



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 942 375
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FERGEMANNSVEGEN 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Worum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		759 852	618 000
Sum inntekter		759 852	618 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	211 007	156 635
Sum kostnader		211 006	156 634
Driftsresultat		548 846	461 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	442
Sum finansinntekter		130	442
Annen rentekostnad		593 795	383 710
Sum finanskostnader		-593 665	-383 268
Netto finans		-593 665	-383 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 820	78 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 820	78 097
Årsresultat		-44 819	78 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	28 426 500	28 426 500
Sum varige driftsmidler		28 426 500	28 426 500
Sum anleggsmidler		28 426 500	28 426 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	30 128	27 116
Sum fordringer		30 128	27 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 493	162 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 493	162 634
Sum omløpsmidler		165 621	189 750
SUM EIENDELER		28 592 121	28 616 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		147 633	192 452
Sum egenkapital		187 633	232 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	28 340 884	28 341 350
Sum annen langsiktig gjeld		28 340 884	28 341 350
Sum langsiktig gjeld	9	28 340 884	28 341 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 914	27 209
Annen kortsiktig gjeld		28 691	15 239
Sum kortsiktig gjeld		63 605	42 448
Sum gjeld		28 404 488	28 383 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 592 121	28 616 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436314

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 942 375
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FERGEMANNSVEGEN 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Worum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 925 942 375
FERGEMANNSVEGEN 1 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		759 852	618 000
Sum inntekter		759 852	618 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	211 007	156 635
Sum kostnader		211 006	156 634
Driftsresultat		548 846	461 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	442
Sum finansinntekter		130	442
Annen rentekostnad		593 795	383 710
Sum finanskostnader		-593 665	-383 268
Netto finans		-593 665	-383 268
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 820	78 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 820	78 097
Årsresultat		-44 819	78 098



Organisasjonsnr: 925 942 375
FERGEMANNSVEGEN 1 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	28 426 500	28 426 500
Sum varige driftsmidler		28 426 500	28 426 500
Sum anleggsmidler		28 426 500	28 426 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	30 128	27 116
Sum fordringer		30 128	27 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 493	162 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 493	162 634
Sum omløpsmidler		165 621	189 750
SUM EIENDELER		28 592 121	28 616 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		147 633	192 452
Sum egenkapital		187 633	232 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	28 340 884	28 341 350
Sum annen langsiktig gjeld		28 340 884	28 341 350



Sum langsiktig gjeld	9	28 340 884	28 341 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 914	27 209
Annen kortsiktig gjeld		28 691	15 239
Sum kortsiktig gjeld		63 605	42 448
Sum gjeld		28 404 488	28 383 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 592 121	28 616 250



Organisasjonsnr: 925 942 375
FERGEMANNSVEGEN 1 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	147 302	70 440
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-44 819	78 098
Avdrag langsiktig gjeld	-466	-1 235
B. Årets endring disponible midler	-45 285	76 862
C. Disponible midler UB	102 017	147 302
Omløpsmidler	165 621	189 750
- Kortsiktig gjeld	63 605	42 448
C. Disponible midler	102 017	147 302



Resultat 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		254 016	201 432	254 000	282 000
Renter		505 836	416 568	505 851	991 865
Sum inntekter		759 852	618 000	759 851	1 273 865
Driftskostnader					
Revisjonshonorar		9 933	2 713	7 000	7 500
Forretningsførerhonorar		28 368	28 755	29 810	33 300
Andre forvaltningstjenester		0	0	2 000	2 000
Andre fremmede tjenester		0	0	8 000	8 000
Vedlikehold	1	33 014	34 448	40 000	45 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 174	6 468	2 000	2 000
Forsikring	2	28 256	24 985	28 800	31 000
Energi og strøm		4 560	6 008	10 000	10 000
Kontorrekvisita, trykksaker		0	96	0	0
Porto		375	345	500	500
Kontingenter		2 972	2 916	3 120	3 200
Kommunale avgifter	3	96 460	44 889	94 200	110 500
Andre driftsutgifter	4	5 895	5 012	4 500	4 500
Sum driftskostnader		211 006	156 634	229 930	257 500
Driftsresultat		548 846	461 366	529 921	1 016 365
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		130	442	0	0
Rentekostnad		593 795	383 710	505 851	991 865
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-593 665	-383 268	-505 851	-991 865
Resultat som overføres fri egenkapital		-44 819	78 098	24 070	24 500

