



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		640 802	1 233 137
Annen driftsinntekt			47 126
Sum inntekter		640 802	1 280 263
Kostnader			
Varekostnad		120 680	288 377
Lønnskostnad	1,2	263 884	459 716
Avskrivning på varige driftsmidler	3		19 379
Annen driftskostnad	1	443 762	615 429
Sum kostnader		828 325	1 382 902
Driftsresultat		-187 523	-102 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	3 613
Sum finansinntekter		47	3 613
Annen rentekostnad		28	635
Sum finanskostnader		28	635
Netto finans		19	2 978
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 504	-99 661
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	5 016	-22 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 520	-77 626
Årsresultat		-192 520	-77 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 520	-77 626
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-192 520	-77 626
Sum overføringer og disponeringer		-192 520	-77 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5		5 016
Sum immaterielle eiendeler			5 016
Sum anleggsmidler		0	5 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7,8		1 565
Andre kortsiktige fordringer	8	49 590	268 840
Sum fordringer		49 590	270 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	255 956	295 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 956	295 617
Sum omløpsmidler		305 546	566 022
SUM EIENDELER		305 546	571 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	224 300	416 447
Sum opptjent egenkapital		224 300	416 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		254 300	446 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 393	43 026
Skyldig offentlige avgifter		8 465	28 000
Annen kortsiktig gjeld		29 387	53 565
Sum kortsiktig gjeld		51 246	124 591
Sum gjeld		51 246	124 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		305 546	571 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116848

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		640 802	1 233 137
Annen driftsinntekt			47 126
Sum inntekter		640 802	1 280 263
Kostnader			
Varekostnad		120 680	288 377
Lønnskostnad	1,2	263 884	459 716
Avskrivning på varige driftsmidler	3		19 379
Annen driftskostnad	1	443 762	615 429
Sum kostnader		828 325	1 382 902
Driftsresultat		-187 523	-102 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	3 613
Sum finansinntekter		47	3 613
Annen rentekostnad		28	635
Sum finanskostnader		28	635
Netto finans		19	2 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	5 016	-22 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 520	-77 626
Årsresultat		-192 520	-77 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 520	-77 626
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-192 520	-77 626
Sum overføringer og disponeringer		-192 520	-77 626



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5		5 016
Sum immaterielle eiendeler			5 016
Sum anleggsmidler		0	5 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7,8		1 565
Andre kortsiktige fordringer	8	49 590	268 840
Sum fordringer		49 590	270 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	255 956	295 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 956	295 617
Sum omløpsmidler		305 546	566 022
SUM EIENDELER		305 546	571 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	224 300	416 447
Sum opptjent egenkapital		224 300	416 447
Sum egenkapital		254 300	446 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 393	43 026
Skyldig offentlige avgifter		8 465	28 000
Annen kortsiktig gjeld		29 387	53 565



Sum kortsiktig gjeld	51 246	124 591
Sum gjeld	51 246	124 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	305 546	571 038



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 192 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. Independent Accounting Firms

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 11. februar 2022
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.02.2022 16.35.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2021
for
Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 913294114

Utarbeidet av:

Eie Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Karenlyst alle 49
0217 OSLO
Organisasjonsnr. 990025983



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		640 802	1 233 137
Annen driftsinntekt		0	47 126
Sum driftsinntekter		640 802	1 280 263
Driftskostnader			
Varekostnad		120 680	288 377
Lønnskostnad	1,2	263 884	459 716
Avskrivning på varige driftsmidler	3	0	19 379
Annen driftskostnad	1	443 762	615 429
Sum driftskostnader		828 325	1 382 902
DRIFTSRESULTAT		(187 523)	(102 639)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		47	3 613
Sum finansinntekter		47	3 613
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		28	635
Sum finanskostnader		28	635
NETTO FINANSPOSTER		19	2 978
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(187 504)	(99 661)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	5 016	(22 035)
ORDINÆRT RESULTAT		(192 520)	(77 626)
ÅRSRESULTAT		(192 520)	(77 626)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(192 520)	(77 626)
SUM OVERF. OG DISP.		(192 520)	(77 626)



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	0	5 016
Sum immaterielle eiendeler		0	5 016
SUM ANLEGGSMIDLER		0	5 016
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7,8	0	1 565
Andre kortsiktige fordringer	8	49 590	268 840
Sum fordringer		49 590	270 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	255 956	295 617
SUM OMLØPSMIDLER		305 546	566 022
SUM EIENDELER		305 546	571 038



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	224 300	416 447
Sum opptjent egenkapital		224 300	416 447
SUM EGENKAPITAL		254 300	446 447
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 393	43 026
Skyldig offentlige avgifter		8 465	28 000
Annen kortsiktig gjeld		29 387	53 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 246	124 591
SUM GJELD		51 246	124 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		305 546	571 038

Bjørkelangen, den 9/2-22

Vegard Tønsberg

Vegard Tønsberg
daglig leder/styrets leder

Lene Tønsberg

Lene Tønsberg
styremedlem



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Klientmidler/-ansvar

Klientmidler/-ansvar er nettoført i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i andre fordringer.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostningene eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021 Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	200 980	405 899
Arbeidsgiveravgift	33 047	57 324
Pensjonskostnader	13 551	14 120
Andre lønnsrelaterte ytelser	15 351	-17 622
Totalt	263 884	459 716

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	235 557
Pensjonskostnad	14 505
<u>Annen godtgjørelse</u>	<u>13 228</u>
Totalt	263 290

Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon (eksl mva)	43 241

Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har likevel etablert en tjenstepensjonsordning.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	89 552
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	89 552
Akk. av/nedskr. pr 1/1	89 552
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	89 552
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-187 504
+ Permanente og andre forskjeller	4 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 439
= Inntekt	-181 065

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 016
= Ordinær skattekostnad	5 016
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-17 242	-21 553
+ Utestående fordringer	-8 000	-1 250
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	181 065	0
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	206 307	0
= Grunnlag utsatt skatt	0	-22 803
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	22 803
+ Neg. midl. forskj. som ikke skal utlignes	206 307	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	22 803
Utsatt skattefordel	0	5 017
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	5 016

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	416 447	446 447
-Til årets resultat			-192 520	-192 520
+/-Andre transaksjoner:	0	0	373	373
Pr 31.12.	30 000	0	224 300	254 300

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Det er avsatt til tap på kundefordringer med kr 0,- pr 31.12.

Note 8 - Klientmidler og ansvar

	2021	2020
Netto klientmidler	1 969	3 249 428
Bundne klientmidler	1 969	3 249 428

Meglernes tilgodehavende pr 31.12., kr 43 500,- representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag.

Meglernes tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten andre fordringer. Det er avsatt kr 8 000,- til tap på andre fordringer pr 31.12.



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 318 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 9 719.

Note 10 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.
Selskapet har én aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Vegard Tønsberg (daglig leder / styrets leder)	1 000	100,00 %

