



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	957 904 742
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVAMMABYGG AS
Forretningsadresse:	Sjusetevegen 20 E 5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Lunestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 792 780	83 848 180
Annen driftsinntekt		100 912	180 821
Sum inntekter		66 893 692	84 029 000
Kostnader			
Varekostnad		40 543 375	55 364 880
Lønnskostnad	1	18 863 039	20 768 723
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	637 708	486 369
Annen driftskostnad	4	5 070 275	5 822 933
Sum kostnader		65 114 396	82 442 906
Driftsresultat		1 779 296	1 586 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 950	5 113
Annen finansinntekt		48 481	39 229
Sum finansinntekter		50 431	44 342
Annan rentekostnad		193 392	282 538
Annen finanskostnad		11 769	1 772
Sum finanskostnader		205 161	284 311
Netto finans		-154 730	-239 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 624 566	1 346 126
Skattekostnad på ordinært resultat	16	357 189	297 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 377	1 048 993
Årsresultat		1 267 377	1 048 993
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		1 267 377	1 048 993
Sum overføringer og disponeringar		1 267 377	1 048 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 658 011	1 641 200
Sum varige driftsmiddel		1 658 011	1 641 200
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8	5 587 500	5 587 500
Lån til føretak i same konsern	7	540 000	540 000
Investeringar i tilknytt selskap	9	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	360 117	360 117
Andre fordringer		67 200	78 400
Sum finansielle anleggsmiddel		6 764 817	6 776 017
Sum anleggsmiddel	18	8 422 828	8 417 217
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		4 555 797	4 146 214
Sum varer		4 555 797	4 146 214
Krav			
Kundefordringer	12	3 773 794	6 789 759
Andre fordringer		2 834 857	2 098 426
Sum krav		6 608 651	8 888 185
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	6 356 276	3 940 017
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 356 276	3 940 017
Sum omløpsmiddel		17 520 723	16 974 416
SUM EIGEDELAR		25 943 551	25 391 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (47 aksjer à kr 1 200,00)	14, 15	56 400	56 400
Sum innskoten egenkapital		56 400	56 400
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	15	11 509 563	10 242 187
Sum opptent egenkapital		11 509 563	10 242 187
Sum egenkapital	15	11 565 963	10 298 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	17	989 883	632 694
Sum avsetjinger for plikter		989 883	632 694
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	18	5 026 730	5 668 421
Sum anna langsiktig gjeld		5 026 730	5 668 421
Sum langsiktig gjeld		6 016 613	6 301 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 155 769	4 059 478
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		2 016 030	1 199 784
Annen kortsiktig gjeld		3 189 175	3 532 669
Sum kortsiktig gjeld		8 360 975	8 791 932
Sum gjeld		14 377 588	15 093 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		25 943 551	25 391 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 175650

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 904 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMMABYGG AS
Forretningsadresse: Sjusetevegen 20 E
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Lunestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 904 742
KVAMMABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 792 780	83 848 180
Annen driftsinntekt		100 912	180 821
Sum inntekter		66 893 692	84 029 000
Kostnader			
Varekostnad		40 543 375	55 364 880
Lønnskostnad	1	18 863 039	20 768 723
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	637 708	486 369
Annen driftskostnad	4	5 070 275	5 822 933
Sum kostnader		65 114 396	82 442 906
Driftsresultat		1 779 296	1 586 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 950	5 113
Annen finansinntekt		48 481	39 229
Sum finansinntekter		50 431	44 342
Annan rentekostnad		193 392	282 538
Annen finanskostnad		11 769	1 772
Sum finanskostnader		205 161	284 311
Netto finans		-154 730	-239 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	16	357 189	297 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 377	1 048 993
Årsresultat		1 267 377	1 048 993
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		1 267 377	1 048 993
Sum overføringer og disponeringar		1 267 377	1 048 993



Organisasjonnr: 957 904 742
KVAMMABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Innmaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	6	1 658 011	1 641 200
Sum varige driftsmiddel		1 658 011	1 641 200
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
	8	5 587 500	5 587 500
Lån til foretak i same konsern			
	7	540 000	540 000
Investeringar i tilknytt selskap			
	9	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	10	360 117	360 117
Andre fordringer			
		67 200	78 400
Sum finansielle anleggsmiddel		6 764 817	6 776 017
Sum anleggsmiddel	18	8 422 828	8 417 217
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
		4 555 797	4 146 214
Sum varer		4 555 797	4 146 214
Krav			
Kundefordringer			
	12	3 773 794	6 789 759
Andre fordringer			
		2 834 857	2 098 426
Sum krav		6 608 651	8 888 185
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	13	6 356 276	3 940 017
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 356 276	3 940 017
Sum omløpsmiddel		17 520 723	16 974 416
SUM EIGEDELAR		25 943 551	25 391 633



