



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 901 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTREVIKTUNET AS
Forretningsadresse: Mastrevik
5943 AUSTRHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brandtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	60 910	27 004
Sum kostnader		60 910	27 004
Driftsresultat		-60 910	-27 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	185
Sum finansinntekter		119	185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 623	13 959
Sum finanskostnader		9 623	13 959
Netto finans		-9 504	-13 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 414	-40 778
Skattekostnad på ordinært resultat		-24 464	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 950	-40 778
Årsresultat	6, 7	-45 950	-40 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 950	-40 778
Totalresultat		-45 950	-40 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 950	-40 778
Sum overføringer og disponeringer		-45 950	-40 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	462 050	273 946
Sum varige driftsmidler		462 050	273 946
Sum anleggsmidler		462 050	273 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	111 200	
Sum fordringer		111 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 041	34 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 041	34 636
Sum omløpsmidler		125 241	34 636
SUM EIENDELER		587 291	308 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	86 031	86 031
Annen innskutt egenkapital	5	40 786	
Sum innskutt egenkapital		186 817	146 031
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		186 817	146 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	364 174	157 051
Sum annen langsiktig gjeld		364 174	157 051
Sum langsiktig gjeld		364 174	157 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 300	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	5 500
Sum kortsiktig gjeld		36 300	5 500
Sum gjeld		400 474	162 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		587 291	308 582



Resultatregnskap			
Mastreviktunet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	60 910	27 004
Sum driftskostnader		<u>60 910</u>	<u>27 004</u>
Driftsresultat		<u>-60 910</u>	<u>-27 004</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 623	13 959
Resultat av finansposter		<u>-9 504</u>	<u>-13 774</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 414	-40 778
Skattekostnad på ordinært resultat		-24 464	0
Ordinært resultat		<u>-45 950</u>	<u>-40 778</u>
Årsresultat	6, 7	<u>-45 950</u>	<u>-40 778</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		45 950	40 778
Sum overføringer		<u>-45 950</u>	<u>-40 778</u>
Mastreviktunet AS		Side 1	



Balanse			
Mastreviktunet AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	462 050	273 946
Sum varige driftsmidler		<u>462 050</u>	<u>273 946</u>
Sum anleggsmidler		<u>462 050</u>	<u>273 946</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	1	111 200	0
Sum fordringer		<u>111 200</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 041	34 636
Sum omløpsmidler		<u>125 241</u>	<u>34 636</u>
Sum eiendeler		<u>587 291</u>	<u>308 582</u>
Mastreviktunet AS		Side 2	



Balanse			
Mastreviktunet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	86 031	86 031
Annen innskutt egenkapital	5	40 786	0
Sum innskutt egenkapital		186 817	146 031
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		186 817	146 031
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	8	364 174	157 051
Sum annen langsiktig gjeld		364 174	157 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 300	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	5 500
Sum kortsiktig gjeld		36 300	5 500
Sum gjeld		400 474	162 551
Sum egenkapital og gjeld		587 291	308 582
Pantstillelser	8		
Mastrevik, 08.03.2021 Styret i Mastreviktunet AS			
_____ Øyvind Brandtun - styrets leder/ daglig leder -		_____ Arnt Brandtun - styremedlem -	
_____ Arne Høvik - styremedlem -		_____ Terje Magne Gundersen - styremedlem -	
Mastreviktunet AS		Side 3	



Årsregnskap

2020

MASTREVIKTUNET AS

Organisasjonsnummer 917 901 430



MASTREVIKTUNET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 1 : Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

Konsernforhold.

Mastreviktunet AS er et heleid datterselskap av Mastrevik Eigedomsselskap AS.

Øvrige konsernselskap er Mastrevik Kai AS og Mastrevikstranda AS. Også disse selskapene er heleide datterselskap av Mastrevik Eigedomsselskap AS.

Note 2 : Anleggsmidler.

