



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 208 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMAR FASADEVASK AS
Forretningsadresse: Trygve Lies veg 20
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MJØSA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 713	266 568
Sum inntekter	1	180 713	266 568
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 200	108 310
Annen driftskostnad	2	152 917	85 602
Sum kostnader		261 117	193 912
Driftsresultat		-80 404	72 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		3 576	2 970
Sum finansinntekter		3 577	2 970
Annen rentekostnad		202 896	177 026
Sum finanskostnader		202 896	177 026
Netto finans		-199 319	-174 056
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-279 722	-101 400
Skattekostnad på resultat	4	-61 539	-22 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-218 183	-79 092
Årsresultat	5	-218 183	-79 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-218 183	-79 092
Totalresultat		-218 183	-79 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-218 183	-79 092
Sum overføringer og disponeringer		-218 183	-79 092



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 194	
Sum immaterielle eiendeler		24 194	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	2 078 129	2 163 829
Maskiner og anlegg	3	95 801	118 301
Sum varige driftsmidler	3	2 173 930	2 282 130
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1	1
Andre langsiktige fordringer	2	12 384	224 296
Sum finansielle anleggsmidler		12 385	224 297
Sum anleggsmidler		2 210 509	2 506 427
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	13 425	
Sum fordringer		13 425	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 641	36 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 641	36 310
Sum omløpsmidler		16 066	36 310
SUM EIENDELER		2 226 575	2 542 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital		-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		1 219 515	1 219 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 443 529	1 225 345
Sum opptjent egenkapital		-1 443 529	-1 225 345
Sum egenkapital	6	-224 014	-5 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		37 345
Sum avsetninger for forpliktelser			37 345
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 12	2 444 376	2 490 109
Sum annen langsiktig gjeld		2 444 376	2 490 109
Sum langsiktig gjeld		2 444 376	2 527 454
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 164	2 731
Annen kortsiktig gjeld		5 048	18 381
Sum kortsiktig gjeld		6 212	21 112
Sum gjeld		2 450 588	2 548 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 226 575	2 542 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324344

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 208 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONKURSKJØP OG SALG AS
Forretningsadresse: Solørvegen 836
2415 HERADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MJØSA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 208 746
KONKURSKJØP OG SALG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 713	266 568
Sum inntekter	1	180 713	266 568
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 200	108 310
Annen driftskostnad	2	152 917	85 602
Sum kostnader		261 117	193 912
Driftsresultat		-80 404	72 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1		
Annen finansinntekt		3 576	2 970
Sum finansinntekter		3 577	2 970
Annen rentekostnad		202 896	177 026
Sum finanskostnader		202 896	177 026
Netto finans		-199 319	-174 056
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-279 722	-101 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		-218 183	-79 092
Årsresultat	5	-218 183	-79 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-218 183	-79 092
Totalresultat		-218 183	-79 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-218 183	-79 092
Sum overføringer og disponeringer		-218 183	-79 092



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 443 529	1 225 345
Sum opptjent egenkapital		-1 443 529	-1 225 345
Sum egenkapital	6	-224 014	-5 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		37 345
Sum avsetninger for forpliktelseser			37 345
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 12	2 444 376	2 490 109
Sum annen langsiktig gjeld		2 444 376	2 490 109
Sum langsiktig gjeld		2 444 376	2 527 454
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 731
Leverandørgjeld		1 164	18 381
Annen kortsiktig gjeld		5 048	21 112
Sum kortsiktig gjeld		6 212	21 112
Sum gjeld		2 450 588	2 548 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 226 575	2 542 736



Organisasjonsnr: 999 208 746
KONKURSKJØP OG SALG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Konkurskjøp Og Salg AS

