



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 278 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX REAL AS
Forretningsadresse: Rønningenveien 63A
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		26 078	6 000
Sum kostnader		26 078	6 000
Driftsresultat		-26 078	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 815	
Sum finansinntekter		20 815	
Netto finans		20 815	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 263	-6 000
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 263	-6 000
Årsresultat	3	-5 263	-6 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 263	-6 000
Totalresultat		-5 263	-6 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 263	-6 000
Sum overføringer og disponeringer		-5 263	-6 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	2 500	2 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	53 090	53 090
Sum finansielle anleggsmidler		53 090	53 090
Sum anleggsmidler		55 590	55 590
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 335 112	3 346 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 335 112	3 346 375
Sum omløpsmidler		3 335 112	3 346 375
SUM EIENDELER		3 390 702	3 401 965

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		2 106 584	2 106 584
Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum opptjent egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum egenkapital	3	3 390 702	3 395 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld			6 000
Sum gjeld		0	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 702	3 401 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315514

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 278 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX REAL AS
Forretningsadresse: Rønningenveien 63A
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		26 078	6 000
Sum kostnader		26 078	6 000
Driftsresultat		-26 078	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 815	
Sum finansinntekter		20 815	
Netto finans		20 815	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 263	-6 000
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 263	-6 000
Årsresultat	3	-5 263	-6 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 263	-6 000
Totalresultat		-5 263	-6 000
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 263	-6 000
Sum overføringer og disponeringer		-5 263	-6 000



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 500	2 500
--------------	--	-------	-------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	6		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	6	2 500	2 500
-------------------------	---	-------	-------

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	53 090	53 090
--------------------	---	--------	--------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		53 090	53 090
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		55 590	55 590
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 335 112	3 346 375
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 335 112	3 346 375
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		3 335 112	3 346 375
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 390 702	3 401 965
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		2 106 584	2 106 584
----------	--	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum opptjent egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum egenkapital	3	3 390 702	3 395 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld			6 000
Sum gjeld		0	6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 390 702	3 401 965



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Onyx Real AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel:ETZ4B-UQNNB-8K1KY-VQFXK-MTWPG-3F-4Q8

Org.nr.: 928 278 239



RESULTATREGNSKAP

ONYX REAL AS

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		26 078	6 000
Sum driftskostnader		26 078	6 000
Driftsresultat		-26 078	-6 000
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 815	0
Resultat av finansposter		20 815	0
Resultat før skattekostnad		-5 263	-6 000
Resultat		-5 263	-6 000
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-5 263	-6 000
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		5 263	6 000
Sum overføringer		-5 263	-6 000

Penneo Dokumentnøkkel:ETZ4B-UQNNF-8K1KY-VQFYK-MTWPG-3F-4Q8



BALANSE

ONYX REAL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
Sum varige driftsmidler	6	2 500	2 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	53 090	53 090
Sum finansielle anleggsmidler		53 090	53 090
Sum anleggsmidler		55 590	55 590
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 335 112	3 346 375
Sum omløpsmidler		3 335 112	3 346 375
Sum eiendeler		3 390 702	3 401 965

Penneo Dokumentnøkkel: ETZ4B-UQNN6-8K1KY-VQFYK-MTWPG-3F4Q8



BALANSE

ONYX REAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		2 106 584	2 106 584
Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum opptjent egenkapital		1 184 118	1 189 381
Sum egenkapital	3	3 390 702	3 395 965
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	6 000
Sum kortsiktig gjeld		0	6 000
Sum gjeld		0	6 000
Sum egenkapital og gjeld		3 390 702	3 401 965

Arendal, 28.02.2023
Styret i Onyx Real AS

Nina Evensen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ETZ4B-UQNNF-8K1KY-VQFXK-MTWPG-3F4Q8



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Onyx Real AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ONYX REAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Evensen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nina Evensen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 106 584	1 189 381	3 395 965
Resultat			-5 263	-5 263
Pr 31.12.2022	100 000	2 106 584	1 184 118	3 390 702

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 263	-6 000
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 263	-6 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 263	-6 000	5 263
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 263	6 000	-5 263
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital (2021)	Resultat (2021)
Kloppenebakken 7 AS	Arendal	25 %	53 090	53 090	1 239 703	52 797
Sum			53 090	53 090	1 239 703	52 797
Sum verdipapirer			53 090	53 090	1 239 703	52 797

Penneo Dokumentnøkkel:ETZ4B-UQNN6-8K1KY-VQFXK-MTWPG-3F-4Q8



Note 6 Anleggsmidler

	Tomt
Bokført verdi 01.01.2022	2 500
Årets avskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2022	2 500

Avskrives ikke



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Evensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2436508

IP: 88.89.xxx.xxx

2023-02-28 14:24:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETZ4B-UQNNF-8K1KY-VQFYK-MTWPG-3F4Q8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>