



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 866 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Rune Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 688 424	48 684 574
Sum inntekter		35 688 424	48 684 574
Kostnader			
Varekostnad	3	11 550 495	13 835 954
Lønnskostnad	2	153 350	51 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	455 989	912 152
Annen driftskostnad	2, 3	38 864 062	40 658 160
Sum kostnader		51 023 896	55 457 382
Driftsresultat		-15 335 472	-6 772 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 843	28 498
Annen finansinntekt		16 205	4 760
Sum finansinntekter		28 048	33 258
Annen rentekostnad		94 949	75 172
Annen finanskostnad		5 680	1 583
Sum finanskostnader		100 629	76 755
Netto finans		-72 580	-43 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408 052	-6 816 305
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 389 771	-1 812 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 018 281	-5 004 114
Totalresultat		-12 018 281	-5 004 114
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	-12 018 281	-1 504 354
Avsatt til annen egenkapital			-3 499 760
Sum overføringer og disponeringer		-12 018 281	-5 004 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	4 214 850	825 079
Sum immaterielle eiendeler		4 214 850	825 079
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	6	200 792	605 515
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	105 616	141 762
Sum varige driftsmidler		306 408	747 277
Sum anleggsmidler		4 521 258	1 572 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	5 609 506	2 842 431
Andre kortsiktige fordringer		1 025 434	3 249 579
Sum fordringer		6 634 940	6 092 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 435 466	2 601 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435 466	2 601 017
Sum omløpsmidler		10 070 406	8 693 027
SUM EIENDELER		14 591 664	10 265 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	550 000	550 000
Overkurs		6 950 000	6 950 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	14 951 785	2 933 504
Sum opptjent egenkapital		-14 951 785	-2 933 503
Sum egenkapital	4	-7 451 785	4 566 497
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	20 972 637	248 368
Skyldig offentlige avgifter			20 000
Kortsiktig konserngjeld	3		5 049 863
Annen kortsiktig gjeld	3	1 070 812	380 655
Sum kortsiktig gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum gjeld		22 043 448	5 698 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 591 664	10 265 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 332624

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 866 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Rune Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 688 424	48 684 574
Sum inntekter		35 688 424	48 684 574
Kostnader			
Varekostnad	3	11 550 495	13 835 954
Lønnskostnad	2	153 350	51 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	455 989	912 152
Annen driftskostnad	2, 3	38 864 062	40 658 160
Sum kostnader		51 023 896	55 457 382
Driftsresultat		-15 335 472	-6 772 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 843	28 498
Annen finansinntekt		16 205	4 760
Sum finansinntekter		28 048	33 258
Annen rentekostnad		94 949	75 172
Annen finanskostnad		5 680	1 583
Sum finanskostnader		100 629	76 755
Netto finans		-72 580	-43 496
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 389 771	-1 812 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 018 281	-5 004 114
Totalresultat		-12 018 281	-5 004 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-12 018 281	-1 504 354
Avsatt til annen egenkapital			-3 499 760
Sum overføringer og disponeringer		-12 018 281	-5 004 114





Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	4 214 850	825 079
Sum immaterielle eiendeler		4 214 850	825 079

Varige driftsmidler

Bygg og anlegg	6	200 792	605 515
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	105 616	141 762
Sum varige driftsmidler		306 408	747 277

Sum anleggsmidler		4 521 258	1 572 356
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	5 609 506	2 842 431
Andre kortsiktige fordringer		1 025 434	3 249 579
Sum fordringer		6 634 940	6 092 010

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 435 466	2 601 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 435 466	2 601 017

Sum omløpsmidler		10 070 406	8 693 027
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 591 664	10 265 383
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	550 000	550 000
Overkurs		6 950 000	6 950 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	4	14 951 785	2 933 504
Sum opptjent egenkapital		-14 951 785	-2 933 503



Sum egenkapital	4	-7 451 785	4 566 497
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	20 972 637	248 368
Skyldig offentlige avgifter			20 000
Kortsiktig konserngjeld	3		5 049 863
Annen kortsiktig gjeld	3	1 070 812	380 655
Sum kortsiktig gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum gjeld		22 043 448	5 698 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 591 664	10 265 383