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (47 aksjer à kr 1 200,00)	14, 15	56 400	56 400
Sum innskoten eigenkapital		56 400	56 400

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	15	11 509 563	10 242 187
Sum opptent eigenkapital		11 509 563	10 242 187

Sum eigenkapital	15	11 565 963	10 298 587
-------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	17	989 883	632 694
Sum avsetjinger for plikter		989 883	632 694

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	18	5 026 730	5 668 421
Sum anna langsiktig gjeld		5 026 730	5 668 421

Sum langsiktig gjeld		6 016 613	6 301 115
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 155 769	4 059 478
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt

Skyldige offentlige			
---------------------	--	--	--

avgifter		2 016 030	1 199 784
----------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		3 189 175	3 532 669
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		8 360 975	8 791 932
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		14 377 588	15 093 047
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		25 943 551	25 391 633
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonnr: 957 904 742
KVAMMABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note
14

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	47.00	1200.00	56400.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TOKA HOLDING AS	27.00	57.45%	Ordinære aksjer
Lunestad, Arne (Daglig leder, Styremedlem)	10.00	21.28%	Ordinære aksjer
Lunestad, Martin (Markedssjef, Styremedlem)	10.00	21.28%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	47.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16187182.00	17497540.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1709520.00	2184273.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	956574.00	1059768.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9762.00	27142.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



18863038.00 20768723.00

Note
3

Ytingar til leiande personer

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1073168.00		105777.00

Andre godtgjørelser består av bonus og elektrisk kommunikasjon.

Note
3

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Martin Lunestad	812456.00		57892.00
Arne Johan Heggland	533046.00		40059.00
Heine Vik	569263.00		40059.00
Anne Marie Øvrevik			10000.00

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1914765.00		148010.00

Andre godtgjørelser består av bonus, elektrisk kommunikasjon og styrehonorar.

Note
4

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82600.00	51000.00

<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		27000.00

<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82600.00	78000.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:
24.70

Note



2

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Ja

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Ja

Note

5

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmepart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kvam Kan Huset AS	100.00%	100.00%	2931890.00	-86353.00
Fuglafjell AS	25.00%	25.00%	6749680.00	2775853.00
Bratt AS	20.00%	20.00%	6160481.00	3163977.00

Årsrekneskapen for 2020 er ikkje ferdigstilt p.t. og tala ovanfor var per 31.12.2019. Kvammabygg har en ordinær kundefordring på Bratt AS per 31.12.2020 på 0,3 mill. kroner.

Konsernrekneskapen er med i konsolideringa til morselskap: Nei

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei



Noter 2020 KVAMMABYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregning metode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede projekter/salg vurderes til antatt kostpris. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	16 187 182	17 497 540
Arbeidsgiveravgift	1 709 520	2 184 273
Pensjonskostnader	956 574	1 059 768
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	9 762	27 142
Sum	18 863 038	20 768 723

Foretaket har sysselsatt 24,7 årsverk i regnskapsåret.
I 2019 var gjennomsnittlig antall årsverk 33.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 073 168		105 777

Mer om ytelser til daglig leder

Andre godtgjørelser består av bonus og elektrisk kommunikasjon.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Martin Lunestad	812 456		57 892
Arne Johan Heggland	533 046		40 059
Heine Vik	569 263		40 059
Anne Marie Øvrevik			10 000
Total ytelse til andre ledende personer	1 914 765	0	148 010

Mer om ytelser til ledende personer

Andre godtgjørelser består av bonus, elektrisk kommunikasjon og styrehonorar.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	82 600	51 000
Andre tjenester	0	27 000
Sum godtgjørelse til revisor	82 600	78 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 022 432
Tilgang i året	654 519
Avgang i året	(260 999)
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 415 952
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(4 381 232)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 757 941)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 658 011
Årets avskrivninger	(637 708)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 33,33 %

Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	540.000	540.000
Felles kontrollert virksomhet		

Selskapet har ytt lån til Bratt AS.

