



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 263 362	2 365 447
Annen driftsinntekt		1 181 032	1 136 160
Sum inntekter		3 444 394	3 501 607
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 242 498	1 227 537
Avskrivning	4	173 800	177 050
Annen driftskostnad	2	1 295 558	1 373 381
Sum kostnader		2 711 856	2 777 968
Driftsresultat		732 538	723 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 144	
Annen finansinntekt		498	434
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-400 000	-64 017
Sum finansinntekter		-380 358	-63 583
Annen finanskostnad		345 779	243 144
Sum finanskostnader		345 779	243 144
Netto finans		-726 137	-306 727
Ordinært resultat før skattekostnad		6 401	416 912
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 286	133 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 885	283 815
Årsresultat		-110 885	283 815
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-110 885	283 815
Sum overføringer og disponeringer		-110 885	283 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 499 909	5 612 909
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	989 318	1 000 118
Sum varige driftsmidler		6 489 227	6 613 027
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 305 516	3 705 516
Andre fordringer		3 027 876	3 027 377
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 392	6 732 893
Sum anleggsmidler		12 822 619	13 345 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		343 863	438 896
Andre fordringer		25 974	4 000
Sum fordringer		369 837	442 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	494 007	239 935
Sum omløpsmidler		863 844	682 831
SUM EIENDELER		13 686 463	14 028 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 295 290	9 406 175
Sum opptjent egenkapital		9 295 290	9 406 175
Sum egenkapital		9 395 395	9 506 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 723 940	2 991 888
Øvrig langsiktig gjeld		1 038 730	1 038 730
Sum annen langsiktig gjeld		3 762 670	4 030 618
Sum langsiktig gjeld		3 762 670	4 030 618
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 815	25 463
Betalbar skatt	3	117 286	133 097
Skyldige offentlige avgifter		97 994	181 991
Annen kortsiktig gjeld		270 303	151 302
Sum kortsiktig gjeld		528 398	491 853
Sum gjeld		4 291 068	4 522 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 686 463	14 028 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 363926

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 760 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS
Forretningsadresse: Langnesveien 1191
9302 ROSSFJORDSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 263 362	2 365 447
Annen driftsinntekt		1 181 032	1 136 160
Sum inntekter		3 444 394	3 501 607
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 242 498	1 227 537
Avskrivning	4	173 800	177 050
Annen driftskostnad	2	1 295 558	1 373 381
Sum kostnader		2 711 856	2 777 968
Driftsresultat		732 538	723 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 144	
Annen finansinntekt		498	434
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-400 000	-64 017
Sum finansinntekter		-380 358	-63 583
Annen finanskostnad		345 779	243 144
Sum finanskostnader		345 779	243 144
Netto finans		-726 137	-306 727
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		6 401	416 912
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117 286	133 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 885	283 815
Årsresultat		-110 885	283 815
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-110 885	283 815
Sum overføringer og disponeringer		-110 885	283 815



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	5 499 909	5 612 909
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 5	989 318	1 000 118
Sum varige driftsmidler		6 489 227	6 613 027

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 305 516	3 705 516
Andre fordringer		3 027 876	3 027 377
Sum finansielle anleggsmidler		6 333 392	6 732 893

Sum anleggsmidler		12 822 619	13 345 920
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		343 863	438 896
Andre fordringer		25 974	4 000
Sum fordringer		369 837	442 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	494 007	239 935
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		863 844	682 831
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 686 463	14 028 751
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	105	105
Sum innskutt egenkapital		100 105	100 105

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 295 290	9 406 175
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	9 295 290	9 406 175
Sum egenkapital	9 395 395	9 506 280
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2 723 940	2 991 888
Øvrig langsiktig gjeld	1 038 730	1 038 730
Sum annen langsiktig gjeld	3 762 670	4 030 618
Sum langsiktig gjeld	3 762 670	4 030 618
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 815	25 463
Betalbar skatt	117 286	133 097
Skyldige offentlige avgifter	97 994	181 991
Annen kortsiktig gjeld	270 303	151 302
Sum kortsiktig gjeld	528 398	491 853
Sum gjeld	4 291 068	4 522 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 686 463	14 028 751



Organisasjonsnr: 983 760 392
LANDSET FYSIOTERAPIKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roald Landset	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1097263.00	1061802.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72229.00	81150.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69245.00	69724.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3762.00	14860.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1242499.00	1227536.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	1 097 263	1 061 802
Arbeidsgiveravgift	72 229	81 150
Pensjonskostnader	69 245	69 724
Andre ytelser	3 762	14 860
Sum	<u>1 242 499</u>	<u>1 227 536</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	<u>117 286</u>	<u>133 097</u>
Årets totale skattekostnad	<u>117 286</u>	<u>133 097</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 401	416 912
Permanente forskjeller	3 400	4 302
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	400 000	64 017
Endring i midlertidige forskjeller	<u>123 316</u>	<u>119 756</u>
Årets skattegrunnlag	<u>533 117</u>	<u>604 987</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	117 286	133 097
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 055 923</u>	<u>-932 607</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 055 923	-932 607
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 055 923	-932 607
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	123 316	119 756
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	123 316	119 756

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 300 412	1 054 428	8 354 840
Tilgang kjøpte driftsmidler	50 000	0	50 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 350 412	1 054 428	8 404 840
Akk.avskrivning 31.12.2024	-1 850 503	-65 110	-1 915 613
Balanseført pr. 31.12.2024	5 499 909	989 318	6 489 227
Årets avskrivninger	163 000	10 800	173 800
Økonomisk levetid	25 - 50 år	10 - 20 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 5 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Tomter, bygninger og driftsløsøre	6 489 227	6 613 027

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2024
	33 732



Landset Fysioterapiklinikk AS

Org.nr: 983 760 392

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	9 406 175	9 506 280
Årsresultat	0	-110 885	-110 885
Egenkapital 31.12.2024	100 000	9 295 290	9 395 395

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roald Landset	100	100 %	100 %