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1	156 903	117 043	273 946
+ Tilgang i året		188 104	188 104
- Avgang driftsmidler til anskaffelseskost			0
= Anskaffelseskost 31.12	156 903	305 147	462 050
- Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0		0
= Bokført verdi 31.12	156 903	305 147	462 050
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Ordinær avskrivningssats	0	0	0

Note 3 : Ansatte, lønn, godtgjørelse til revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret inneværende år.

Honorar til revisor:

Kostnadsført honorar for utført revisjonsarbeid er kr. 4.375,-. Honorar for andre tenester er kr. 4.125,-. Begge summene er med meirverdiavgift.

**MASTREVIKTUNET AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020****Note 4 : Antall aksjer, aksjonærer, transaksjonær med nærstående parter.**

Selskaps aksjekapital er kr. 60.000,- og fordeler seg på 30.000 aksjer à kr. 2,-.

Mastrevik Egedomselskap AS eier alle aksjene i selskapet. Mastrevik Egedomsselskap AS er eid med 50 % hver av A Høvik Holding AS og Breim Invest AS. I styret representerer Arne Høvik og Terje Magne Gundersen A. Høvik Holding AS og Øyvind Brandtun og Arnt Brandtun Breim Invest AS.

Transaksjonær med nærstående parter.

Selskapet har mottatt lån fra morselskapet med kr. 364.174,-. Jfr. note 8. Renter av lånet er kostnadsført med kr. 9.623,- i 2020.

Selskapet har kjøpt tjenester fra det tilknyttede selskapet Mongstad Industribygg AS med kr. 78.000,- eks. mva i 2020. Mongstad Industribygg AS er et heleid datterselskap til Breim Invest AS.

Note 5 : Egenkapital.

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	60 000	86 031	0	0		146 031
+ årets resultat				-45 950		-45 950
+ mottatt konsernbidrag etter skatt			86 736			86 736
Anvendt innskutt EK til dekning av udekket tap			-45 950	45 950		0
Anvendt overkurs til dekning av udekket tap						0
- utbytte						0
= Egenkapital 31.12	60 000	86 031	40 786	0	0	186 817

Note 6 : Betalbar skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-70 414	-40 788
- kostnader ført direkte i balansen		
+ mottatt konsernbidrag	111 200	0
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler		0
Regnskapsmessige avsetninger		0
- Fremføring av ligningsmessig underskudd	-40 872	0
Årets skattepliktige resultat	-86	-40 788
Årets betalbare skatt:	0	0

Note 7 : Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2020	2019
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Kundefordringer	0	0
Driftsmidler	0	0
Ligningsmessig underskudd til fremføring	-86	-40 872
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	-86	-40 872
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-19	-8 992
(skattefordel ved negativt forteign)	22 %	22 %
Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	-24 464	0
Årets skattekostnad	-24 464	0

Side 2



MASTREVIKTUNET AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 8 : Gjeld til konsernselskap / pantstillelser.

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr. 0,-.

Avtalt rente er 4,86 %.

Pantesikret gjeld:	2020	2019
Gjeld til konsernselskap:	364 174	157 051

Er sikret med pant i følgende eiendeler:	Bokført verdi	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	462 050	273 946

Det er avtalt pant i Gnr.142. Bnr 216 som sikkerhet for lånet til Mastrevik Eigedomsselskap AS.

Pantet er ikke tinglyst pr. 31.12.2020. Lånet forfaller til betaling senest 31.05.2021.

Tinglyste dokument/bestemmelser på eiendommen, Gnr 142. Bnr 216:
Eiendommen kan ikke disponeres over uten samtykke fra rettighetshaver Weboppgjør AS.
Rettighetshaver har i tillegg pant i eiendommen for NOK 30.000.000,-.



Statsautorisert revisor
JOHANNES GULLBRÅ
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60
Telefax 55 19 66 61
Mob.tlf. 414 38 111
Org.nr.: 875 932 152 MVA
E-post: johannes@gullbra.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Mastreviktunet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mastreviktunet AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 45.950,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

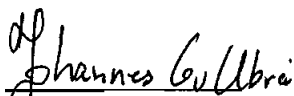
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 8/3 -2021


Johannes Gullbrå
Statsautorisert revisor