



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 419 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FATUHIVA AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 940	40 000
Sum inntekter		36 940	40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		228 566	103 610
Sum kostnader		228 566	103 610
Driftsresultat		-191 626	-63 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		233 046	201 220
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 608	26 550
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		181 361	168 487
Annen renteinntekt		2 041	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			55 310
Sum finansinntekter		450 056	451 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		196 532	11 169
Annen rentekostnad		182 158	186 219
Annen finanskostnad	2	393 227	144 529
Sum finanskostnader		771 917	341 918
Netto finans		-321 861	109 649
Resultat før skattekostnad		-513 486	46 040
Skattekostnad på resultat	3	9 608	6 190
Årsresultat		-523 094	39 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-523 094	39 850
Totalresultat		-523 094	39 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		23 334	40 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 428	-150
Sum overføringer og disponeringer		-523 094	39 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 988 894
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		3 988 894
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		1 831 000	1 831 000
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 831 250	1 831 250
Sum anleggsmidler		1 831 250	5 820 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 574 768	4 953 407
Sum fordringer		4 574 768	4 953 407
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	978 461	325 312
Sum investeringer		978 461	325 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 889	417 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 889	417 561
Sum omløpsmidler		5 908 119	5 696 280
SUM EIENDELER		7 739 369	11 516 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	7 606 579	8 153 008
Sum opptjent egenkapital		7 606 579	8 153 008

Sum egenkapital

7 706 009 **8 252 438**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 874 893
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			2 874 893

Sum langsiktig gjeld

0 **2 874 893**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 590	7 460
Betalbar skatt	3	9 608	6 190
Annen kortsiktig gjeld		3 162	375 444
Sum kortsiktig gjeld		33 359	389 093

Sum gjeld

33 359 **3 263 987**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 739 369	11 516 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675845

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 419 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FATUHIVA AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Opøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 940	40 000
Sum inntekter		36 940	40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		228 566	103 610
Sum kostnader		228 566	103 610
Driftsresultat		-191 626	-63 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		233 046	201 220
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 608	26 550
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		181 361	168 487
Annen renteinntekt		2 041	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			55 310
Sum finansinntekter		450 056	451 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		196 532	11 169
Annen rentekostnad		182 158	186 219
Annen finanskostnad	2	393 227	144 529
Sum finanskostnader		771 917	341 918
Netto finans		-321 861	109 649
Resultat før skattekostnad		-513 486	46 040
Skattekostnad på resultat	3	9 608	6 190
Årsresultat		-523 094	39 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-523 094	39 850
Totalresultat		-523 094	39 850
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		23 334	40 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 428	-150



Sum overføringer og
disponeringer

-523 094

39 850



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 988 894
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4		3 988 894
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		1 831 000	1 831 000
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 831 250	1 831 250
Sum anleggsmidler		1 831 250	5 820 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	4 574 768	4 953 407
Sum fordringer		4 574 768	4 953 407
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	978 461	325 312
Sum investeringer		978 461	325 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		354 889	417 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 889	417 561



Sum omløpsmidler		5 908 119	5 696 280
SUM EIENDELER		7 739 369	11 516 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 606 579	8 153 008
Sum opptjent egenkapital		7 606 579	8 153 008
Sum egenkapital		7 706 009	8 252 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 874 893
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld			2 874 893
Sum langsiktig gjeld		0	2 874 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 590	7 460
Betalbar skatt	3	9 608	6 190
Annen kortsiktig gjeld		3 162	375 444
Sum kortsiktig gjeld		33 359	389 093
Sum gjeld		33 359	3 263 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 739 369	11 516 424



Organisasjonsnr: 919 419 148
FATUHIVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Per Opøyen 2025-07-11
	BankID Signing Gro Eli Opøyen Solem 2025-07-11
	BankID Signing Lars Georg Opøyen 2025-07-13



Årsregnskap 2024 Fatuhiva AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 419 148



