



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	952 391 992
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GK INNEKLIMA AS
Forretningsadresse:	Ryenstubben 12 0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Catrin B. Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	18, 21	2 650 025 599	2 598 899 493
Annen driftsinntekt	20	23 777 890	23 663 554
Sum inntekter		2 673 803 489	2 622 563 047
Kostnader			
Varekostnad	10, 21	1 467 025 450	1 439 047 598
Lønnskostnad	2, 3	855 051 826	843 639 112
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	22 879 486	19 251 523
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7		
Annen driftskostnad	2	250 392 884	248 663 487
Sum kostnader		2 595 349 646	2 550 601 720
Driftsresultat		78 453 843	71 961 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	22	20 263	64 322 314
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21	4 537 738	2 064 788
Annen renteinntekt		835 880	754 164
Annen finansinntekt		919 427	186 537
Sum finansinntekter		6 313 309	67 327 803
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver	9	13 546	22 613
Rentekostnad til foretak i samme konsern	21	2 457 039	1 038 100
Annen rentekostnad		126 300	141 320
Annen finanskostnad		296 011	869 023
Sum finanskostnader		2 892 896	2 071 056
Netto finans		3 420 412	65 256 747
Ordinært resultat før skattekostnad		81 874 255	137 218 074
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 703 657	15 098 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 170 598	122 119 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Årsresultat	15	66 170 598	122 119 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 170 598	122 119 394
Totalresultat		66 170 598	122 119 394
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	22	92 406 754	79 491 964
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 236 156	42 627 430
Sum overføringer og disponeringer		66 170 598	122 119 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	7	783 786	1 391 358
Sum immaterielle eiendeler		783 786	1 391 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	645 561	645 561
Maskiner og anlegg	6	63 100 924	45 794 275
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 6	33 110 495	28 674 459
Sum varige driftsmidler	6	96 856 980	75 114 295
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	5 714 747	8 883 413
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	12		1 656 734
Investeringer i aksjer og andeler	9	348 500	348 500
Andre fordringer	11	43 739	43 739
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 986	10 932 386
Sum anleggsmidler		103 747 752	87 438 039
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	20 111 127	19 829 245
Fordringer			
Kundefordringer	12, 18	552 302 389	587 838 310
Andre fordringer	11, 12	31 025 439	31 515 436
Konsernfordringer	12, 22	427 323 676	345 639 061
Sum fordringer	11, 12	1 010 651 505	964 992 807
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Markedsbaserte aksjer	9	11 510	25 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Sum investeringer		11 510	25 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	32 795 724	30 152 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 795 724	30 152 382
Sum omløpsmidler		1 063 569 866	1 014 999 491
SUM EIENDELER		1 167 317 618	1 102 437 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	68 000 000	68 000 000
Annen innskutt egenkapital	15	46 979 322	46 979 322
Sum innskutt egenkapital		114 979 322	114 979 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	129 180 712	157 165 732
Sum opptjent egenkapital		129 180 712	157 165 732
Sum egenkapital	15	244 160 034	272 145 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 875 015	86 875 362
Sum avsetninger for forpliktelser		74 875 015	86 875 362
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12		
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	854 773	835 032
Sum annen langsiktig gjeld		854 773	835 032
Sum langsiktig gjeld		75 729 788	87 710 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	299 710 446	244 626 377
Betalbar skatt	4	204 931	70 851
Skyldige offentlige avgifter		102 783 575	105 610 165
Kortsiktig konserngjeld	12, 22	168 522 817	156 942 805
Annen kortsiktig gjeld	18	276 206 026	235 331 883
Sum kortsiktig gjeld		847 427 796	742 582 082
Sum gjeld		923 157 584	830 292 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 167 317 618	1 102 437 530
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	17		
Pantstillelser	17		



Building a better
working world

Autorisert regnskapsførerselskap
Ernst & Young AS

Hovdevn. 9, NO-3370 Vikersund

Foretaksregisteret NO 976 389 387 MVA
Tlf. +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

AVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GK Inneklima AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GK Inneklima AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, oppstilling over totalresultat, oppstilling av endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

2

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

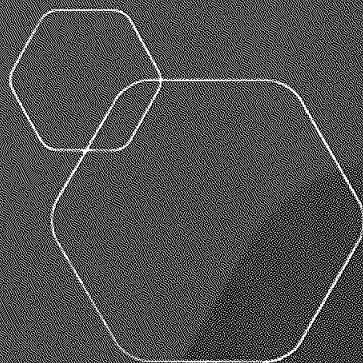
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

