



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 108 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOSI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Simonsen  
Birkelandvegen 41C  
6416 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Haukaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 200	11 200
Annen driftskostnad		606 883	378 507
Sum kostnader		618 083	389 707
Driftsresultat		-618 083	-389 707
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		605 161	695 592
Annen finansinntekt		1 174 813	471 979
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 230 458	788 960
Sum finansinntekter		3 010 432	1 956 531
Annen rentekostnad		1 595	61
Sum finanskostnader		1 595	61
Netto finans		3 008 837	1 956 469
Resultat før skattekostnad		2 390 754	1 566 763
Skattekostnad	4, 5	47 486	88 497
Årsresultat		2 343 268	1 478 266
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 343 268	1 478 266
Sum overføringer og disponeringer		2 343 268	1 478 266



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	4 788
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 788</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	153 000	153 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 012 100	12 012 100
Andre langsiktige fordringer	8	263 296	342 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 507 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 512 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 966	166 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 966</b>	<b>166 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	34 021 679	23 253 147
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 021 679</b>	<b>23 253 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 202	9 706 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 438 202</b>	<b>9 706 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 474 848</b>	<b>33 126 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	47 778 877	45 435 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 778 877</b>	<b>45 435 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 898 877</b>	<b>45 555 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 891
Betalbar skatt	4, 5	4 367	68 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 108 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOSI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Simonsen  
Birkelandvegen 41C  
6416 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Haukaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 108 319  
TOSI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 200	11 200
Annen driftskostnad		606 883	378 507
Sum kostnader		618 083	389 707
<b>Driftsresultat</b>		<b>-618 083</b>	<b>-389 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		605 161	695 592
Annen finansinntekt		1 174 813	471 979
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 230 458	788 960
Sum finansinntekter		3 010 432	1 956 531
Annen rentekostnad		1 595	61
Sum finanskostnader		1 595	61
<b>Netto finans</b>		<b>3 008 837</b>	<b>1 956 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 390 754</b>	<b>1 566 763</b>
Skattekostnad	4, 5	47 486	88 497
<b>Årsresultat</b>		<b>2 343 268</b>	<b>1 478 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 343 268	1 478 266
Sum overføringer og disponeringer		2 343 268	1 478 266



Organisasjonsnr: 991 108 319  
TOSI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	4 788
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 788</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	153 000	153 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 012 100	12 012 100
Andre langsiktige fordringer	8	263 296	342 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 507 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 512 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 966	166 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 966</b>	<b>166 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	34 021 679	23 253 147
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 021 679</b>	<b>23 253 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 202	9 706 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 438 202</b>	<b>9 706 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 474 848</b>	<b>33 126 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	47 778 877	45 435 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 778 877</b>	<b>45 435 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 898 877</b>	<b>45 555 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 891
Betalbar skatt	4, 5	4 367	68 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>



Organisasjonsnr: 991 108 319  
TOSI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra investeringene er inntektsført som annen finansinntekt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11200.00	11200.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11200.00	11200.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
263296.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tosi Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tosi Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: BZNNF-W0GSV-5GD4K-8FHBT-K2KFE-LZZTV



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Tosi Invest AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. juni 2025  
Deloitte AS

**Morten Viholmen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BZNN1-W0GSV-SGD4K-8FHBT-K2KFE-LZZTV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Viholmen, Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1010726

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-04 10:48:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZNN7-W0GSV-SGD4K-8FHBT-K2KFE-LZZTV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**TOSI INVEST AS**  
991108319  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-11 200	-11 200
Annen driftskostnad		-606 883	-378 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-618 083</b>	<b>-389 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-618 083</b>	<b>-389 707</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		605 161	695 592
Annen finansinntekt		1 174 813	471 979
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 230 458	788 960
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 010 432</b>	<b>1 956 531</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 595	-61
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 595</b>	<b>-61</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 008 837</b>	<b>1 956 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 390 754</b>	<b>1 566 763</b>
Skattekostnad	4, 5	-47 486	-88 497
<b>Årsresultat</b>		<b>2 343 268</b>	<b>1 478 266</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 343 268	1 478 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 343 268</b>	<b>1 478 266</b>



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	4 788
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 788</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	153 000	153 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 012 100	12 012 100
Andre langsiktige fordringer	8	263 296	342 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 507 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 428 396</b>	<b>12 512 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		14 966	166 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 966</b>	<b>166 792</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	34 021 679	23 253 147
<b>Sum investeringer</b>		<b>34 021 679</b>	<b>23 253 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 202	9 706 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 438 202</b>	<b>9 706 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 474 848</b>	<b>33 126 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	47 778 877	45 435 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>47 778 877</b>	<b>45 435 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 898 877</b>	<b>45 555 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 891
Betalbar skatt	4, 5	4 367	68 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 367</b>	<b>82 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 903 244</b>	<b>45 638 508</b>

MOLDE, 02.06.2025

Terje Simonsen  
styrets leder

Torunn Falkhytten Simonsen  
daglig leder



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra investeringene er inntektsført som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 200	11 200
<b>Sum</b>	<b>11 200</b>	<b>11 200</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 367	68 008
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	12 812
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 788	7 677
Inntektsskatt, formuesskatt og kildeskatt betalt i utlandet	38 331	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>47 486</b>	<b>88 497</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 390 754	1 566 763
Permanente forskjeller	-2 349 143	-1 222 736
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-21 763	-5 441
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 459
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 848</b>	<b>309 127</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 367	68 008
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 367</b>	<b>68 008</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-21 763	0	-21 763
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-21 763</b>	<b>0</b>	<b>-21 763</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-21 763</b>	<b>0</b>	<b>-21 763</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-4 788</b>	<b>0</b>	<b>-4 788</b>



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

	2024	2023
ØkonomiBistand Eiendom AS	153 000	153 000

Selskap	Kommune	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
ØkonomiBistand Eiendom AS	Noresund	50 %	kr 153 000	kr 153 000

## Note 7 - Finansielle anleggsmidler

	2024	2023
XO Holdco AS	11 512 100	11 512 100

Selskap	Kommune	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
XO Holdco AS	Oslo	1,107 %	kr 11 512 100	kr 11 512 100

	2024	2023
Noro Fotball AS	500 000	

Selskap	Kommune	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Noro Fotball AS	Molde	5,076 %	500 000	500 000

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	263 296
---	---------



TOSI INVEST AS  
991 108 319

## Note 9 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har valgt å investere kr 34 021 679 i markedsbaserte plasseringer.

Investeringene er oppført til markedsverdi, jfr regnskapsloven § 5-2.

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 200	120 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Terje Simonsen	100	100,00	Ordinære

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	45 435 609	45 555 609
Årsresultat	0	2 343 268	2 343 268
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>120 000</b>	<b>47 778 877</b>	<b>47 898 877</b>