BankID Signing
Per Opøyen
2025-07-11

BankID Signing
Gro Eli Opøyen Solem
2025-07-11

BankID Signing
Lars Georg Opøyen
2025-07-13

RESULTATREGNSKAP

FATUHIVA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		36 940	40 000
Sum driftsinntekter		36 940	40 000
Annen driftskostnad		228 566	103 610
Sum driftskostnader		228 566	103 610
Driftsresultat		-191 626	-63 610
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		233 046	201 220
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		33 608	26 550
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		181 361	168 487
Annen renteinntekt		2 041	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	55 310
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		196 532	11 169
Annen rentekostnad		182 158	186 219
Annen finanskostnad	2	393 227	144 529
Resultat av finansposter		-321 861	109 649
Resultat før skattekostnad		-513 486	46 040
Skattekostnad på resultat	3	9 608	6 190
Årsresultat		-523 094	39 850
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		23 334	40 000
Avsatt til annen egenkapital		-546 428	-150
Sum overføringer		-523 094	39 850



BankID Signing
Per Opøyen
2025-07-11

BankID Signing
Gro Eli Opøyen Solem
2025-07-11

BankID Signing
Lars Georg Opøyen
2025-07-13

BALANSE			
FATUHIVA AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	3 988 894
Sum varige driftsmidler	4	0	3 988 894
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		1 831 000	1 831 000
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Sum finansielle anleggsmidler		1 831 250	1 831 250
Sum anleggsmidler		1 831 250	5 820 144
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	4 574 768	4 953 407
Sum fordringer		4 574 768	4 953 407
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	2	978 461	325 312
Sum investeringer		978 461	325 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 889	417 561
Sum omløpsmidler		5 908 119	5 696 280
Sum eiendeler		7 739 369	11 516 424

FATUHIVA AS

SIDE 3



BankID Signing
Per Opøyen
2025-07-11

BankID Signing
Gro Eli Opøyen Solem
2025-07-11

BankID Signing
Lars Georg Opøyen
2025-07-13

BALANSE				
FATUHIVA AS				
	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital		105 000	105 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		99 430	99 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	6	7 606 579	8 153 008	
Sum opptjent egenkapital		7 606 579	8 153 008	
Sum egenkapital		7 706 009	8 252 438	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 874 893	
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 874 893	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		20 590	7 460	
Betalbar skatt	3	9 608	6 190	
Annen kortsiktig gjeld		3 162	375 444	
Sum kortsiktig gjeld		33 359	389 093	
Sum gjeld		33 359	3 263 987	
Sum egenkapital og gjeld		7 739 369	11 516 424	

Styret i Fatuhiva AS

Per Opøyen
styreleder/daglig leder

Lars Georg Opøyen
styremedlem

Gro Eli Opøyen Solem
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på salgstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Verdipapirer

 BankID Signing
Per Opøyen
2025-07-11

 BankID Signing
Gro Eli Opøyen Solem
2025-07-11

 BankID Signing
Lars Georg Opøyen
2025-07-13

	Anskaffelses kost	
ANLEGGSMIDLER		
Gjønnassetra Hyttefelt AS	50 000	50 000
Vormstad Utbyggingsselskap AS	1 781 000	1 781 000
Sum	1 831 000	1 831 000
OMLØPSMIDLER		
Elkem ASA	499 920	455 130
Norsk titanium AS	215 955	97 731
ODFJELL DRILLING LTD	421 466	425 600
Sum	1 137 341	978 461
Sum verdipapirer	2 968 341	2 809 461

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 608	6 190
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 608	6 190
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-513 486	46 040
Permanente forskjeller	557 158	74 635
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-92 539
Skattepliktig inntekt	43 672	28 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 608	6 190
Sum betalbar skatt i balansen	9 608	6 190

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0




Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftslø: inventar	
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	4 070 300		4 070 300
Tilgang driftsmidler		147 500	147 500
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 070 300	147 500	4 217 800
Akkumulerte avskrivninger. 31.12.2024	81 406		81 406
Avgang i året	3 988 894	147 500	4 136 394
Bokført verdi 31.12.2024	0	0	0
Økonomisk levetid		0-5 år	

 BankID Signing
Per Opøyen
2025-07-11

 BankID Signing
Gro Eli Opøyen Solem
2025-07-11

 BankID Signing
Lars Georg Opøyen
2025-07-13

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Av posten konsernfordringer er

- kr 4 152 004,- fordringer på Gjønnsetra Hyttfelt AS. Lånet er renteberegnet med 159 671,-
- kr 422 764,- fordringer på Vormstad Utbyggingselskap AS. Lånet er renteberegnet med 21 690,-

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -523 094 etter skatt, mot et overskudd på kr. 39 850 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-2 874 893
Sum	0	-2 874 893