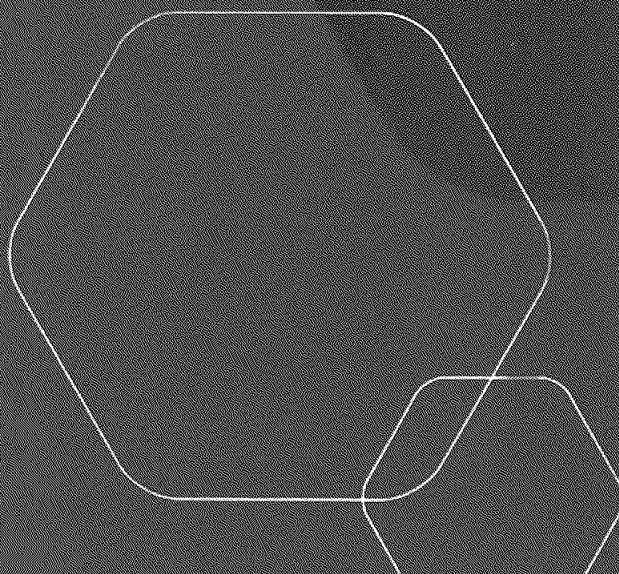
Vikersund, 2. mai 2019
ERNST & YOUNG AS

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2018
GK Inneklima AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 952 391 992



Årsberetning 2018 for GK Inneklima AS

VIRKSOMHETENS ART

GK Inneklima AS er landets ledende tekniske entreprenør og servicepartner, og leverer smarte løsninger innen ventilasjon, kulde, energi og byggautomasjon. Selskapet har i dag 1095 ansatte fordelt på fire regioner, 2 fagdivisjoner og 39 kontorsteder over hele landet.

Selskapets hovedkontor er lokalisert på Ryen i Oslo kommune.

Selskapet omsetter for nesten 3 milliarder kroner årlig og er den største enheten i GK Gruppen, som også omfatter selskaper som GK Norge, GK Sikkerhet, GK Elektro, GK Rør og GKs datterselskaper i Danmark og Sverige.

Selskapet er organisert i 6 regioner/divisjoner, 21 distrikter og 99 avdelinger, med fagene ventilasjon, byggautomasjon og kulde innen to forretningsområder: Nye bygg (teknisk entreprenør) og Eksisterende bygg (drifts- og servicepartner).

NYETABLERINGER OG SATSNINGSOMRÅDER

I løpet av året har fagområdene Byggautomasjon og Kulde blitt skilt ut i egne divisjoner utenom den tradisjonelle geografiske inndelingen. Hensikten er å rendyrke disse forretningsområdene på lik linje med ventilasjon.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. I 2018 var sykefraværet 5,9% av totalt 1079 årsverk. Av samlet fravær var 3,0 % langtidssykemeldte. GK Inneklima AS har innført målrettede tiltak for å redusere sykefraværet.

Det ble i 2018 meldt om 1 arbeidsuhell hvorav 1 med personskaade som resulterte i sykefravær.

Selskapet har bedriftshelsetjeneste. Verneombud er tilknyttet alle avdelingskontorer, og har lovpålagt godkjent opplæring. Vernerunder gjennomføres på prosjekt og serviceoppdrag. Ledere i GK Inneklima AS anfører en god HMS kultur ved å delta på vernerunder. GK Inneklima AS er en Inkluderende Arbeidslivsbedrift (IA), som støtter opp under den avtale som tidligere er inngått mellom partene i arbeidslivet.

Styret anser arbeidsmiljøet som godt, og det er et mål at selskapet skal være en attraktiv arbeidsgiver også innen områdene arbeidsmiljø og HMS.

MILJØRAPPORTERING

GKs virksomhet er i seg selv en bidragsyter til å verne om både det ytre og det indre miljøet, gjennom sitt sterke fokus på energieffektiv drift av ventilasjons- og klimaanlegg i bygg. Vi er et teknologiselskap som har som formål å levere et sunt og energieffektivt inneklima. Strengt energikrav til bygninger bidrar til å redusere klimagassutslipp og er dermed et viktig bidrag i kampen mot klimaendringer. GK er opptatt av bærekraftige løsninger i alle beslutningsledd, og som en ledende teknisk totalentreprenør har vi et spesielt fokus på energi og inneklima.