Org.nr.:999 208 746



Resultatregnskap

Konkurskjøp Og Salg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		180 713	266 568
Sum driftsinntekter	1	<u>180 713</u>	<u>266 568</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 200	108 310
Annen driftskostnad	2	152 917	85 602
Sum driftskostnader		<u>261 117</u>	<u>193 912</u>
Driftsresultat		<u>-80 404</u>	<u>72 656</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		3 576	2 970
Annen rentekostnad		202 896	177 026
Resultat av finansposter		<u>-199 319</u>	<u>-174 056</u>
Resultat før skattekostnad	4	-279 722	-101 400
Skattekostnad på resultat	4	-61 539	-22 308
Resultat		<u>-218 183</u>	<u>-79 092</u>
Årsresultat	5	<u>-218 183</u>	<u>-79 092</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	218 183	79 092
Sum overføringer		<u>-218 183</u>	<u>-79 092</u>



Balanse

Konkurskjøp Og Salg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 194	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>24 194</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	2 078 129	2 163 829
Maskiner og anlegg	3	95 801	118 301
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 173 930</u>	<u>2 282 130</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	1	1
Andre langsiktige fordringer	2	12 384	224 296
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 385</u>	<u>224 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 210 509</u>	<u>2 506 427</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	13 425	0
Sum fordringer		<u>13 425</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 641	36 310
Sum omløpsmidler		<u>16 066</u>	<u>36 310</u>
Sum eiendeler		<u>2 226 575</u>	<u>2 542 736</u>



Balanse

Konkurskjøp Og Salg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital		-10 485	-10 485
Sum innskutt egenkapital		<u>1 219 515</u>	<u>1 219 515</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 443 529	-1 225 345
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 443 529</u>	<u>-1 225 345</u>
Sum egenkapital	6	<u>-224 014</u>	<u>-5 830</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	37 345
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>37 345</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 12	2 444 376	2 490 109
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 444 376</u>	<u>2 490 109</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 164	2 731
Annen kortsiktig gjeld		5 048	18 381
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 212</u>	<u>21 112</u>
Sum gjeld		<u>2 450 588</u>	<u>2 548 566</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 226 575</u>	<u>2 542 736</u>

Elverum, 11.03.2023
Styret i Konkurskjøp Og Salg AS

Kian Nejad Ekeberg
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble



Noter

anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader / OTP	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 414 727	245 000	2 659 727
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	545 400	18 000	563 400
- Avgang i året	545 400	18 000	563 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 414 727	245 000	2 659 727
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	336 598	149 199	485 797
= Bokført verdi 31.12.22	2 078 129	95 801	2 173 930
Årets ordinære avskrivninger	85 700	22 500	108 200
Økonomisk levetid	10-40 år	5-20 år	
Avskrivningsplan	saldo 2-10%		



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-61 539	-22 308
Skattekostnad ordinært resultat	-61 539	-22 308
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-279 722	-101 400
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	187 283	221 260
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-119 860
Skattepliktig inntekt	-92 439	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	333 710	356 626	22 916
Gevinst – og tapskonto	657 465	821 832	164 367
Sum	991 175	1 178 458	187 283
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 101 148	-1 008 709	92 439
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-109 973	169 749	279 722
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-24 194	37 345	61 539

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift. Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet er ikke påvirket av korona pandemien.

Styret i Konkurskjøp Og Salg AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider.

På denne bakgrunn vil styret anbefale videre drift også i 2023. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	1 230 000	-10 485	-1 225 345	-5 830
Årets resultat		0	-218 183	-218 183
Egenkapital 31.12	1 230 000	-10 485	-1 443 529	-224 014

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 444 376
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0
Sum	-2 444 376

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Utleieeiendom	2 078 129

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investering etter kostmetoden	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balansført-verdi
Rosen bygg & Mal AS	180 000	180	1

Det er ikke transaksjoner med og mellom datterselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Fordring mot Ekeberg Byggservice AS	13 425	0
Sum	13 425	0



Noter

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Konkurskjøp Og Salg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	41 000,0	1 230 000
Sum	30		1 230 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mahmoud Ali N Mohammad	30	100,0	100,0

Note 12 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 444 376	0
Øvrig langsiktig gjeld	-2 444 376	0