Note 8 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Kvam Kan Huset AS	Kvam	100%	2 931 890	-86 353

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	720 000	

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Fuglafjell AS	Kvam	25%	6 749 680	2 775 853
Bratt AS	Kvam	20%	6 160 481	3 163 977

Årsrekneskapen for 2020 er ikkje ferdigstilt p.t. og tala ovanfor var per 31.12.2019.

Kvammabygg har en ordinær kundefordring på Bratt AS per 31.12.2020 på 0,3 mill. kroner.



Note 10 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Øvrige aksjer og andeler		360.117	
Samlet balanseført verdi		360 117	

Note 11 - Anleggskontrakter

Inntektsført fortjeneste på prosjekter i arbeid per 31.12.2020 utgjør 5.972.211 kroner (2019: 5.758.882 kroner).

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 773 794	6 789 759
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 773 794	6 789 759

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 634 334. Skyldig skattetrekk er kr 633 693.

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	47	1 200,00	56 400,00
Sum	47		56 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TOKA HOLDING AS	27	57,45%	Ordinære aksjer
Lunestad, Arne (Daglig leder, Styremedlem)	10	21,28%	Ordinære aksjer
Lunestad, Martin (Markedssjef, Styremedlem)	10	21,28%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	47	100,00%	

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	56 400	10 242 187	10 298 587
Årets resultat		1 267 377	1 267 377
Egenkapital 31.12.2020	56 400	11 509 563	11 565 963



Note 16 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 624 566	1 346 126
+/- Permanente forskjeller	(980)	4 479
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(48 793)	(1 896 640)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 574 793)	
Årets skattegrunnlag	0	(546 035)
+/- Endring i utsatt skatt	357 189	297 133
Skattekostnad i resultatregnskapet	357 189	297 133
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 17 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(314 371)	(278 907)	(35 464)
Omløpsmidler	5 758 882	5 972 211	(213 329)
Kortsiktig gjeld	(915 000)	(1 115 000)	200 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 653 631)	(78 838)	(1 574 793)
Sum midlertidige forskjeller	2 875 880	4 499 466	(1 623 586)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	632 694	989 883	(357 189)

Note 18 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	(5 026 730)	(5 668 421)
Sum	(5 026 730)	(5 668 421)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 360 328	8 417 217
Sum	8 360 328	8 417 217

Som tilleggssikkerhet er det stilt pant i datterselskapet Kvam Kan Huset AS sin eiendom.

Av langsiktig gjeld på 4.546.134 kroner forfaller 1.957.495 kroner om mer enn 5 år.

Ikke balanseført garantiansvar ovenfor kunder utgjorde 2.736.459 kroner per 31.12.2020 (2019: 2.736.459 kroner).



Årsregnskap for 2020

KVAMMABYGG AS

Org.nr. 957 904 742

Innhold

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bc8a-59698f0312af

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2020 KVAMMABYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		66 792 780	83 848 180
Annen driftsinntekt		100 912	180 821
Sum driftsinntekter		66 893 692	84 029 000
Varekostnad		(40 543 375)	(55 364 880)
Lønnskostnad	1	(18 863 039)	(20 768 723)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(637 708)	(486 369)
Annen driftskostnad	4	(5 070 275)	(5 822 933)
Sum driftskostnader		(65 114 396)	(82 442 906)
Driftsresultat		1 779 296	1 586 094
Annen renteinntekt		1 950	5 113
Annen finansinntekt		48 481	39 229
Sum finansinntekter		50 431	44 342
Annen rentekostnad		(193 392)	(282 538)
Annen finanskostnad		(11 769)	(1 772)
Sum finanskostnader		(205 161)	(284 311)
Netto finans		(154 730)	(239 968)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 624 566	1 346 126
Skattekostnad på ordinært resultat	16	(357 189)	(297 133)
Ordinært resultat		1 267 377	1 048 993
Årsresultat		1 267 377	1 048 993
Overføringer			
Annen egenkapital		1 267 377	1 048 993
Sum		1 267 377	1 048 993