Etter styrets vurdering forurenses bedriftens produksjon ikke det ytre miljø.

LIKESTILLINGSARBEID

GK Inneklima AS hadde 114 kvinner ansatt pr. 31.12.2018, hvilket innebærer en kvinneandel på ca 11%. Det arbeides kontinuerlig med å øke kvinneandelen, og bedriften har en uttalt og skrevet policy som stimulerer til likhetsbehandling av kvinner og menn.



Kvinner i ledende stillinger ansettes på like vilkår med menn, og det arbeides aktivt med å legge til rette for en økende kvinneandel i ledelsen.

Det er en økende andel kvinner som søker vårt fagområde gjennom utdanning, og det forventes derfor at det i fremtiden vil bli et større grunnlag for å rekruttere kvinner.

Bedriften har ordninger for småbarnsforeldre og tilrettelegger for fleksibel arbeidstid og andre ordninger slik at kombinasjonen familie og arbeid skal bli best mulig både for kvinner og menn.

DISKRIMINERING

Som et ledd i likestillingsarbeidet har GK en aktiv holdning mot diskriminering av alle slag. Dette gir seg uttrykk i vår egen konsernpolicy benevnt «Etske retningslinjer». Denne brukes i all opplæring av GKs ansatte.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

GK bidrar i strategiske forskningsprosjekter knyttet til inneklima og energibruk i bygg. Vi er partner i NTNU/SINTEFs forskningscenter for nullutslippsområder i smarte byer, ZEN.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i selskapet ble på MNOK 2 650 i 2018 mot MNOK 2 599 i 2017, og resultatet før skatt ble på MNOK 81,9 i 2018 mot MNOK 137,2 i 2017.

Årets resultat er lavere enn forventet og har i stor grad vært påvirket av utfordringer knyttet til gjennomføringen av noen store prosjekter med til dels ny og for GK ukjent kontraktsregime, noe omstrukturering, samt noe mindre aktivitet i enkelte områder.

Selskapets likviditetsbeholdning er god og var på MNOK 400,3 pr. 31.12.2018 mot MNOK 328,5 pr. 31.12.2017. Selskapet inngår i GK konsernets cash pool ordning. Innestående på konto som er relatert til cash pool beholdning er klassifisert som konsernfordring i regnskapet. Dette utgjør MNOK 367,5 pr. 31.12.2018 mot MNOK 298,4 pr 31.12.2017.

Selskapets egenkapital utgjør MNOK 244,2 pr 31.12.2018 mot MNOK 272,1 pr. 31.12.2017. Nedgang i egenkapitalen utgjør netto av årets overskudd og avsatt konsernbidrag hvorav MNOK 92,4 utgjør årets konsernbidrag.

Selskapet soliditet anses som tilfredsstillende.

Det er ikke inntruffet vesentlige forhold etter balansedagen som har betydning for vurderingen av årsregnskapet.

KONTANTSTRØM

Netto kontantstrøm fra drift endte på MNOK 147,4, mot et driftsresultat på MNOK 78,5. Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter utgjør MNOK -38,4 (MNOK -27,1 i 2017). Finansieringsaktivitetene ga en netto kontantstrøm på MNOK -106,3 (MNOK -4,0 i 2017) og relaterer seg til utbetaling av konsernbidrag.

Selskapet arbeider systematisk med å forsterke den likvide situasjonen gjennom reduksjon av kapitalbindingen i den operasjonelle virksomheten.

Kontantstrømoppstillingen gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av kontantstrømmen i 2018.



FREMTIDIG UTVIKLING

Det generelle bygge- og anleggsmarkedet er godt, og selskapet overvåker markedsvurderingene til BNL og VKE, og har i tillegg god oversikt over regionale forskjeller i både markedssituasjonen og i vurderingen av lokale konkurrenter.

Klimamarkedet (markedet for installasjon og vedlikehold av ventilasjons- og kulde-/varme-pumpe-anlegg, inkludert automatikk og produkter) forventes å ha en omsetning på om lag 12 milliarder kroner i 2019. I tillegg omsettes det i størrelsesorden et par mrd. kroner innen dagligvarekjøling og prosesskjøling i industrien, ifølge VKE.

Det er ventet et stabilt marked de to kommende årene.