Organisasjonsnr: 913 866 177
LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lahaugmoen Innkvartering AS

Organisasjonsnr: 913 866 177



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		35 688 424	48 684 574
Sum driftsinntekter		35 688 424	48 684 574
Varekostnad	3	11 550 495	13 835 954
Lønnskostnad	2	153 350	51 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	455 989	912 152
Annen driftskostnad	2, 3	38 864 062	40 658 160
Sum driftskostnader		51 023 896	55 457 382
Driftsresultat		-15 335 472	-6 772 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 843	28 498
Annen finansinntekt		16 205	4 760
Annen rentekostnad		94 949	75 172
Annen finanskostnad		5 680	1 583
Resultat av finansposter		-72 580	-43 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408 052	-6 816 305
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 389 771	-1 812 191
Ordinært resultat		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat		-12 018 281	-5 004 114
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 499 760
Overført til udekket tap	4	12 018 281	1 504 354
Sum overføringer		-12 018 281	-5 004 114



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	4 214 850	825 079
Sum immaterielle eiendeler		4 214 850	825 079
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygg og anlegg	6	200 792	605 515
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	105 616	141 762
Sum varige driftsmidler		306 408	747 277
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		4 521 258	1 572 356
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	5 609 506	2 842 431
Andre kortsiktige fordringer		1 025 434	3 249 579
Sum fordringer		6 634 940	6 092 010
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 435 466	2 601 017
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 435 466	2 601 017
Sum omløpsmidler		10 070 406	8 693 027
Sum eiendeler		14 591 664	10 265 383



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	550 000	550 000
Overkurs		6 950 000	6 950 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-14 951 785	-2 933 504
Sum opptjent egenkapital		-14 951 785	-2 933 503
Sum egenkapital	4	-7 451 785	4 566 497
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	20 972 637	248 368
Skyldig offentlige avgifter		0	20 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	5 049 863
Annen kortsiktig gjeld	3	1 070 812	380 655
Sum kortsiktig gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum egenkapital og gjeld		14 591 664	10 265 383

Oslo, 01.04.2022
Styret i Lahaugmoen Innkvartering AS

Finn Rune Kristiansen
styreleder

Endre Sørstrømmen
styremedlem

Tor Rønhovde
styremedlem

Leif Trygve Nilsen
styremedlem

Thomas Brekke
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	134 400	44 800
Arbeidsgiveravgift	18 950	6 317
Sum	153 350	51 117

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Lønn utbetalt er totalt 120 000, som er lønn første halvår i 2021. Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i løpet av året. Daglig leder er ansatt i morselskapet, 4Service Gruppen AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 27 250 ekskl mva.

Note 3 Mellomværende med konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	0	227 157
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig lån 4Service Gruppen AS	-500 000	0
Leverandørgjeld	-13 916 508	-5 045 063

Selskapets kostnader i 2021 inneholder fakturering for administrasjons- og forpleiningstjenester fra tilknyttede og nærstående selskaper med kr 10 689 421 klassifisert som andre driftskostnader, og kr 9 222 132 som varekostnad.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	550 000	6 950 000	-2 933 503	4 566 497
Årets resultat			-12 018 281	-12 018 281
Pr 31.12.2021	550 000	6 950 000	-14 951 785	-7 451 785

Selskapet har tapt egenkapital per 31.12.2021.

Korona pandemien har også i 2021 påvirket de økonomiske forholdene både i samfunnet generelt og for Selskapets virksomhet. Selskapet har fokusert på tilpasning av kostnadsnivået og gjort nødvendige tiltak for å opprettholde forsvarlig drift i selskapet.

