



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	284 250
Sum inntekter		30 000	284 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 437	9 846
Sum kostnader		7 437	9 846
Driftsresultat		22 563	274 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 047	29 733
Annen finansinntekt		28 038	4 057
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		241 635	80 125
Sum finansinntekter		296 720	113 915
Annen rentekostnad		1 175	42
Sum finanskostnader		1 175	42
Netto finans		295 545	113 873
Resultat før skattekostnad		318 108	388 277
Skattekostnad		11 496	67 803
Årsresultat		306 612	320 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 612	320 474
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		306 612	320 474
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		306 612	320 474
Sum overføringer og disponeringer		306 612	320 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	0
Sum fordringer		18 750	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 428 800	937 200
Sum investeringer		1 428 800	937 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 019 470	1 277 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 470	1 277 729
Sum omløpsmidler		2 467 020	2 214 929
SUM EIENDELER		2 467 020	2 214 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		14 840	14 840
Sum innskutt egenkapital		114 840	114 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 335 444	2 028 833
Sum opptjent egenkapital		2 335 444	2 028 833
Sum egenkapital		2 450 284	2 143 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 862	0
Betalbar skatt		11 495	67 802
Skyldig offentlige avgifter		3 378	3 454
Sum kortsiktig gjeld		16 736	71 256
Sum gjeld		16 736	71 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 467 020	2 214 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349827

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 351 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SKOGVEI INVEST AS
Forretningsadresse: Remmingsvegen 33
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ulf Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	284 250
Sum inntekter		30 000	284 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 437	9 846
Sum kostnader		7 437	9 846
Driftsresultat		22 563	274 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 047	29 733
Annen finansinntekt		28 038	4 057
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		241 635	80 125
Sum finansinntekter		296 720	113 915
Annen rentekostnad		1 175	42
Sum finanskostnader		1 175	42
Netto finans		295 545	113 873
Resultat før skattekostnad		318 108	388 277
Skattekostnad		11 496	67 803
Årsresultat		306 612	320 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 612	320 474
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		306 612	320 474
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		306 612	320 474
Sum overføringer og disponeringer		306 612	320 474



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	0
Sum fordringer		18 750	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 428 800	937 200
Sum investeringer		1 428 800	937 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 019 470	1 277 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 470	1 277 729
Sum omløpsmidler		2 467 020	2 214 929
SUM EIENDELER		2 467 020	2 214 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		14 840	14 840
Sum innskutt egenkapital		114 840	114 840
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2 335 444	2 028 833
Sum opptjent egenkapital	2 335 444	2 028 833
Sum egenkapital	2 450 284	2 143 673
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 862	0
Betalbar skatt	11 495	67 802
Skyldig offentlige avgifter	3 378	3 454
Sum kortsiktig gjeld	16 736	71 256
Sum gjeld	16 736	71 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 467 020	2 214 929



Organisasjonsnr: 996 351 092
NEDRE SKOGVEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Vestnes

Virksomhetens art

Investeringer i selskaper på og utenfor
børs i og utenfor Norge. Konsulentvirksomhet i og utenfor Norge;



prosjektledelse og bedriftsrådgivning.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Børsnoterte aksjer	0.00	25396.00
Aksje- og indeksfond	1428800.00	241635.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1428800.00	267031.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Årsregnskap 2025
Nedre Skogvei Invest AS
(996 351 092)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	284 250
Sum driftsinntekter		30 000	284 250
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 437	9 846
Sum driftskostnader		7 437	9 846
Driftsresultat		22 563	274 404
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27 047	29 733
Annen finansinntekt		28 038	4 057
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	241 635	80 125
Sum finansinntekter		296 720	113 915
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 175	42
Sum finanskostnader		1 175	42
Netto finans		295 545	113 873
Resultat før skatt		318 108	388 277
Skattekostnad		11 496	67 803
Årsresultat		306 612	320 474
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		306 612	320 474
Sum overføringer og disponeringer		306 612	320 474



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 750	0
Sum fordringer		18 750	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 428 800	937 200
Sum investeringer		1 428 800	937 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 019 470	1 277 729
Sum omløpsmidler		2 467 020	2 214 929
Sum eiendeler		2 467 020	2 214 929



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		14 840	14 840
Sum innskutt egenkapital		114 840	114 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 335 444	2 028 833
Sum opptjent egenkapital		2 335 444	2 028 833
Sum egenkapital		2 450 284	2 143 673
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 862	0
Betalbar skatt		11 495	67 802
Skyldig offentlige avgifter		3 378	3 454
Sum kortsiktig gjeld		16 736	71 256
Sum gjeld		16 736	71 256
Sum egenkapital og gjeld		2 467 020	2 214 929



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Vestnes

Virksomhetens art

Investeringer i selskaper på og utenfor børs i og utenfor Norge. Konsulentvirksomhet i og utenfor Norge; prosjektledelse og bedriftsrådgivning.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 2: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Børsnoterte aksjer	0	25 396
+ Aksje- og indeksfond	1 428 800	241 635
= Sum	1 428 800	267 031



Årsregnskap 2025

Opprettet av Ulf Berg <ulf.berg.oslo@gmail.com>

Elektronisk signering

ULF BERG (Daglig leder, Styreleder)
24.03.1970

🕒 Signert
07.03.2026 23:14

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 07.03.2026 23:14:15