GK Inneklima AS hadde pr. 31.12.2018 en lavere produksjonsreserve enn på samme tid i 2017, men marginen på reserven er økt sammenlignet med 2017. Ordreinngang pr. 1. kvartal 2019 er bedre enn tilsvarende periode i 2018, samt bedre enn budsjettert.

Produksjonen for 1. kvartal 2019 er høyere enn budsjettert. Resultatet er betydelig forbedret mot fjoråret, men fortsatt noe bak budsjett for 1. kvartal.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Eventuell renterisiko anses som håndterbar.

Kreditrisiko

Risiko for at forretningspartnere ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser, anses lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer, og at det foreligger gode prosedyrer for kredittvurdering. Omsetningen er fordelt på et betydelig antall kunder og enkeltprosjekter.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes eller reduseres for enkelte tjenestesegmenter.

FORTSATT DRIFT

2018 ble nok et godt år for GK Inneklima AS. Først og fremst skaper vi gode resultater innen forretningsområdet Eksisterende Bygg, og vi fortsetter å være en attraktiv og svært kompetent driftspartner. Vi leverer også sterke resultater innenfor forretningsområdet Nye Bygg, med en del unntak i krevende enkeltprosjekter.

Vi har fortsatt god markedsposisjon innen ventilasjon, energi, kulde og byggautomasjon i alle våre geografier, og vi er involvert i mange store utbyggingsprosjekter i Norge. Den teknologiske utviklingen vi ser innen bruk av digitale løsninger i næringen vil styrke etterspørselen etter vår kompetanse og våre tjenester.

Grunnlaget for fortsatt drift i GK Inneklima AS er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2018 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 66 170 598 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til konsernbidrag	92 406 754
Til annen egenkapital	-26 236 156

Oslo, 02.05.2019
Styret i GK Inneklima AS

John-Erik Karlsen
styreleder

Jo Sverre Aasheim
nestleder

Øistein Nordhelle
styremedlem

Margrethe Torsdotter
Skomedal
styremedlem

Stine Hjartaker Bakke
styremedlem

Kim Robert Lisø
daglig leder



RESULTATREGNSKAP

GK INNEKLIMA AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt	18, 21	2 650 025 599	2 598 899 493
Annen driftsinntekt	20	23 777 890	23 663 554
Sum driftsinntekter		2 673 803 489	2 622 563 047
Varekostnad	10, 21	1 467 025 450	1 439 047 598
Lønnskostnad	2, 3	855 051 826	843 639 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	22 879 486	19 251 523
Annen driftskostnad	2	250 392 884	248 663 487
Sum driftskostnader		2 595 349 646	2 550 601 720
Driftsresultat		78 453 843	71 961 327
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		19 741	2 103 647
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		522	62 218 667
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21	4 537 738	2 064 788
Annen renteinntekt		835 880	754 164
Annen finansinntekt		919 427	186 537
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	13 546	22 613
Rentekostnad til foretak i samme konsern	21	2 457 039	1 038 100
Annen rentekostnad		126 300	141 320
Annen finanskostnad		296 011	869 023
Resultat av finansposter		3 420 412	65 256 747
Ordinært resultat før skattekostnad		81 874 255	137 218 074
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 703 657	15 098 680
Ordinært resultat		66 170 598	122 119 394
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	15	66 170 598	122 119 394
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	22	92 406 754	79 491 964
Avsatt til annen egenkapital		-26 236 156	42 627 430
Sum overføringer		66 170 598	122 119 394



BALANSE

GK INNEKLIMA AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	7	783 786	1 391 358
Sum immaterielle eiendeler		783 786	1 391 358
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	645 561	645 561
Maskiner og anlegg	6	63 100 924	45 794 275
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	6 847 795	8 168 533
Påkostning leide lokaler	6	26 262 700	20 505 927
Sum varige driftsmidler	6	96 856 980	75 114 295
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	5 714 747	8 883 413
Lån til foretak i samme konsern	12	0	1 656 734
Investeringer i aksjer og andeler	9	348 500	348 500
Andre langsiktige fordringer	11	43 739	43 739
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 986	10 932 386
Sum anleggsmidler		103 747 752	87 438 039
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	10	20 111 127	19 829 245
FORDRINGER			
Kundefordringer	12, 18	552 302 389	587 838 310
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	31 025 439	31 515 436
Konsernfordringer	12, 22	427 323 676	345 639 061
Sum fordringer	11, 12	1 010 651 505	964 992 807
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	9	11 510	25 056
Sum investeringer		11 510	25 056
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	32 795 724	30 152 382
Sum omløpsmidler		1 063 569 866	1 014 999 491
Sum eiendeler		1 167 317 618	1 102 437 530