Det forventes svakt positivt resultat i 2022. Basert på dette, og i samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Lahaugmoen Innkvartering AS



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 125 336
Endring i utsatt skattefordel	-3 389 771	-686 855
Skattekostnad ordinært resultat	-3 389 771	-1 812 191
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 408 052	-6 816 305
Permanente forskjeller	0	-1 420 927
Endring i midlertidige forskjeller	59 678	671 896
Skattepliktig inntekt	-15 348 375	-7 565 336
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-1 125 336
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1 125 336

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 184 863	-1 180 185	4 678
Fordringer	-175 000	-120 000	55 000
Sum	-1 359 863	-1 300 185	59 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 798 548	-2 450 173	15 348 375
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 158 411	-3 750 358	15 408 052
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 214 850	-825 079	3 389 772

Sum negativ betalbar skatt er klassifisert som kortsiktig fordring.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Bygg og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	471 452	4 750 952	5 222 404
Tilgang	15 120	0	15 120
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	486 572	4 750 952	5 237 524
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-380 956	-4 550 161	-4 931 117
Balanseført verdi 31.12	105 616	200 792	306 408
Årets avskrivninger	51 266	404 723	455 989
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	110	550 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
4Service Gruppen AS	3 500	70 %
Stord Innkvartering	1 500	30 %
Sum	5 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Garantiforpliktelser

Det er stilt garanti for selskapets husleie til fordel for Lahaugmoen AS. Garantibeløpet utgjør kr 7 762 917.



PROTOKOLL FRA
GENERALFORSAMLING
I LAHAUGMOEN INNKVARTERING AS

Den 31. mars 2022 kl. 16.30 ble det avholdt generalforsamling i Lahaugmoen Innkvartering AS (Selskapet) i Teams.

- 1 Valg av møteleder**
Endre Sørstrømmen ble valgt som møteleder.
- 2 Valg av en person til å medundertegne protokollen sammen med møteleder**
Finn Rune Kristiansen ble valgt til å undertegne møteprotokollen sammen med møteleder.
- 3 Godkjenning av innkalling og dagsorden**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Generalforsamlingen samtykker til fravikelse av fristen for innkalling i asl § 5-10 (2). Innkallingen og dagsorden ble godkjent.
- 4 Godkjenning av styrets forslag til selskapets årsregnskap og oppsummering av regnskapsåret 2021 herunder disponering av årets resultat.**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap for regnskapsåret 2021 og disponering av årets resultat ble godkjent.
- 5 Godkjenning av honorar til selskapets revisor**
Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning

* * *

Det forelå ikke flere saker til behandling og møtet ble avsluttet.

* * *

(Signaturside følger)

#6925652/1



* * *

31. mars 2022

Finn Rune Kristiansen
(møteleder)

Endre Sørstrømmen
(valgt til å undertegne protokollen)



 BankID Signing
Finn Rune Kristiansen
2022-04-10

 BankID Signing
Tor Rønhovde
2022-04-10

 BankID Signing
Endre Sørstrømmen
2022-04-10

 BankID Signing
Leif Tnygve Nilsen
2022-04-12

 BankID Signing
Thomas Brekke
2022-04-13

Årsregnskap 2021

Lahaugmoen Innkvartering AS

Organisasjonsnr: 913 866 177



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		35 688 424	48 684 574
Sum driftsinntekter		35 688 424	48 684 574
Varekostnad	3	11 550 495	13 835 954
Lønnskostnad	2	153 350	51 117
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	455 989	912 152
Annen driftskostnad	2, 3	38 864 062	40 658 160
Sum driftskostnader		51 023 896	55 457 382
Driftsresultat		-15 335 472	-6 772 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 843	28 498
Annen finansinntekt		16 205	4 760
Annen rentekostnad		94 949	75 172
Annen finanskostnad		5 680	1 583
Resultat av finansposter		-72 580	-43 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 408 052	-6 816 305
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 389 771	-1 812 191
Ordinært resultat		-12 018 281	-5 004 114
Årsresultat		-12 018 281	-5 004 114
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 499 760
Overført til udekket tap	4	12 018 281	1 504 354
Sum overføringer		-12 018 281	-5 004 114



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	4 214 850	825 079
Sum immaterielle eiendeler		4 214 850	825 079
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygg og anlegg	6	200 792	605 515
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	105 616	141 762
Sum varige driftsmidler		306 408	747 277
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		4 521 258	1 572 356
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	5 609 506	2 842 431
Andre kortsiktige fordringer		1 025 434	3 249 579
Sum fordringer		6 634 940	6 092 010
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 435 466	2 601 017
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 435 466	2 601 017
Sum omløpsmidler		10 070 406	8 693 027
Sum eiendeler		14 591 664	10 265 383



