



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 859 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESAN INVEST AS
Forretningsadresse: Tangeodden 24
3053 STEINBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 529	1 611
Sum kostnader		2 529	1 611
Driftsresultat		-2 529	-1 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 013	17 980
Annen finansinntekt		11 956	11 454
Sum finansinntekter		15 969	29 434
Netto finans		15 969	29 434
Ordinært resultat før skattekostnad		13 440	27 823
Skattekostnad på ordinært resultat		405	3 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 035	24 146
Årsresultat		13 035	24 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 035	24 146
Totalresultat		13 035	24 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 035	24 146
Sum overføringer og disponeringer		13 035	24 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		170 911	170 911
Sum finansielle anleggsmidler		170 911	170 911
Sum anleggsmidler		170 911	170 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 986	1 986
Sum fordringer		1 986	1 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 905 637	3 395 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905 637	3 395 873
Sum omløpsmidler		1 907 623	3 397 859
SUM EIENDELER		2 078 534	3 568 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 974 129	3 461 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 974 129	3 461 093
Sum egenkapital		2 078 129	3 565 093
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		405	3 677
Sum kortsiktig gjeld		405	3 677
Sum gjeld		405	3 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 078 534	3 568 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758872

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 859 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESAN INVEST AS
Forretningsadresse: Abildsøveien 35B
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 529	1 611
Sum kostnader		2 529	1 611
Driftsresultat		-2 529	-1 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 013	17 980
Annen finansinntekt		11 956	11 454
Sum finansinntekter		15 969	29 434
Netto finans		15 969	29 434
Ordinært resultat før skattekostnad		13 440	27 823
Skattekostnad på ordinært resultat		405	3 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 035	24 146
Årsresultat		13 035	24 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 035	24 146
Totalresultat		13 035	24 146
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 035	24 146
Sum overføringer og disponeringer		13 035	24 146



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

170 911 170 911

Sum finansielle
anleggsmidler

170 911 170 911

Sum anleggsmidler

170 911 170 911

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

1 986 1 986

Sum fordringer

1 986 1 986

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 905 637 3 395 873

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 905 637 3 395 873

Sum omløpsmidler

1 907 623 3 397 859

SUM EIENDELER

2 078 534 3 568 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital

104 000 104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 974 129 3 461 093

Sum opptjent egenkapital

1 974 129 3 461 093

Sum egenkapital

2 078 129 3 565 093

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	405	3 677
Sum kortsiktig gjeld	405	3 677
Sum gjeld	405	3 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 078 534	3 568 770



Organisasjonsnr: 989 859 323
ESAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

ESAN Invest AS



Innhold

Resultat

Balanse

Noter



Resultatregnskap

for perioden
1. januar til 31. desember

	Noter	2020	2020
<i>Driftskostnad:</i>			
Annen driftskostnad	3 Kr	2 529	1 612
Driftsunderskudd		2 529	1 612
<i>Finansinntekt:</i>			
Mottatt utbytte		11 956	11 454
Annen renteinntekt		4 013	17 980
Annen rentekostnad		0	0
<i>Netto finansinntekt</i>		15 969	29 434
Ordinært overskudd før skattekostnad		13 440	27 822
Skattekostnad på ordinært overskudd	5	405	3 677
ÅRSOVERSKUDD		13 035	24 145
<i>Overføringer:</i>			
Overført til annen egenkapital		13 035	24 145



Balanse pr. 31. desember

	Noter	2020	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler:</i>			
Aksjer i andre selskaper	Kr	170 911	170 911
Sum anleggsmidler		170 911	170 911
Omløpsmidler			
<i>Fordringer:</i>			
Andre fordringer		1 986	1 986
Bankinnskudd		1 905 637	3 395 873
Sum omløpsmidler		1 907 623	3 397 859
SUM EIENDELER		2 078 534	3 568 770



Balanse pr. 31. desember

	Noter	2020	2020	
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital:</i>				
Aksjekapital	2	Kr	100 000	100 000
Overkurs			4 000	4 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>			<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>				
Annen egenkapital			<u>1 974 129</u>	<u>3 461 093</u>
Sum egenkapital	4		<u>2 078 129</u>	<u>3 565 093</u>
Gjeld				
<i>Kortsiktig gjeld:</i>				
Betalbar skatt			<u>405</u>	<u>3 677</u>
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>			<u>405</u>	<u>3 677</u>
Sum gjeld			<u>405</u>	<u>3 677</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			<u>2 078 534</u>	<u>3 568 770</u>

Oslo, 31. mai 2021

Thomas Hansen
Styrets leder



Noter til regnskapet

31. desember 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	1 000	100	100 000

Selskapet er pr 31.12. eiet 100% av Thomas Hansen (Styrets leder)

Alle aksjer gir de samme rettigheter i selskapet.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor selskapets aksjonær eller nærstående av denne.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for lovpålagt revisjon, da revisor er valgt bort.

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	4 000	3 461 093	3 565 093
Tilleggs-/eks.ord utbytte i 2021			(1 500 000)	(1 500 000)
Årets overskudd			13 035	13 035
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 000	1 974 128	2 078 128



ESAN Invest AS

Note 5 Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2020
Resultat før skattekostnad	13 440	27 822
Permanente forskjeller fritaksmetoden	(11 956)	(11 454)
Tilbakeføring av 3% - gevinst	359	344
Andre permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	1 843	16 712
Betalbar skatt (22%)	405	3 677