BALANSE

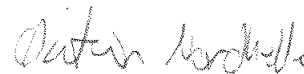
GK INNEKLIMA AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	14	68 000 000	68 000 000
Annen innskutt egenkapital	15	46 979 322	46 979 322
Sum innskutt egenkapital		114 979 322	114 979 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	15	129 180 712	157 165 732
Sum opptjent egenkapital		129 180 712	157 165 732
Sum egenkapital	15	244 160 034	272 145 054
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	74 875 015	86 875 362
Sum avsetning for forpliktelser		74 875 015	86 875 362
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	854 773	835 032
Sum annen langsiktig gjeld		854 773	835 032
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	12	299 710 446	244 626 377
Betalbar skatt	4	204 931	70 851
Skyldig offentlige avgifter		102 783 575	105 610 165
Konserngjeld	12, 22	168 522 817	156 942 805
Annen kortsiktig gjeld	18	276 206 026	235 331 883
Sum kortsiktig gjeld		847 427 796	742 582 082
Sum gjeld		923 157 584	830 292 476
Sum egenkapital og gjeld		1 167 317 618	1 102 437 530

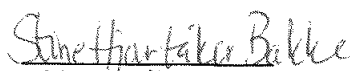
Oslo, 02.05.2019
Styret i GK Inneklima AS



John-Erik Karlsen
styreleder


Jo Sverre Aasheim
nestleder


Øistein Nordhelle
styremedlem


Margrethe Torsdøttir Skomedal
styremedlem


Stine Hjørtaker Bakke
styremedlem


Kim Robert Lisø
daglig leder

GK INNEKLIMA AS

SIDE 8



INDIREKTE KONTANTSTRØM

GK INNEKLIMA AS

	Note	2018	2017
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		81 874 255	137 218 074
Periodens betalte skatt		-1 415 711	-122 658
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		642 654	-2 407 304
Gevinst/tap ved salg av virksomhet		0	-62 087 112
Ordinære avskrivninger		22 879 486	19 251 523
Endring i varelager		-281 882	-322 844
Endring i kundefordringer		35 535 921	44 128 445
Endring i leverandørgjeld		55 084 069	-1 408 666
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-46 953 263	-147 126 819
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		147 365 529	-12 877 360
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		3 181 489	8 598 136
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-46 553 449	-33 232 331
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	88 914 569
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-3 168 666
Kontantbeholdning fusjonerte selskaper		3 252 261	0
Endringer i andre investeringer		13 546	22 613
Utbetalinger ved utlån		0	-88 268 804
Tilbakebetaling av utlån		1 656 734	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-38 449 419	-27 134 483
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-2 432
Innbetalinger av utbytte		522	131 555
Innbetalinger av konsernbidrag		2 123 388	45 420 507
Utbetalinger av konsernbidrag		-108 396 677	-49 595 064
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-106 272 767	-4 045 434
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 643 342	-44 057 277
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		30 152 382	74 209 660
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		32 795 724	30 152 382



GK Inneklima AS

952 391 992

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen.



GK Inneklima AS

952 391 992

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

KORTSIKTIGE Plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**GK Inneklima AS**

952 391 992

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	674 363 310	661 159 027
Arbeidsgiveravgift	91 351 451	92 389 504
Andre ytelser	89 337 065	90 090 581
Sum	855 051 826	843 639 112

Selskapet har i 2018 sysselsatt 1126 årsverk.

Ytelser til ledende personer**Daglig leder**

Lønn	1 986 143
Pensjonskostnader	106 847
Annen godtgjørelse	190 149
Sum	2 283 138

STYREHONORAR

Det er utbetalt godtgjørelse til styret med kr 105 000 i 2018.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 1 651 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 303 024.

Note 3 Innskuddspensjon

Alle ansatte er med i selskapets innskuddsbaserte pensjonsordning som reguleres i lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold.

Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at arbeidsgiver innbetaler årlige innskudd til en kollektiv pensjonsordning. Innskuddenes størrelse og avkastning på disse utgjør pensjonskapitalen. Når den ansatte oppnår pensjonsalderen, utbetales årlige ytelser som avhenger av pensjonskapitalens størrelse. Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at selskapet ikke gir løfte om fremtidig pensjon av en bestemt størrelse, og avsetter derfor heller ikke for fremtidige utbetalinger. Innskuddspensjon kostnadsføres direkte.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 806 948	26 086 053
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-3 403 410	-3 777 190
Endring i utsatt skatt	-8 699 881	-7 210 183
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 703 657	15 098 680

GK INNEKLIMA AS

SIDE 12



GK Inneklima AS		952 391 992
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 874 255	137 218 074
Permanente forskjeller	1 288 646	3 355 921
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	13 546	22 613
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer	0	-62 087 112
Endring i midlertidige forskjeller	38 113 143	30 330 001
Avgitt konsernbidrag	-120 008 771	-108 396 677
Skattepliktig inntekt	1 280 819	442 821
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets skattepliktige resultat	294 588	106 277
Effekt Svalbardskatt 16% vs 24%	89 657	35 426
Sum betalbar skatt i balansen	204 931	70 851

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	1 755 632	-1 054 591	-2 810 224
Tilvirkningskontrakter	341 053 437	380 656 961	39 603 524
Fordringer	-2 669 127	-2 060 491	608 636
Gevinst – og tapskonto	2 844 823	3 556 030	711 207
Avsetninger mv	-2 500 000	-2 500 000	0
Sum	340 484 766	378 597 909	38 113 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-143 786	-431 358	-287 572
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	340 340 980	378 166 551	37 825 571
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	74 875 016	86 978 307	12 103 291
Effekt av endring av skattesats	-3 403 410	-3 781 666	

Note 5 Skatt Svalbard

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Betalbar skatt	204 931	70 851
Årets totale skattekostnad	204 931	70 851

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Ordinært resultat før skatt	1 280 819	442 820
Årets skattegrunnlag	1 280 819	442 820
Betalbar skatt (16%) av årets skattegrunnlag	204 931	70 851



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter, bygn. og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Påkostning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2018	645 561	82 511 423	16 077 820	33 707 620	132 942 423
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	35 660 300	941 869	9 951 280	46 553 449
Avgang solgte anleggsmidler	0	-9 985 607	-1 570 960	-1 827 431	-13 383 998
Utrangering - anskaffelseskost	0	-1 012 588	0	-2 309 258	-3 321 846
Anskaffelseskost 31.12.2018	645 561	107 173 528	15 448 729	39 522 211	162 790 028
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2018	0	-36 717 148	-7 909 287	-13 201 693	-57 828 128
Årets ordinære avskrivninger	0	-16 161 118	-2 262 606	-3 848 204	-22 271 929
Avskrivning solgte anleggsmidler	0	7 793 074	1 570 960	1 481 129	10 845 163
Utrangering - avskrivning	0	1 012 588	0	2 309 258	3 321 846
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2018	0	-44 072 604	-8 600 933	-13 259 510	-65 933 048
Bokført verdi 31.12.2018	645 561	63 100 924	6 847 795	26 262 700	96 856 980
Økonomisk levetid	25 år	2-5 år	2-7 år	Leieperiode	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 7 Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost pr. 01.01.2018	7 194 063
Anskaffelseskost 31.12.2018	7 194 063
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2018	-5 802 705
Årets ordinære avskrivninger	-607 572
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2018	-6 410 277
Bokført verdi 31.12.2018	783 786
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



GK Inneklima AS 952 391 992

Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Resultat 2018	Egenkapital pr 31.12	Verdi i balansen* 31.12
Kitek AS	Oslo	100	15 201	817 936	750 000
GK Nord-Trøndelag AS	Malm	100	2 342 248	7 018 239	3 116 118
GK Konsern AS	Oslo	100	0	30 000	30 000
Norsk Teknisk	Oslo	100	0	30 000	30 000
Totalentreprenør AS					
EK Automasjon AS	Oslo	100	0	30 000	30 000
Totalt			2 357 449	7 926 175	3 956 118

* Bokført verdi i selskapsregnskapet pr. 31. desember 2018 (kostmetoden).

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Anleggsmidler			
Andel Elvira del Sol	250 000	100 000	100 000
Andre langsiktige aksjer	248 500	248 500	248 500
Sum	498 500	348 500	348 500
Omløpsmidler			
Andre markedsbaserte aksjer	125 305	25 056	25 056
Sum markedsbaserte aksjer	125 305	25 056	25 056

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 10 Varer

	2018	2017
Lager av innkjøpte handelsvarer	20 111 127	19 829 245
Sum	20 111 127	19 829 245

Note 11 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer (depositum)	43 739	43 739
Sum	43 739	43 739



GK Inneklima AS **952 391 992**

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Fordringer		
Kundefordringer konsern	16 291 091	22 882 673
Andre kortsiktige fordringer konsern	427 323 676	347 295 795
Sum	443 614 767	370 178 468
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	53 965 069	55 862 525
Annen kortsiktig gjeld konsern	168 522 817	156 942 805
Sum	222 487 886	212 805 330

Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 28 110 548.

KONSERNKONTOORDNING

Konsernet ved GK Gruppen AS, har inngått et felles kredittramme med Danske Bank ASA på NOK 300 000 000. Pr 31.12.2018 er det ikke trukket av kredittrammen i konsernkontoordningen. Som sikkerhet for kredittrammen stilles til enhver tid pålydende av kundefordringer i GK Gruppen AS og de norske datterselskapene, begrenset oppad til NOK 420 000 000 for hvert sikkerhetsstillende selskap. I tillegg stilles varelageret, begrenset oppad til NOK 420 000 000 i GK Inneklima AS, GK Rør AS og GK Elektro AS og motorvogner og anleggsmaskiner begrenset oppad til NOK 420 000 000 i de samme selskapene.

Note 14 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	68 000	1 000	68 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

GK Inneklima AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2018.

	Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:		
GK Norge AS	68 000	100%
Sum	68 000	100%

GK Inneklima AS er et datterselskap i GK Norge-Konsernet. Fullstendig konsernregnskap kan fås utlevert hos GK Norge AS, Ryenstubben 12, Oslo.



GK Inneklima AS **952 391 992**

Note 15 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	68 000 000	0	46 979 322	157 165 732	272 145 054
Pr 01.01.2018	68 000 000	0	46 979 322	157 165 732	272 145 054
Årets resultat				66 170 598	66 170 598
Konsernbidrag avgitt				-92 406 754	-92 406 754
Fusjonerte selskaper				-1 748 864	-1 748 864
Pr 31.12.2018	68 000 000	0	46 979 322	129 180 712	244 160 034

Note 16 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke forekommet vesentlige hendelser etter balansedagen som har betydning for avleggelsen av regnskapet som ikke er hensyntatt.

Note 17 Garantier

	31.12.2018	31.12.2017
Ikke balanseførte entreprenørgarantier		
Garantier	209 240 176	202 862 550
Sum	209 240 176	202 862 550

Note 18 Anleggskontrakter

(tall i hele tusen)

	2018	2017
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	3 067 291	2 882 925
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	2 875 382	2 686 946
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	191 909	195 979
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	55 378	46 830
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	-168 082	-94 519
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	215 337	108 778

Note 19 Betingede utfall

GK Inneklima AS er som følge av den ordinære virksomhet involvert i rettsvister og saksbehandling vedrørende omtvistede krav. Kravene er vurdert i samsvar med norsk regnskapsstandard om betingede utfall. Det er vurdert som ikke sannsynlig at de fremsatte krav vil innebære vesentlige erstatningsutbetalinger. Det er følgelig ikke foretatt særskilt avsetning for slike forhold i regnskapet.



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 20 Offentlig tilskudd

Det er i 2018 ikke innvilget eller mottatt offentlig tilskudd.

Note 21 Nærstående parter

GK Inneklima AS kjøper administrasjonstjenester fra morselskapet GK Norge AS og fra konsernspiss GK Gruppen AS, og GK Inneklima AS leverer regnskapstjenester til konsernselskaper, basert på markedsmessige vilkår. GK Inneklima AS kjøper i tillegg tjenester fra datterselskapene GK Rør AS (rørlegger), GK Elektro AS (elektriker), og GK Nord-Trøndelag AS (ventilasjon) på markedsmessige vilkår.

	2018	2017
Sølginnleker	94 067 020	90 514 113
Andre driftsinleker	23 047 671	20 530 869
Varekoslnader	191 311 981	283 338 702
Andre driftskoslnader	69 124 495	74 263 893
Renteinleker	4 537 738	2 064 788
Rentekoslnader	2 457 039	1 038 100
Sum	384 545 944	471 750 465

Note 22 Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag - inntektsført/balanseført	2018
Kitek AS	19 741
Sum mottatt konsernbidrag	19 741
Avgitt konsernbidrag	2018
GK Norge AS	120 008 771
Sum avgitt konsernbidrag	120 008 771