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	550 000	550 000
Overkurs		6 950 000	6 950 000
Sum innskutt egenkapital		7 500 000	7 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-14 951 785	-2 933 504
Sum opptjent egenkapital		-14 951 785	-2 933 503
Sum egenkapital	4	-7 451 785	4 566 497
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	20 972 637	248 368
Skyldig offentlige avgifter		0	20 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	5 049 863
Annen kortsiktig gjeld	3	1 070 812	380 655
Sum kortsiktig gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum gjeld		22 043 448	5 698 886
Sum egenkapital og gjeld		14 591 664	10 265 383

Oslo, 01.04.2022
Styret i Lahaugmoen Innkvartering AS

Finn Rune Kristiansen
styreleder

Endre Sørstrømmen
styremedlem

Tor Rønhovde
styremedlem

Leif Trygve Nilsen
styremedlem

Thomas Brekke
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	134 400	44 800
Arbeidsgiveravgift	18 950	6 317
Sum	153 350	51 117

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Lønn utbetalt er totalt 120 000, som er lønn første halvår i 2021. Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i løpet av året. Daglig leder er ansatt i morselskapet, 4Service Gruppen AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 27 250 ekskl mva.

Note 3 Mellomværende med konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	0	227 157
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig lån 4Service Gruppen AS	-500 000	0
Leverandørgjeld	-13 916 508	-5 045 063

Selskapets kostnader i 2021 inneholder fakturering for administrasjons- og forpleiningstjenester fra tilknyttede og nærstående selskaper med kr 10 689 421 klassifisert som andre driftskostnader, og kr 9 222 132 som varekostnad.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	550 000	6 950 000	-2 933 503	4 566 497
Årets resultat			-12 018 281	-12 018 281
Pr 31.12.2021	550 000	6 950 000	-14 951 785	-7 451 785

Selskapet har tapt egenkapital per 31.12.2021.

Korona pandemien har også i 2021 påvirket de økonomiske forholdene både i samfunnet generelt og for Selskapets virksomhet. Selskapet har fokusert på tilpasning av kostnadsnivået og gjort nødvendige tiltak for å opprettholde forsvarlig drift i selskapet.

Det forventes svakt positivt resultat i 2022. Basert på dette, og i samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Lahaugmoen Innkvartering AS



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 125 336
Endring i utsatt skattefordel	-3 389 771	-686 855
Skattekostnad ordinært resultat	-3 389 771	-1 812 191
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 408 052	-6 816 305
Permanente forskjeller	0	-1 420 927
Endring i midlertidige forskjeller	59 678	671 896
Skattepliktig inntekt	-15 348 375	-7 565 336
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-1 125 336
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1 125 336

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 184 863	-1 180 185	4 678
Fordringer	-175 000	-120 000	55 000
Sum	-1 359 863	-1 300 185	59 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 798 548	-2 450 173	15 348 375
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 158 411	-3 750 358	15 408 052
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 214 850	-825 079	3 389 772

Sum negativ betalbar skatt er klassifisert som kortsiktig fordring.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Bygg og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	471 452	4 750 952	5 222 404
Tilgang	15 120	0	15 120
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	486 572	4 750 952	5 237 524
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-380 956	-4 550 161	-4 931 117
Balansført verdi 31.12	105 616	200 792	306 408
Årets avskrivninger	51 266	404 723	455 989
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	5 000	110	550 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
4Service Gruppen AS		3 500	70 %
Stord Innkvartering		1 500	30 %
Sum		5 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Garantiforpliktelser

Det er stilt garanti for selskapets husleie til fordel for Lahaugmoen AS. Garantibeløpet utgjør kr 7 762 917.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lahaugmoen Innkvartering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lahaugmoen Innkvartering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EAM1Q-775FV-YNFGW-2AC7U-LVWUJ-PS4NF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-20 12:35:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EAM1Q-775FV-YNFGW-2ACTU-LVWJ-PS4NF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>