



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 215 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG HUS AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Szwarc Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 375 454	22 462 810
Sum inntekter		8 375 454	22 462 810
Kostnader			
Varekostnad		7 584 775	21 109 668
Lønnskostnad	1	1 403 242	2 222 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 920	39 920
Annen driftskostnad	1	1 036 192	736 456
Sum kostnader		10 064 129	24 108 111
Driftsresultat		-1 688 676	-1 645 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		817 460	523 687
Annen renteinntekt		13 540	208 943
Annen finansinntekt			600
Sum finansinntekter		831 000	733 230
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 353
Annen rentekostnad		360 571	693 706
Annen finanskostnad		99 454	260 976
Sum finanskostnader		460 024	959 036
Netto finans		370 975	-225 806
Resultat før skattekostnad		-1 317 701	-1 871 107
Skattekostnad på resultat	3		-411 644
Årsresultat		-1 317 701	-1 459 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 317 701	-1 459 463
Totalresultat		-1 317 701	-1 459 463



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 317 701	-1 459 463
Sum overføringer og disponeringer		-1 317 701	-1 459 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
Utsatt skattefordel	3	613 237	613 237
Sum immaterielle eiendeler		613 237	613 237
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 700	6 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 526	83 345
Sum varige driftsmidler	2	50 226	90 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 720 929	12 697 207
Sum finansielle anleggsmidler		9 720 929	12 697 207
Sum anleggsmidler		10 384 391	13 400 590
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		111 530	
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5, 6	1 464 090	2 849 297
Andre kortsiktige fordringer		758 496	564 545
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		2 222 586	3 413 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	33 189	15 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 189	15 786
Sum omløpsmidler		2 367 305	3 429 629
SUM EIENDELER		12 751 697	16 830 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		277 744	277 744
Annen innskutt egenkapital		14 139 564	14 139 564
Sum innskutt egenkapital		16 417 308	16 417 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 670 021	6 352 320
Sum opptjent egenkapital		-7 670 021	-6 352 320
Sum egenkapital	9	8 747 287	10 064 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		658	
Leverandørgjeld	5	2 804 327	5 389 451
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		93 197	85 573
Annen kortsiktig gjeld		1 106 228	1 290 208
Sum kortsiktig gjeld		4 004 410	6 765 231
Sum gjeld		4 004 410	6 765 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 751 697	16 830 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751647

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 215 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORVAAG HUS AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Szwarc Sandland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



Organisasjonsnr: 985 215 626
FLORVAAG HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 375 454	22 462 810
Sum inntekter		8 375 454	22 462 810
Kostnader			
Varekostnad		7 584 775	21 109 668
Lønnskostnad	1	1 403 242	2 222 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 920	39 920
Annen driftskostnad	1	1 036 192	736 456
Sum kostnader		10 064 129	24 108 111
Driftsresultat		-1 688 676	-1 645 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		817 460	523 687
Annen renteinntekt		13 540	208 943
Annen finansinntekt			600
Sum finansinntekter		831 000	733 230
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 353
Annen rentekostnad		360 571	693 706
Annen finanskostnad		99 454	260 976
Sum finanskostnader		460 024	959 036
Netto finans		370 975	-225 806
Resultat før skattekostnad		-1 317 701	-1 871 107
Skattekostnad på resultat	3		-411 644
Årsresultat		-1 317 701	-1 459 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 317 701	-1 459 463
Totalresultat		-1 317 701	-1 459 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 317 701	-1 459 463
Sum overføringer og disponeringer		-1 317 701	-1 459 463



Organisasjonsnr: 985 215 626
FLORVAAG HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
Utsatt skattefordel	3	613 237	613 237
Sum immaterielle eiendeler		613 237	613 237
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 700	6 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		48 526	83 345
Sum varige driftsmidler	2	50 226	90 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 720 929	12 697 207
Sum finansielle anleggsmidler		9 720 929	12 697 207
Sum anleggsmidler		10 384 391	13 400 590
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		111 530	
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5, 6	1 464 090	2 849 297
Andre kortsiktige fordringer		758 496	564 545
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		2 222 586	3 413 843
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	33 189	15 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 189	15 786
Sum omløpsmidler		2 367 305	3 429 629
SUM EIENDELER		12 751 697	16 830 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		277 744	277 744
Annen innskutt egenkapital		14 139 564	14 139 564
Sum innskutt egenkapital		16 417 308	16 417 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 670 021	6 352 320
Sum opptjent egenkapital		-7 670 021	-6 352 320
Sum egenkapital	9	8 747 287	10 064 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		658	
Leverandørgjeld	5	2 804 327	5 389 451
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		93 197	85 573
Annen kortsiktig gjeld		1 106 228	1 290 208
Sum kortsiktig gjeld		4 004 410	6 765 231
Sum gjeld		4 004 410	6 765 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 751 697	16 830 219



Organisasjonsnr: 985 215 626
FLORVAAG HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Florvaag Hus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Florvaag Hus AS som viser et underskudd på kr 1 317 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 22. august 2025

Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Florvaag Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 215 626