Fergemannsvegen 1 Borettslag



Balanse 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 9	3 587 500	3 587 500
Bygninger	5, 9	24 839 000	24 839 000
Sum anleggsmidler		28 426 500	28 426 500
Omløpsmidler			
Aksjer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	30 128	27 116
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på bankkonti		135 493	162 634
Sum omløpsmidler		165 621	189 750
SUM EIENDELER		28 592 121	28 616 250

Fergemannsvegen 1 Borettslag



Balanse 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital		192 452	192 452
Årets resultat		-44 819	0
Sum egenkapital		187 633	232 452
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig pantegjeld	7	19 839 184	19 839 650
Borettssinskudd	8	8 501 700	8 501 700
Sum langsiktig gjeld	9	28 340 884	28 341 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 914	27 209
Annen kortsiktig gjeld		28 691	15 239
Sum kortsiktig gjeld		63 605	42 448
SUM GJELD		28 404 488	28 383 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 592 121	28 616 250

31.12.2022

Boligbyggelaget Midt

Sted: _____, dato: _____

Jørgen Worum
Leder

Ola Torgeir Langfjæran
Styremedlem

Knut Helge Valstad
Styremedlem

Fergemannsvegen 1 Borettslag



Noter 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Borettslag som har individuell nedbetaling på lån (IN) benytter gjeldsmetoden.

Borettslagets årsregnskap er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 1 - Vedlikehold

	2022	2021
Sommer- og vinterkostnader	23 189	11 250
Reparasjon og vedlikehold bygninger	1 281	1 217
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	19 438
Reparasjon og vedlikehold annet	0	1 362
Løpende drifts- og serviceavtaler	8 544	1 181
Sum	33 014	34 448

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 2 - Forsikring

	2022	2021
Forsikringspremie	27 116	24 985
Premie sikringsfond felleskostnader	1 140	0
Sum	28 256	24 985

Note 3 - Kommunale avgifter

	2022	2021
Renovasjon, vann, avløp o.l.	59 181	43 900
Eiendomsskatt	37 279	989
Sum	96 460	44 889

Note 4 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
Generalforsamling/styremøte	1 000	0
Bank og kortgebyrer	4 895	5 012
Sum	5 895	5 012

Noter



Noter 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

Note 5 - Bygninger

Ikke avskrivbare.

	Bygning	Tomter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	24 839 000	3 587 500
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	24 839 000	3 587 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	24 839 000	3 587 500
Anskaffelsesår :	2020	2020
Antatt levetid i år :		

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold/vedlikeholdsavsetning.

Tomten er kjøpt i 2020 for kr. 3.587.500,- Tomten er oppført med anskaffelsesverdi inkl omkostninger.

Note 6 - Andre fordringer

	2022	2021
Forskuddsbetalt	30 128	27 116
Sum	30 128	27 116

Noter



Noter 2022 Fergemannsvegen 1 Borettslag 925942375

Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Grong Sparebank
Lånenummer:	44481964943
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	4.40 %
Betingelser:	Pt
Beregnet innfridd:	20.02.2061
Opprinnelig lånebeløp:	19 840 885
Lånesaldo 01.01:	19 839 650
Avdrag i perioden:	466
Lånesaldo 31.12:	19 839 184
Saldo 5 år frem i tid:	19 839 184

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	2 793 265	2 793 265
	1	2 562 243	2 562 243
	1	2 554 543	2 554 543
	1	2 548 242	2 548 242
	2	2 443 232	4 886 464
	1	2 408 229	2 408 229
	1	2 086 198	2 086 198

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 44481964943 har første avdrag 20.12.2030 med kr 25 033	1	2 793 265	3 525
	1	2 562 243	3 233
	1	2 554 543	3 223
	1	2 548 242	3 215
	2	2 443 232	3 083
	1	2 408 229	3 039
	1	2 086 198	2 632

Borettslaget har ikke inngått avtaler for individuell nedbetaling av fellesgjeld.

Note 8 - Borettsinnskudd

	2022	2021
Borettsinnskudd	8 501 700	8 501 700
Sum	8 501 700	8 501 700

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 9 - Pantestillelser

Av lagets bokførte gjeld er kr. 28.340.884,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 28.426.500,-

Noter



Resultat og balanse med noter for Fergemannsvegen 1 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fergemannsvegen 1 Borettslag

Styreleder	Jørgen Worum (sign.)	09.05.2023
Styremedlem	Knut Helge Valstad (sign.)	04.05.2023
Styremedlem	Ola Torgeir Langfjæran (sign.)	09.05.2023



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fergemannsvegen 1 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fergemannsvegen 1 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 9. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237630

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-05-09 19:25:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQ4TD-WZLPG-6GBMH-U4XO-A6566-D5551

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>