



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 247 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OKKABY AS
Forretningsadresse:	Jernbaneveien 34 4370 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Magne Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 819	36 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 819</b>	<b>36 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 819</b>	<b>-36 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 947	9
Annen finansinntekt			5 124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 947</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		152 280	257 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 280</b>	<b>257 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 333</b>	<b>-252 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 152</b>	<b>-288 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 193	-63 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-138 959	-224 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		265 190	225 997
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>265 190</b>	<b>225 997</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 865 771	9 865 771
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 865 771</b>	<b>9 865 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 130 961</b>	<b>10 091 768</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		893	4 710
Konsernfordringer	4	262 904	262 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>263 797</b>	<b>267 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 203	32 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 203</b>	<b>32 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 999</b>	<b>299 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 398 960</b>	<b>10 391 485</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 900 000	1 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 724 697	3 863 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 724 697</b>	<b>3 863 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 624 697</b>	<b>5 763 657</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 577 077	1 427 077
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 577 077</b>	<b>1 427 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 577 077</b>	<b>1 427 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 764	196 764
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 000 422	3 003 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 197 186</b>	<b>3 200 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 774 263</b>	<b>4 627 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 398 960</b>	<b>10 391 485</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 613154

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 247 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OKKABY AS  
Forretningsadresse: Jernbaneveien 34  
4370 EGERSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Skjelbred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 819	36 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 819</b>	<b>36 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 819</b>	<b>-36 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 947	9
Annen finansinntekt			5 124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 947</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		152 280	257 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 280</b>	<b>257 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-148 333</b>	<b>-252 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 152</b>	<b>-288 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 193	-63 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-138 959	-224 871
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 265 190 225 997  
Sum immaterielle eiendeler 265 190 225 997

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 9 865 771 9 865 771  
Lån til foretak i samme  
konsern 4  
Sum finansielle  
anleggsmidler 9 865 771 9 865 771

Sum anleggsmidler 10 130 961 10 091 768

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 893 4 710  
Konsernfordringer 4 262 904 262 904  
Sum fordringer 263 797 267 614

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 203 32 103  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 203 32 103

Sum omløpsmidler 267 999 299 717

SUM EIENDELER 10 398 960 10 391 485

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 900 000 1 900 000  
Sum innskutt egenkapital 1 900 000 1 900 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 724 697 3 863 657  
Sum opptjent egenkapital 3 724 697 3 863 657

Sum egenkapital 5 624 697 5 763 657



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 577 077	1 427 077
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 577 077</b>	<b>1 427 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 577 077</b>	<b>1 427 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 764	196 764
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 000 422	3 003 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 197 186</b>	<b>3 200 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 774 263</b>	<b>4 627 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 398 960</b>	<b>10 391 485</b>



Organisasjonsnr: 990 247 080  
OKKABY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Okkaby AS

---

Organisasjonsnr: 990 247 080



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		29 819	36 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 819</b>	<b>36 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 819</b>	<b>-36 194</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 947	9
Annen finansinntekt		0	5 124
Annen rentekostnad		152 280	257 236
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-148 333</b>	<b>-252 103</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 152</b>	<b>-288 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-39 193	-63 426
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		138 959	224 871
<b>Sum overføringer</b>		<b>-138 959</b>	<b>-224 871</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		265 190	225 997
Sum immaterielle eiendeler		<u>265 190</u>	<u>225 997</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	9 865 771	9 865 771
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 865 771</u>	<u>9 865 771</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 130 961</u>	<u>10 091 768</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		893	4 710
Konsernfordringer	4	262 904	262 904
Sum fordringer		<u>263 797</u>	<u>267 614</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 203	32 103
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 203</u>	<u>32 103</u>
Sum omløpsmidler		<u>267 999</u>	<u>299 717</u>
Sum eiendeler		<u>10 398 960</u>	<u>10 391 485</u>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 724 697	3 863 657
Sum opptjent egenkapital		<u>3 724 697</u>	<u>3 863 657</u>
Sum egenkapital		<u>5 624 697</u>	<u>5 763 657</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 577 077	1 427 077
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 577 077</u>	<u>1 427 077</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		196 764	196 764
Annen kortsiktig gjeld		3 000 422	3 003 987
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 197 186</u>	<u>3 200 751</u>
Sum gjeld		<u>4 774 263</u>	<u>4 627 828</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 398 960</u>	<u>10 391 485</u>

Egersund, 30.06.2022  
Styret i Okkaby AS

Geir Magne Skjelbred  
styreleder

Agnar Tengesdal  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang unntatt for balanseført utsatt skattefordel. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytt lån til daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

### Note 3 Investeringer i datterselskaper.

Okkaby AS har eierandeler i følgende datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Eger Stormarked AS	Egersund	100 %	3 140 119	1 007 290

Eger Stormarked AS har ikke avlagt regnskapet for 2021. Tall oppgitt er for 2020.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Okkaby AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	262 904	262 904
<b>Sum fordringer</b>	<b>262 904</b>	<b>262 904</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld	1 577 077	1 427 077
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 577 077</b>	<b>1 427 077</b>



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Okkaby AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Okkaby AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UKQWP-FDWWZ-LO7CV-JCTKP-H5VEQ-TPA40



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frank Tveita

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-01 07:39:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UKQWP-FDWVZ-L07CV-JCTKP-H5VEQ-TPA40

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>