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bcba-59698f0312af



Balanse pr. 31. desember 2020 KVAMMABYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	6	1 658 011	1 641 200
Sum varige driftsmidler		1 658 011	1 641 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	5 587 500	5 587 500
Lån til foretak i samme konsern	7	540 000	540 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	210 000	210 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	360 117	360 117
Andre fordringer		67 200	78 400
Sum finansielle anleggsmidler		6 764 817	6 776 017
Sum anleggsmidler	18	8 422 828	8 417 217
Omløpsmidler			
Varer		4 555 797	4 146 214
Sum varer		4 555 797	4 146 214
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 773 794	6 789 759
Andre fordringer		2 834 857	2 098 426
Sum fordringer		6 608 651	8 888 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	6 356 276	3 940 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 356 276	3 940 017
Sum omløpsmidler		17 520 723	16 974 416
Sum eiendeler		25 943 551	25 391 633

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bcba-59698f0312af

Balanse pr. 31. desember 2020
KVAMMABYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (47 aksjer à kr 1 200,00)	14, 15	56 400	56 400
Sum innskutt egenkapital		56 400	56 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	11 509 563	10 242 187
Sum opptjent egenkapital		11 509 563	10 242 187
Sum egenkapital	15	11 565 963	10 298 587
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	17	989 883	632 694
Sum avsetning for forpliktelser		989 883	632 694
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	18	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	5 026 730	5 668 421
Sum annen langsiktig gjeld		5 026 730	5 668 421
Sum langsiktig gjeld		6 016 613	6 301 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 155 769	4 059 478
Betalbar skatt	16	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 016 030	1 199 784
Annen kortsiktig gjeld		3 189 175	3 532 669
Sum kortsiktig gjeld		8 360 975	8 791 932
Sum gjeld		14 377 588	15 093 047
Sum egenkapital og gjeld		25 943 551	25 391 633

Øystese, 18.3.2021

Kari Lunestad
Styrets lederArne Lunestad
Styremedlem / Daglig lederMartin Lunestad
StyremedlemAnne Marie Øvrevik
Styremedlem

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bcba-59698f0312af



Noter 2020 KVAMMABYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregning metode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede projekter/salg vurderes til antatt kostpris. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bc8a-59698f0312af



skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	16 187 182	17 497 540
Arbeidsgiveravgift	1 709 520	2 184 273
Pensjonskostnader	956 574	1 059 768
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	9 762	27 142
Sum	18 863 038	20 768 723

Foretaket har sysselsatt 24,7 årsverk i regnskapsåret.
I 2019 var gjennomsnittlig antall årsverk 33.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 073 168		105 777

Mer om ytelser til daglig leder

Andre godtgjørelser består av bonus og elektrisk kommunikasjon.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Martin Lunestad	812 456		57 892
Arne Johan Heggland	533 046		40 059
Heine Vik	569 263		40 059
Anne Marie Øvrevik			10 000
Total ytelse til andre ledende personer	1 914 765	0	148 010

Mer om ytelser til ledende personer

Andre godtgjørelser består av bonus, elektrisk kommunikasjon og styrehonorar.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	82 600	51 000
Andre tjenester	0	27 000
Sum godtgjørelse til revisor	82 600	78 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 022 432
Tilgang i året	654 519
Avgang i året	(260 999)
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 415 952
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(4 381 232)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 757 941)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 658 011
Årets avskrivninger	(637 708)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 33,33 %

Note 7 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap	540.000	540.000
Felles kontrollert virksomhet		

Selskapet har ytt lån til Bratt AS.

Note 8 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Kvam Kan Huset AS	Kvam	100%	2 931 890	-86 353

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	720 000	

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Fuglafjell AS	Kvam	25%	6 749 680	2 775 853
Bratt AS	Kvam	20%	6 160 481	3 163 977

Årsrekneskapen for 2020 er ikke ferdigstilt p.t. og tala ovanfor var per 31.12.2019.

Kvammabygg har en ordinær kundefordring på Bratt AS per 31.12.2020 på 0,3 mill. kroner.



Note 10 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Øvrige aksjer og andeler		360.117	
Samlet balanseført verdi		360 117	

Note 11 - Anleggskontrakter

Inntektsført fortjeneste på prosjekter i arbeid per 31.12.2020 utgjør 5.972.211 kroner (2019: 5.758.882 kroner).

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 773 794	6 789 759
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	3 773 794	6 789 759

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 634 334. Skyldig skattetrekk er kr 633 693.

