



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 554 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 8
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Grøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		907 343	165 625
Sum inntekter		907 343	165 625
Kostnader			
Varekostnad			29 657
Lønnskostnad		254	3 288
Avskrivning på varige driftsmidler	1	206 600	77 088
Annen driftskostnad	2	618 820	182 045
Sum kostnader		825 674	292 078
Driftsresultat		81 668	-126 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		811	
Sum finansinntekter		811	
Annen rentekostnad		245 978	46 931
Sum finanskostnader		245 978	46 931
Netto finans		-245 167	-46 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 498	-173 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 498	-173 384
Årsresultat		-163 498	-173 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 498	-173 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-163 498	-173 384
Sum overføringer og disponeringer		-163 498	-173 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 262 000	5 426 480
Maskiner og anlegg	1,4	122 900	68 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 600	94 448
Sum varige driftsmidler		5 459 500	5 589 509
Sum anleggsmidler		5 459 500	5 589 509
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 000	
Sum varer		21 000	
Fordringer			
Kundefordringer		75 283	7 813
Andre kortsiktige fordringer		28 097	17 615
Sum fordringer		103 380	25 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 823	221 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 823	221 618
Sum omløpsmidler		174 203	247 046
SUM EIENDELER		5 633 703	5 836 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	350 409	186 910
Sum opptjent egenkapital		-350 409	-186 910
Sum egenkapital		-325 979	-162 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 795 783	4 955 562
Langsiktig konserngjeld	5	1 150 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 945 783	5 955 562
Sum langsiktig gjeld		5 945 783	5 955 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 574
Annen kortsiktig gjeld		13 899	13 899
Sum kortsiktig gjeld		13 899	43 473
Sum gjeld		5 959 682	5 999 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 633 703	5 836 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305914

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 554 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 21 AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 8
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Grøntvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 924 554 754
TUNGAVEIEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		907 343	165 625
Sum inntekter		907 343	165 625
Kostnader			
Varekostnad			29 657
Lønnskostnad		254	3 288
Avskrivning på varige driftsmidler	1	206 600	77 088
Annen driftskostnad	2	618 820	182 045
Sum kostnader		825 674	292 078
Driftsresultat		81 668	-126 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		811	
Sum finansinntekter		811	
Annen rentekostnad		245 978	46 931
Sum finanskostnader		245 978	46 931
Netto finans		-245 167	-46 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 498	-173 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 498	-173 384
Årsresultat		-163 498	-173 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 498	-173 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-163 498	-173 384
Sum overføringer og disponeringer		-163 498	-173 384



Organisasjonsnr: 924 554 754
TUNGAVEIEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 262 000	5 426 480
Maskiner og anlegg	1,4	122 900	68 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 600	94 448
Sum varige driftsmidler		5 459 500	5 589 509

Sum anleggsmidler		5 459 500	5 589 509
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		21 000	
Sum varer		21 000	

Fordringer

Kundefordringer		75 283	7 813
Andre kortsiktige fordringer		28 097	17 615
Sum fordringer		103 380	25 428

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 823	221 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 823	221 618

Sum omløpsmidler		174 203	247 046
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 633 703	5 836 555
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	350 409	186 910
Sum opptjent egenkapital		-350 409	-186 910



Sum egenkapital		-325 979	-162 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 795 783	4 955 562
Langsiktig konserngjeld	5	1 150 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 945 783	5 955 562
Sum langsiktig gjeld		5 945 783	5 955 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 574
Annen kortsiktig gjeld		13 899	13 899
Sum kortsiktig gjeld		13 899	43 473
Sum gjeld		5 959 682	5 999 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 633 703	5 836 555



Organisasjonsnr: 924 554 754
TUNGAVEIEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tungaveien 21 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med faktisk utleie.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer føres opp tilsvarende.

Det er ikke tapsrisiko knyttet til fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene er vurdert til anskaffelseskost.



Tungaveien 21 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 495 170	72 327	99 100	5 666 597
+ Tilgang	0	76 590	0	76 590
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 495 170	148 918	99 100	5 743 187
Akk. av/nedskr. pr 1/1	68 690	3 747	4 652	77 088
+ Ordinære avskrivninger	164 480	22 271	19 848	206 600
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	233 170	26 018	24 500	283 688
Balanseført verdi pr 31/12	5 262 000	122 900	74 600	5 459 500
Prosentats for ord.avskr	2-7	10-20	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-192 480	-162 480
Anvendt til årsresultat		-163 498	-163 498
Pr 31.12.	30 000	-355 979	-325 979

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener det er merverdier i bygning.



Tungaveien 21 AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 907 362 og pr 31.12. i fjor kr 4 006 675.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 795 783	4 955 562
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	5 262 000	5 426 480
Maskiner, driftsløsøre	197 500	163 029
Sum pantsatte eiendeler	5 459 500	5 589 509

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Lån fra O.E.M Holding AS (mørselskap) pr kr. 1 150 000 pr 31.12.22
Lånet er ikke rentebærende.



Tungaveien 21 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		907 343	165 625
Sum driftsinntekter		907 343	165 625
Driftskostnader			
Varekostnad		0	29 657
Lønnskostnad		254	3 288
Avskrivning på varige driftsmidler	1	206 600	77 088
Annen driftskostnad	2	618 820	182 045
Sum driftskostnader		825 674	292 078
DRIFTSRESULTAT		81 668	(126 453)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		811	0
Sum finansinntekter		811	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		245 978	46 931
Sum finanskostnader		245 978	46 931
NETTO FINANSPOSTER		(245 167)	(46 931)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(163 498)	(173 384)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(163 498)	(173 384)
ÅRSRESULTAT		(163 498)	(173 384)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(163 498)	(173 384)
SUM OVERF. OG DISP.		(163 498)	(173 384)



Tungaveien 21 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 262 000	5 426 480
Maskiner og anlegg	1,4	122 900	68 581
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	74 600	94 448
Sum varige driftsmidler		5 459 500	5 589 509
SUM ANLEGGSMIDLER		5 459 500	5 589 509
OMLØPSMIDLER			
Varer		21 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		75 283	7 813
Andre kortsiktige fordringer		28 097	17 615
Sum fordringer		103 380	25 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 823	221 618
SUM OMLØPSMIDLER		174 203	247 046
SUM EIENDELER		5 633 703	5 836 555



Tungaveien 21 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(350 409)	(186 910)
Sum opptjent egenkapital		(350 409)	(186 910)
SUM EGENKAPITAL		(325 979)	(162 480)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 795 783	4 955 562
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 150 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 945 783	5 955 562
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 945 783	5 955 562
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 574
Annen kortsiktig gjeld		13 899	13 899
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 899	43 473
SUM GJELD		5 959 682	5 999 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 633 703	5 836 555

Bjugn, 27. januar 2023

Odd Einar Grøntvedt
Styreleder

Martin Grøntvedt
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Tungaveien 21 AS**

Organisasjonsnr. 924554754

Utarbeidet av:
Systemrevisjon Fosen AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 2
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 980545717