å fortsette utleieaktivitet i lokalene til opprinnelig leieavtale utløp, den 30.06.2021. Selskapet er pr. 01.07.2021 ikke i noe kontorleieforhold. Det er fra denne dato med andre ord ingen aktivitet i selskapet.

En justering og oppsummering knyttet til selskapets likviditet og økonomiske stilling vil ikke i detalj kunne redegjøres for inntil alle forhold knyttet til DXC Technology Norge AS er avklart.



Oslo Kontorfellesskap AS

Noter 2021

Selskapet har 30.000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
M.Bakken Invest AS	10.000
KB3 Holding AS	10.000
Ipzone Networks AS	10.000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	30 000