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	47	1 200,00	56 400,00
Sum	47		56 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TOKA HOLDING AS	27	57,45%	Ordinære aksjer
Lunestad, Arne (Daglig leder, Styremedlem)	10	21,28%	Ordinære aksjer
Lunestad, Martin (Markedssjef, Styremedlem)	10	21,28%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	47	100,00%	

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	56 400	10 242 187	10 298 587
Årets resultat		1 267 377	1 267 377
Egenkapital 31.12.2020	56 400	11 509 563	11 565 963

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bcba-59698f0312af



Note 16 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 624 566	1 346 126
+/- Permanente forskjeller	(980)	4 479
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(48 793)	(1 896 640)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 574 793)	
Årets skattegrunnlag	0	(546 035)
+/- Endring i utsatt skatt	357 189	297 133
Skattekostnad i resultatregnskapet	357 189	297 133
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 17 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(314 371)	(278 907)	(35 464)
Omløpsmidler	5 758 882	5 972 211	(213 329)
Kortsiktig gjeld	(915 000)	(1 115 000)	200 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 653 631)	(78 838)	(1 574 793)
Sum midlertidige forskjeller	2 875 880	4 499 466	(1 623 586)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	632 694	989 883	(357 189)

Note 18 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	(5 026 730)	(5 668 421)
Sum	(5 026 730)	(5 668 421)
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 360 328	8 417 217
Sum	8 360 328	8 417 217

Som tilleggssikkerhet er det stilt pant i datterselskapet Kvam Kan Huset AS sin eiendom.

Av langsiktig gjeld på 4.546.134 kroner forfaller 1.957.495 kroner om mer enn 5 år.

Ikke balanseført garantiansvar ovenfor kunder utgjorde 2.736.459 kroner per 31.12.2020 (2019: 2.736.459 kroner).



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

“Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.”



Serienummer: 9578-5993-4-1618896

Lunestad, Martin
Styremedlem

24-03-2021 11:24



Serienummer: 9578-5997-4-1428247

Lunestad, Arne
Dagleg leiar

24-03-2021 11:25



Serienummer: 9578-5997-4-746545

Øvrevik, Anne Marie
Styremedlem

24-03-2021 11:26



Serienummer: 9578-5997-4-1477089

Lunestad, Kari
Styreleiar

24-03-2021 12:04

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bc8a-59698f0312af



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

20063_1a Årsregnskap til signatur for 2020.PDF

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-03-24 11:21 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-03-24 11:21 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-03-24 11:21 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-03-24 11:21 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-03-24 11:21 Det har blitt sendt et varsel til Arne Lunestad
2021-03-24 11:21 Det har blitt sendt et varsel til Martin Lunestad
2021-03-24 11:21 Det har blitt sendt et varsel til Kari Lunestad
2021-03-24 11:21 Det har blitt sendt et varsel til Anne Marie Øvrevik
2021-03-24 11:23 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Martin Lunestad
2021-03-24 11:24 Lunestad, Martin har signert dokumentet 20063_1a Årsregnskap til signatur for 2020.PDF med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5993-4-1618896)
2021-03-24 11:24 Alle dokumenter er signert av Martin Lunestad
2021-03-24 11:24 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Arne Lunestad
2021-03-24 11:25 Lunestad, Arne har signert dokumentet 20063_1a Årsregnskap til signatur for 2020.PDF med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5997-4-1428247)
2021-03-24 11:25 Alle dokumenter er signert av Arne Lunestad
2021-03-24 11:26 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Anne Marie Øvrevik
2021-03-24 11:26 Øvrevik, Anne Marie har signert dokumentet 20063_1a Årsregnskap til signatur for 2020.PDF med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5997-4-746545)
2021-03-24 11:27 Alle dokumenter er signert av Anne Marie Øvrevik
2021-03-24 12:03 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Kari Lunestad
2021-03-24 12:04 Lunestad, Kari har signert dokumentet 20063_1a Årsregnskap til signatur for 2020.PDF med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5997-4-1477089)
2021-03-24 12:04 Alle dokumenter er signert av Kari Lunestad

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: aef07ec7-2e8c-4346-bc8a-59698f0312af



Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSELSKAP



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Kvammabygg AS

Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Kvammabygg AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 1 267 377. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards og Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisande bilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgjer av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Hardangerfjordvegen 636, 5610 Øystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 987 094 583 MVA

Web-adresse: www.hardangerrevisjon.no



For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon og registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskrevet ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Øystese, 24. mars 2021
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa
Statsautorisert revisor