



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 172 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Langgata 40
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 929172140

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		14 837	18 963
Sum kostnader		14 837	18 963
Driftsresultat		-14 837	-18 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	210 000
Annen finansinntekt		23 832	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			32 317
Sum finansinntekter		73 832	242 317
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 215	
Sum finanskostnader		27 215	
Netto finans		46 617	242 317
Resultat før skattekostnad		31 780	223 355
Skattekostnad på resultat		22 378	-9 386
Årsresultat		9 402	232 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 402	232 741
Totalresultat		9 402	232 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 402	232 741
Sum overføringer og disponeringer		9 402	232 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			22 378
Sum immaterielle eiendeler			22 378
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	29 538	29 538
Sum varige driftsmidler		29 538	29 538
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	215 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		415 000	15 000
Sum anleggsmidler		444 538	66 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		50 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	30 077	262 317
Sum investeringer		30 077	262 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 212	33 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 212	33 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		86 290	295 350
SUM EIENDELER		530 828	362 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 507	310 105
Sum opptjent egenkapital		319 507	310 105
Sum egenkapital		349 507	340 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	146 000	
Sum annen langsiktig gjeld		146 000	
Sum langsiktig gjeld		146 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 569	
Kortsiktig konserngjeld		18 262	18 262
Annen kortsiktig gjeld	7	9 489	3 898
Sum kortsiktig gjeld		35 321	22 161
Sum gjeld		181 321	22 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		530 828	362 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333647

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 172 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BN INVESTERING AS
Forretningsadresse: Langgata 40
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 172 140
BN INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		14 837	18 963
Sum kostnader		14 837	18 963
Driftsresultat		-14 837	-18 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	210 000
Annen finansinntekt		23 832	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			32 317
Sum finansinntekter		73 832	242 317
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 215	
Sum finanskostnader		27 215	
Netto finans		46 617	242 317
Resultat før skattekostnad		31 780	223 355
Skattekostnad på resultat		22 378	-9 386
Årsresultat		9 402	232 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 402	232 741
Totalresultat		9 402	232 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 402	232 741
Sum overføringer og disponeringer		9 402	232 741



Organisasjonsnr: 929 172 140
BN INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			22 378
Sum immaterielle eiendeler			22 378
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	29 538	29 538
Sum varige driftsmidler		29 538	29 538
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5	215 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		415 000	15 000
Sum anleggsmidler		444 538	66 916
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		50 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	30 077	262 317
Sum investeringer		30 077	262 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 212	33 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 212	33 032
Sum omløpsmidler		86 290	295 350



SUM EIENDELER		530 828	362 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 507	310 105
Sum opptjent egenkapital		319 507	310 105
Sum egenkapital		349 507	340 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	146 000	
Sum annen langsiktig gjeld		146 000	
Sum langsiktig gjeld		146 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 569	
Kortsiktig konserngjeld		18 262	18 262
Annen kortsiktig gjeld	7	9 489	3 898
Sum kortsiktig gjeld		35 321	22 161
Sum gjeld		181 321	22 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		530 828	362 266



Organisasjonsnr: 929 172 140
BN INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bn Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 172 140



RESULTATREGNSKAP

BN INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		14 837	18 963
Sum driftskostnader		14 837	18 963
Driftsresultat		-14 837	-18 963
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	210 000
Annen finansinntekt		23 832	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	32 317
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 215	0
Resultat av finansposter		46 617	242 317
Resultat før skattekostnad		31 780	223 355
Skattekostnad på resultat		22 378	-9 386
Årsresultat		9 402	232 741
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 402	232 741
Sum overføringer		9 402	232 741



BALANSE

BN INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	22 378
Sum immaterielle eiendeler		0	22 378
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	29 538	29 538
Sum varige driftsmidler		29 538	29 538
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	215 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		415 000	15 000
Sum anleggsmidler		444 538	66 916
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		50 000	0
Sum fordringer		50 000	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	30 077	262 317
Sum investeringer		30 077	262 317
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 212	33 032
Sum omløpsmidler		86 290	295 350
Sum eiendeler		530 828	362 266



BALANSE

BN INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		319 507	310 105
Sum opptjent egenkapital		319 507	310 105
Sum egenkapital		349 507	340 105
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	146 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		146 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 569	0
Konserngjeld		18 262	18 262
Annen kortsiktig gjeld	7	9 489	3 898
Sum kortsiktig gjeld		35 321	22 161
Sum gjeld		181 321	22 161
Sum egenkapital og gjeld		530 828	362 266

Sandnes, 10.03.2026
Styret i Bn Investering AS

Brage Nordgård
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Bn Investering AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i datterselskaper Uoppgitt. Selskapet er lokalisert i Sandnes kommune.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	29 538	29 538
= Anskaffelseskost 31.12.25	29 538	29 538
= Bokført verdi 31.12.25	29 538	29 538

Kunst. Avskrives ikke.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sadv Eiendom AS	Sandnes	50,0%	50,0%	200 000	200 800	800
Sandnesadvokate AS	Sandnes	50,0%	50,0%	15 000	957 197	326 688
Sum				215 000	1 157 997	327 488

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	24 975	30 077

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BN INVESTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brage Nordgård	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Brage Nordgård	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Det er en langsiktig gjeld til aksjonær med kr. 146 000. Denne skal tilbakebetales når likviditet tilsier det.
Det er ikke beregnet renter på lånet. Det er også en kortsiktig gjeld til aksjonær med kr. 9 489.