



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 795 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Kongsvingervegen 1983
2160 VORMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grzegorz Ryszard Agata
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250 835	
Sum inntekter		1 250 835	0
Kostnader			
Varekostnad		192 205	
Lønnskostnad	1	400 672	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 277	
Annen driftskostnad		452 187	
Sum kostnader		1 094 341	0
Driftsresultat		156 494	0
Annen rentekostnad		-44	
Sum finanskostnader		-44	
Netto finans		44	
Ordinært resultat før skattekostnad		156 538	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 740	
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 798	0
Årsresultat		121 798	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 798	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		121 798	
Sum overføringer og disponeringer		121 798	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	197 106	
Sum varige driftsmidler		197 106	
Sum anleggsmidler		197 106	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		493 141	
Sum fordringer		493 141	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	62 240	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 240	
Sum omløpsmidler		555 381	0
SUM EIENDELER		752 488	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	121 798	
Sum opptjent egenkapital		121 798	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		151 798	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 660	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 660	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		129 291	
Øvrig langsiktig gjeld	4	99 623	
Sum annen langsiktig gjeld		228 914	
Sum langsiktig gjeld		232 574	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 000	
Betalbar skatt	3	31 080	
Skyldig offentlige avgifter		180 471	
Annen kortsiktig gjeld		36 565	
Sum kortsiktig gjeld		368 115	
Sum gjeld		600 689	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 488	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569488

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 795 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Kongsvingervegen 1983
2160 VORMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grzegorz Ryszard Agata
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 795 687
BYGG INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250 835	
Sum inntekter		1 250 835	0
Kostnader			
Varekostnad		192 205	
Lønnskostnad	1	400 672	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 277	
Annen driftskostnad		452 187	
Sum kostnader		1 094 341	0
Driftsresultat		156 494	0
Annen rentekostnad		-44	
Sum finanskostnader		-44	
Netto finans		44	
Ordinært resultat før skattekostnad		156 538	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 740	
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 798	0
Årsresultat		121 798	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 798	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		121 798	
Sum overføringer og disponeringer		121 798	



Organisasjonsnr: 929 795 687
BYGG INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

2,4

197 106
197 106

Sum anleggsmidler

197 106

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

493 141
493 141

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5

62 240
62 240

Sum omløpsmidler

555 381

0

SUM EIENDELER

752 488

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

6,7

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

6

121 798
121 798

Sum egenkapital

151 798

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelseser

3 660
3 660



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	129 291	
Øvrig langsiktig gjeld	4 99 623	
Sum annen langsiktig gjeld	228 914	
Sum langsiktig gjeld	232 574	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	120 000	
Betalbar skatt	3 31 080	
Skyldig offentlige avgifter	180 471	
Annen kortsiktig gjeld	36 565	
Sum kortsiktig gjeld	368 115	
Sum gjeld	600 689	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	752 488	0



Organisasjonsnr: 929 795 687
BYGG INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Bygg Investment AS

Foretaksnr. 929795687



Bygg Investment AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 250 835
Sum driftsinntekter		1 250 835
Driftskostnader		
Varekostnad		192 205
Lønnskostnad	1	400 673
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 277
Annen driftskostnad		452 187
Sum driftskostnader		1 094 341
DRIFTSRESULTAT		156 494
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		(44)
Sum finanskostnader		(44)
NETTO FINANSPOSTER		44
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		156 538
Skattekostnad på ordinært resultat	3	34 740
ORDINÆRT RESULTAT		121 798
ÅRSRESULTAT		121 798
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		121 798
SUM OVERF. OG DISP.		121 798

Årsregnskap for Bygg Investment AS

Organisasjonsnr. 929795687



Bygg Investment AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	197 106
Sum varige driftsmidler		197 106
SUM ANLEGGSMIDLER		197 106
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		493 141
Sum fordringer		493 141
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	62 240
SUM OMLØPSMIDLER		555 381
SUM EIENDELER		752 488
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6,7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	121 798
Sum opptjent egenkapital		121 798
SUM EGENKAPITAL		151 798
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt		3 660
Sum avsetning for forpliktelser		3 660
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		129 291
Øvrig langsiktig gjeld	4	99 623
Sum annen langsiktig gjeld		228 914
SUM LANGSIKTIG GJELD		232 574
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		120 000
Betalbar skatt	3	31 080
Skyldig offentlige avgifter		180 471
Annen kortsiktig gjeld		36 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		368 116
SUM GJELD		600 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 488

Vormsund, 27.juni 2023

Grzegorz Ryszard Agata
Styreleder



Bygg Investment AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note

31.12.2022



Bygg Investment AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bygg Investment AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	346 223	0
Arbeidsgiveravgift	48 817	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 632	0
Totalt	400 673	0

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	246 383
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	246 383
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	49 277
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 277
Balanseført verdi pr 31/12	197 106
Prosentstans for ord.avskr	100-1

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	156 538
+ Permanente og andre forskjeller	1 372
+ Endring i midlertidige forskjeller	-16 638
= Inntekt	141 272



Bygg Investment AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	31 080
= Sum betalbar skatt	31 080
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	3 660
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	34 740
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	31 080
= Betalbar skatt i balansen	31 080

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 775	0
+ Utestående fordringer	9 863	0
= Grunnlag utsatt skatt	16 638	0
Utsatt skatt	3 660	0

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantstillelser og garantier

<u>Spesifikasjon</u>	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	129 291	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	129 291	

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	135 506
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	
Sum	135 506

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0. Skyldig skattetrekk pr 31.12. i år utgjør kr 60 187.



Bygg Investment AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Grzegorz Ryszard Agata	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	XXXX	121 798	121 798
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	121 798	151 798