



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 455 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNESUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vennesund
8920 SØMNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 445	7 000
Annen driftsinntekt		575 000	1 250 000
Sum inntekter		706 445	1 257 000
Kostnader			
Varekostnad		0	532
Lønnskostnad	2, 3	342 800	77 251
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	228 074	186 615
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		443 226	207 171
Sum kostnader		1 014 100	471 569
Driftsresultat		-307 655	785 431
Annen rentekostnad		112 669	104 942
Sum finanskostnader		112 669	104 942
Netto finans		-112 669	-104 942
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 324	680 489
Skattekostnad		-161 770	137 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 554	542 843
Årsresultat		-258 554	542 843
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-258 554	530 781
Sum overføringer og disponeringer		-258 554	530 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 626 839	3 917 822
Maskiner og anlegg	4	81 000	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 011	41 615
Sum varige driftsmidler		3 740 850	3 959 437
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	935 122	935 122
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		935 122	935 122
Sum anleggsmidler		4 675 972	4 894 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 083	87 083
Andre kortsiktige fordringer	6	135 348	70 302
Sum fordringer		187 431	157 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246
Sum omløpsmidler		228 302	193 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		4 904 274	5 088 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 628 000	1 628 000
Sum innskutt egenkapital		1 628 000	1 628 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		459 956	718 509
Sum opptjent egenkapital		459 956	718 509
Sum egenkapital		2 087 956	2 346 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		0	149 708
Sum avsetninger for forpliktelser		0	149 708
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 720 679	2 527 166
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 720 679	2 527 166
Sum langsiktig gjeld		2 720 679	2 676 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 369	45 596
Skyldige offentlige avgifter		1 382	346
Annen kortsiktig gjeld		24 887	6 803
Sum kortsiktig gjeld		95 638	52 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		2 816 317	2 729 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 904 273	5 076 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656421

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 455 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNESUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vennesund
8920 SØMNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 455 584
VENNESUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 445	7 000
Annen driftsinntekt		575 000	1 250 000
Sum inntekter		706 445	1 257 000
Kostnader			
Varekostnad		0	532
Lønnskostnad	2, 3	342 800	77 251
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	228 074	186 615
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		443 226	207 171
Sum kostnader		1 014 100	471 569
Driftsresultat		-307 655	785 431
Annen rentekostnad		112 669	104 942
Sum finanskostnader		112 669	104 942
Netto finans		-112 669	-104 942
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 324	680 489
Skattekostnad		-161 770	137 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 554	542 843
Årsresultat		-258 554	542 843
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-258 554	530 781
Sum overføringer og disponeringer		-258 554	530 781



Organisasjonsnr: 913 455 584
VENNESUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 626 839	3 917 822
Maskiner og anlegg	4	81 000	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 011	41 615
Sum varige driftsmidler		3 740 850	3 959 437
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	935 122	935 122
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		935 122	935 122
Sum anleggsmidler		4 675 972	4 894 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 083	87 083
Andre kortsiktige fordringer	6	135 348	70 302
Sum fordringer		187 431	157 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246



Sum omløpsmidler		228 302	193 631
SUM EIENDELER		4 904 274	5 088 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 628 000	1 628 000
Sum innskutt egenkapital		1 628 000	1 628 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		459 956	718 509
Sum opptjent egenkapital		459 956	718 509
Sum egenkapital		2 087 956	2 346 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt		0	149 708
Sum avsetninger for forpliktelser		0	149 708
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 720 679	2 527 166
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 720 679	2 527 166
Sum langsiktig gjeld		2 720 679	2 676 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 369	45 596
Skyldige offentlige avgifter		1 382	346
Annen kortsiktig gjeld		24 887	6 803
Sum kortsiktig gjeld		95 638	52 745
Sum gjeld		2 816 317	2 729 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 904 273	5 076 128



Organisasjonsnr: 913 455 584
VENNESUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	272287.00	73503.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13887.00	3748.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56626.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342800.00	77251.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		131 445	7 000
Annen driftsinntekt		575 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		706 445	1 257 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-532
Lønnskostnad	2, 3	-342 800	-77 251
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-228 074	-186 615
Annen driftskostnad		-443 226	-207 171
Sum driftskostnader		-1 014 100	-471 569
Driftsresultat		-307 655	785 431
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 669	-104 942
Sum finanskostnader		-112 669	-104 942
Netto finans		-112 669	-104 942
Resultat før skattekostnad		-420 324	680 489
Skattekostnad		161 770	-137 646
Årsresultat		-258 554	542 843
Overføringer			
Annen egenkapital		-258 554	530 781
Sum overføringer		-258 554	530 781



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 626 839	3 917 822
Maskiner og anlegg	4	81 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 011	41 615
Sum varige driftsmidler		3 740 850	3 959 437
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	935 122	935 122
Sum finansielle anleggsmidler		935 122	935 122
Sum anleggsmidler		4 675 972	4 894 559
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		52 083	87 083
Andre kortsiktige fordringer	6	135 348	70 302
Sum fordringer		187 431	157 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 871	36 246
Sum omløpsmidler		228 302	193 631
SUM EIENDELER		4 904 273	5 088 190



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 628 000	1 628 000
Sum innskutt egenkapital		1 628 000	1 628 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		459 956	718 509
Sum opptjent egenkapital		459 956	718 509
Sum egenkapital		2 087 956	2 346 509
Beregnet resultat (ikke bokført)			
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	12 062
Sum beregnet resultat (ikke bokført)		0	12 062
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	149 708
Sum avsetning og forpliktelser		0	149 708
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 720 679	2 527 166
Sum annen langsiktig gjeld		2 720 679	2 527 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 369	45 596
Skyldige offentlige avgifter		1 382	346
Annen kortsiktig gjeld		24 887	6 803
Sum kortsiktig gjeld		95 639	52 745
Sum gjeld		2 816 318	2 729 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 904 274	5 088 190

Sømna, 10.07.2023

Jostein Sund
styrets leder

Alf Helge Sund
styremedlem

Ann-Karin Sund
styremedlem



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i VENNESUND EIENDOM AS:



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2022.

Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2022.

Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.

Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.

Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2022.

Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som REGNSKAPSHUS 24 AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med hilsen
VENNESUND EIENDOM AS

Jostein Sund
Daglig leder



VENNESUND EIENDOM AS
913 455 584

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	272 287	73 503
Arbeidsgiveravgift	13 887	3 748
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	56 626	0
Sum	342 800	77 251

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 935 122

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser