



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 814 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERA INVEST AS
Forretningsadresse: Gammelvegen 15
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Vean
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 358 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 358 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 55 140 | 51 473 |
| Annen driftskostnad | | 45 086 | 152 263 |
| Sum kostnader | | 100 226 | 203 736 |
| Driftsresultat | | 259 775 | 154 264 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 235 398 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 235 398 |
| Annen rentekostnad | | 222 929 | 197 735 |
| Sum finanskostnader | | 222 929 | 197 735 |
| Netto finans | | -122 929 | 37 663 |
| Resultat før skattekostnad | | 136 846 | 191 927 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 31 306 | -456 |
| Årsresultat | | 105 540 | 192 383 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | -146 460 | 192 383 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 105 540 | 192 383 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 800 000 | 800 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 800 000 | 800 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 411 313 | 3 266 434 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 0 | 35 398 |
| Sum fordringer | | 0 | 35 398 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum omløpsmidler | | 110 683 | 237 660 |
| SUM EIENDELER | | 3 521 996 | 3 504 095 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 357 299 | 503 759 |
| Sum opptjent egenkapital | | 357 299 | 503 759 |
| Sum egenkapital | | 387 299 | 533 759 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 7 349 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 7 349 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 910 959 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 41 250 |
| Betalbar skatt | | 38 655 | 0 |
| Utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 164 | 18 126 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 308 819 | 59 376 |
| Sum gjeld | | 3 134 697 | 2 970 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 521 996 | 3 504 095 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 497063

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 814 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERA INVEST AS
Forretningsadresse: Gammelvegen 15
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Vean
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 814 348
HERA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 358 000 |
| Sum inntekter | | 360 000 | 358 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 55 140 | 51 473 |
| Annen driftskostnad | | 45 086 | 152 263 |
| Sum kostnader | | 100 226 | 203 736 |
| Driftsresultat | | 259 775 | 154 264 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 235 398 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 235 398 |
| Annen rentekostnad | | 222 929 | 197 735 |
| Sum finanskostnader | | 222 929 | 197 735 |
| Netto finans | | -122 929 | 37 663 |
| Resultat før skattekostnad | | 136 846 | 191 927 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 31 306 | -456 |
| Årsresultat | | 105 540 | 192 383 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | -146 460 | 192 383 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 105 540 | 192 383 |



Organisasjonsnr: 916 814 348
HERA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2024 | 2023 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | |
|----------------------------|---|---|
| Sum immaterielle eiendeler | 0 | 0 |
|----------------------------|---|---|

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

| | | |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Sum varige driftsmidler | 2 611 313 | 2 466 434 |
|-------------------------|-----------|-----------|

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

| | | |
|-----------------|---------|---------|
| Sum finansielle | 800 000 | 800 000 |
|-----------------|---------|---------|

anleggsmidler

| | | |
|-------------------|---------|---------|
| Sum anleggsmidler | 800 000 | 800 000 |
|-------------------|---------|---------|

| | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | 3 411 313 | 3 266 434 |
|-------------------|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

| | | |
|----------------|---|--------|
| Sum fordringer | 0 | 35 398 |
|----------------|---|--------|

| | | |
|----------------|---|--------|
| Sum fordringer | 0 | 35 398 |
|----------------|---|--------|

Investeringer

| | | |
|-------------------|---|---|
| Sum investeringer | 0 | 0 |
|-------------------|---|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

| | | |
|-------------|---------|---------|
| og lignende | 110 683 | 202 262 |
|-------------|---------|---------|

| | | |
|-------------------|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, | 110 683 | 202 262 |
|-------------------|---------|---------|

| | | |
|-----------------------|---------|---------|
| kontanter og lignende | 110 683 | 202 262 |
|-----------------------|---------|---------|

| | | |
|------------------|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | 110 683 | 237 660 |
|------------------|---------|---------|

| | | |
|---------------|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | 3 521 996 | 3 504 095 |
|---------------|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|-------------------|--------|--------|
| Aksjekapital 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
|-------------------|--------|--------|

| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------|---------|---------|
| Annen egenkapital 5 | 357 299 | 503 759 |
|---------------------|---------|---------|



| | | | |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 357 299 | 503 759 |
| Sum egenkapital | | 387 299 | 533 759 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 7 349 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 7 349 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 910 959 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 41 250 |
| Betalbar skatt | | 38 655 | 0 |
| Utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 164 | 18 126 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 308 819 | 59 376 |
| Sum gjeld | | 3 134 697 | 2 970 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 521 996 | 3 504 095 |



Organisasjonsnr: 916 814 348
HERA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2573670.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 200019.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2773689.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 162376.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2611313.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 55140.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2335678.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2825878.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2666453.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Sparebank 1 SMN på kr. 2 825 878,- pr. 31.12.24.



Årsregnskap for
HERA INVEST AS
916814348
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HERA INVEST AS
916 814 348

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 358 000 |
| Sum driftsinntekter | | 360 000 | 358 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 55 140 | 51 473 |
| Annen driftskostnad | | 45 086 | 152 263 |
| Sum driftskostnader | | 100 226 | 203 736 |
| Driftsresultat | | 259 775 | 154 264 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 235 398 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 235 398 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 222 929 | 197 735 |
| Sum finanskostnader | | 222 929 | 197 735 |
| Netto finans | | -122 929 | 37 663 |
| Resultat før skattekostnad | | 136 846 | 191 927 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 31 306 | -456 |
| Årsresultat | | 105 540 | 192 383 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | -146 460 | 192 383 |
| Sum overføringer | | 105 540 | 192 383 |



HERA INVEST AS
916 814 348

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 800 000 | 800 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 800 000 | 800 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 411 313 | 3 266 434 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 0 | 35 398 |
| Sum fordringer | | 0 | 35 398 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum omløpsmidler | | 110 683 | 237 660 |
| SUM EIENDELER | | 3 521 996 | 3 504 095 |



HERA INVEST AS
916 814 348

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 357 299 | 503 759 |
| Sum opptjent egenkapital | | 357 299 | 503 759 |
| Sum egenkapital | | 387 299 | 533 759 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 7 349 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 7 349 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 41 250 |
| Betalbar skatt | | 38 655 | 0 |
| Utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 164 | 18 126 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 308 819 | 59 376 |
| Sum gjeld | | 3 134 697 | 2 970 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 521 996 | 3 504 095 |

Aure 31.12.24 / 25.05.25

Ole Ivar Vean
styrets leder / daglig leder

Lone Skar
styremedlem



HERA INVEST AS
916 814 348

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HERA INVEST AS
916 814 348

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 573 670 |
| Tilgang i året | 200 019 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 773 689 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -162 376 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 611 313 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 55 140 |

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|---------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 44 116 | 41 422 | 2 694 |
| Fremførbart underskudd | -10 711 | 0 | -10 711 |
| Andre forskjeller | 0 | -146 878 | 146 878 |
| Netto forskjeller | 33 405 | -105 456 | 138 861 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 105 456 | -105 456 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 33 405 | 0 | 33 405 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 7 349 | 0 | 7 349 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 38 655 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -7 349 | -456 |
| Skattekostnad | 31 306 | -456 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 136 846 | 191 927 |
| Permanente forskjeller | 46 878 | -229 398 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 2 694 | 2 038 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -10 711 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 0 | 35 398 |
| Skattepliktig inntekt | 175 706 | -35 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 38 655 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 38 655 | 0 |



HERA INVEST AS
916 814 348

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Lone Skar | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Ole Ivar Vean | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100 | |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 503 759 | 533 759 |
| Årsresultat | 0 | 105 540 | 105 540 |
| Avsatt utbytte | 0 | -252 000 | -252 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 357 299 | 387 299 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 335 678 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 825 878 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 666 453 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Gjeld til Sparebank 1 SMN på kr. 2 825 878,- pr. 31.12.24.



Årsregnskap for
HERA INVEST AS
916814348
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HERA INVEST AS
916 814 348



Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 360 000 | 358 000 |
| Sum driftsinntekter | | 360 000 | 358 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 55 140 | 51 473 |
| Annen driftskostnad | | 45 086 | 152 263 |
| Sum driftskostnader | | 100 226 | 203 736 |
| Driftsresultat | | 259 775 | 154 264 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 100 000 | 235 398 |
| Sum finansinntekter | | 100 000 | 235 398 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 222 929 | 197 735 |
| Sum finanskostnader | | 222 929 | 197 735 |
| Netto finans | | -122 929 | 37 663 |
| Resultat før skattekostnad | | 136 846 | 191 927 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 31 306 | -456 |
| Årsresultat | | 105 540 | 192 383 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen egenkapital | | -146 460 | 192 383 |
| Sum overføringer | | 105 540 | 192 383 |



HERA INVEST AS
916 814 348



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 611 313 | 2 466 434 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 800 000 | 800 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 800 000 | 800 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 411 313 | 3 266 434 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 0 | 35 398 |
| Sum fordringer | | 0 | 35 398 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 110 683 | 202 262 |
| Sum omløpsmidler | | 110 683 | 237 660 |
| SUM EIENDELER | | 3 521 996 | 3 504 095 |



HERA INVEST AS
916 814 348



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 357 299 | 503 759 |
| Sum opptjent egenkapital | | 357 299 | 503 759 |
| Sum egenkapital | | 387 299 | 533 759 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 0 | 7 349 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 7 349 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 825 878 | 2 903 610 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 41 250 |
| Betalbar skatt | | 38 655 | 0 |
| Utbytte | | 252 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 164 | 18 126 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 308 819 | 59 376 |
| Sum gjeld | | 3 134 697 | 2 970 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 521 996 | 3 504 095 |

Aure 31.12.24 / 25.05.25

Ole Ivar Vean
styrets leder / daglig leder

Lone Skar
styremedlem



HERA INVEST AS
916 814 348



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HERA INVEST AS
916 814 348



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 573 670 |
| Tilgang i året | 200 019 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 773 689 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -162 376 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 611 313 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 55 140 |

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|---------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 44 116 | 41 422 | 2 694 |
| Fremførbart underskudd | -10 711 | 0 | -10 711 |
| Andre forskjeller | 0 | -146 878 | 146 878 |
| Netto forskjeller | 33 405 | -105 456 | 138 861 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 105 456 | -105 456 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 33 405 | 0 | 33 405 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 7 349 | 0 | 7 349 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 38 655 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -7 349 | -456 |
| Skattekostnad | 31 306 | -456 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 136 846 | 191 927 |
| Permanente forskjeller | 46 878 | -229 398 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 2 694 | 2 038 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -10 711 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 0 | 35 398 |
| Skattepliktig inntekt | 175 706 | -35 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 38 655 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 38 655 | 0 |



HERA INVEST AS
916 814 348



Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Lone Skar | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Ole Ivar Vean | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100 | |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 503 759 | 533 759 |
| Årsresultat | 0 | 105 540 | 105 540 |
| Avsatt utbytte | 0 | -252 000 | -252 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 357 299 | 387 299 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 335 678 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 825 878 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 666 453 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Gjeld til Sparebank 1 SMN på kr. 2 825 878,- pr. 31.12.24.