Resultatregnskap			
Florvaag Hus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 375 454	22 462 810
Sum driftsinntekter		8 375 454	22 462 810
Varekostnad		7 584 775	21 109 668
Lønnskostnad	1	1 403 242	2 222 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 920	39 920
Annen driftskostnad	1	1 036 192	736 456
Sum driftskostnader		10 064 129	24 108 111
Driftsresultat		-1 688 676	-1 645 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		817 460	523 687
Annen renteinntekt		13 540	208 943
Annen finansinntekt		0	600
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	4 353
Annen rentekostnad		360 571	693 706
Annen finanskostnad		99 454	260 976
Resultat av finansposter		370 975	-225 806
Resultat før skattekostnad		-1 317 701	-1 871 107
Skattekostnad på resultat	3	0	-411 644
Resultat		-1 317 701	-1 459 463
Årsresultat		-1 317 701	-1 459 463
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 317 701	1 459 463
Sum overføringer		-1 317 701	-1 459 463
Florvaag Hus AS		Side 2	



Balanse			
Florvaag Hus AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	613 237	613 237
Sum immaterielle eiendeler		613 237	613 237
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		1 700	6 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 526	83 345
Sum varige driftsmidler	2	50 226	90 145
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 720 929	12 697 207
Sum finansielle anleggsmidler		9 720 929	12 697 207
Sum anleggsmidler		10 384 391	13 400 590
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		111 530	0
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5, 6	1 464 090	2 849 297
Andre kortsiktige fordringer		758 496	564 545
Sum fordringer		2 222 586	3 413 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	33 189	15 786
Sum omløpsmidler		2 367 305	3 429 629
Sum eiendeler		12 751 697	16 830 219
Florvaag Hus AS			Side 3



Balanse			
Florvaag Hus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs		277 744	277 744
Annen innskutt egenkapital		14 139 564	14 139 564
Sum innskutt egenkapital		16 417 308	16 417 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 670 021	-6 352 320
Sum opptjent egenkapital		-7 670 021	-6 352 320
Sum egenkapital	9	8 747 287	10 064 987
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		658	0
Leverandørgjeld	5	2 804 327	5 389 451
Skyldig offentlige avgifter		93 197	85 573
Annen kortsiktig gjeld		1 106 228	1 290 208
Sum kortsiktig gjeld		4 004 410	6 765 231
Sum gjeld		4 004 410	6 765 231
Sum egenkapital og gjeld		12 751 697	16 830 219
Bergen, 12.08.2025 Styret i Florvaag Hus AS			
<hr/> Thomas Szwarc Sandland styreleder	<hr/> Halvor Gunleik Sandland styremedlem	<hr/> Frode Pedersen daglig leder	
Florvaag Hus AS			Side 4



Florvaag Hus AS

985 215 626

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 109 303	1 736 915
Arbeidsgiveravgift	178 746	278 338
Pensjonskostnader	65 366	82 050
Andre ytelser	49 828	124 766
Sum	1 403 242	2 222 069

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Florvaag Hus AS

Side 5



Florvaag Hus AS

985 215 626

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller bare delvis kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	203 269	203 269
= Anskaffelseskost 31.12.24	203 269	203 269
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	153 043	153 043
= Bokført verdi 31.12.24	50 226	50 226
Årets ordinære avskrivninger	39 920	39 920
Økonomisk levetid	4-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-411 644
Skattekostnad ordinært resultat	0	-411 644
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 317 701	-1 871 107
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-582 490	-254 164
Skattepliktig inntekt	-1 900 191	-2 125 272
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-41 765	-28 707	13 058
Fordringer	-48 833	-683 780	-634 946
Gevinst – og tapskonto	157 594	196 992	39 398
Sum	66 995	-515 495	-582 490
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 172 137	-2 271 946	1 900 191
Florvaag Hus AS			Side 6



Florvaag Hus AS	985 215 626		
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 317 700	0	-1 317 700
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 787 441	-2 787 441	1
Utsatt skattefordel (22 %)	-613 237	-613 237	0

Note 4 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	555 546	2 006 066
Avsetning til tap	285 768	766 793
Opptjent ikke fakturert inntekt	1 194 312	1 610 025
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 464 090	2 849 297
Endring i avsetning til tap	-481 025	-433 207
Realiserte tap	737 910	22 470
Sum resultatførte tap på krav	256 885	-410 737

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	1 041 127	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	3 800 000
Sum	0	1 041 127	0	3 800 000

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	24 340 610
Sum	0	0	0	24 340 610

Note nr 6 Prosjekter under utførelse

Ikke ferdigstilte prosjekter pr 31.12.23 er vurdert etter løpende avregning. Inntektsføring skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgrad beregnes som påløpne tilvirkningskostnader pr prosjekt i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader på prosjektet. Kontraktens inntekt er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på erfaringstall, individuell oppfølging og beste skjønn. Ved årsskiftet hadde selskapet 8 prosjekter som ikke var ferdigstilte. Forskudd til kunder og opptjente, ikke fakturerte inntekter er presentert



Florvaag Hus AS

985 215 626

som kundefordringer.

Prosjekter under utførelse	2024	2023
Opptjent, ikke fakturert/Forskudd fra kunder	1 194 312	1 610 025

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Florvaag Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	20 000,0	2 000 000
Sum	100		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sandland Holding AS	100	100,0	100,0

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	277 744	14 139 564	-6 352 320	10 064 987
Årets resultat				-1 317 701	-1 317 701
Pr 31.12.2024	2 000 000	277 744	14 139 564	-7 670 021	8 747 287