



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 164 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 442	
Sum kostnader		1 442	0
Driftsresultat		-1 442	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 442	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 442	0
Årsresultat		-1 442	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 442	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 431	
Overføringer annen egenkapital		-11	
Sum overføringer og disponeringer		-1 442	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	20 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	
Sum anleggsmidler		20 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 999	24 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 999	24 441
Sum omløpsmidler		22 999	24 441
SUM EIENDELER		20 022 999	24 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			11
Udekket tap		1 431	
Sum opptjent egenkapital		-1 431	11
Sum egenkapital		22 999	24 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	20 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	0
Sum gjeld		20 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 022 999	24 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611704

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 164 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Innspurten 13A
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brage Stjern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 442	
Sum kostnader		1 442	0
Driftsresultat		-1 442	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 442	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 442	0
Årsresultat		-1 442	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 442	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 431	
Overføringer annen egenkapital		-11	
Sum overføringer og disponeringer		-1 442	



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 20 000 000

Sum finansielle
anleggsmidler 20 000 000

Sum anleggsmidler 20 000 000 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 22 999 24 441

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 999 24 441

Sum omløpsmidler 22 999 24 441

SUM EIENDELER 20 022 999 24 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11

Udekket tap 1 431

Sum opptjent egenkapital -1 431 11

Sum egenkapital 22 999 24 441

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4 20 000 000

Sum annen langsiktig gjeld 20 000 000

Sum langsiktig gjeld 20 000 000 0



Sum gjeld	20 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 022 999	24 441



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årvollveien Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Revisor er fravalgt

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
AS ÅRVOLLVEIEN 15, Oslo	100,00 %	100,00 %	-1 363 299	-2 635 092

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Årvollveien Holding AS

Organisasjonsnr. 922164053



Årvollveien Holding AS

Noter 2022

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Austland AS	925 751 057	9	30,00 %
Steinberget AS	848 105 392	6	20,00 %
Bjerkland Invest AS	989 165 771	6	20,00 %
Arnsteins Eiendomsservice AS	989 060 430	6	20,00 %
Sagitarus Invest AS	988 988 472	3	10,00 %

Frank Vikeså, styreleder, eier aksjer i Austland AS
Bjarne Bratland, styremedlem, eier aksjer i Austland AS
Kjetil Bjerkland, styremedlem, eier aksjer i Bjerkland Invest AS
Brage Stjern, styremedlem, eier aksjer i Steinberget AS

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eiere kr. 20.000.000,-.
Gjelden er ikke rentebærende



Årvollveien Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 442	0
Sum driftskostnader		1 442	0
DRIFTSRESULTAT		(1 442)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(1 442)	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 442)	0
ÅRSRESULTAT			
		(1 442)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(11)	0
Fremføring av udekket tap		(1 431)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 442)	0

Årsregnskap for Årvollveien Holding AS

Organisasjonsnr. 922164053



Årvollveien Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	20 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		20 000 000	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 999	24 441
SUM OMLØPSMIDLER		22 999	24 441
SUM EIENDELER		20 022 999	24 441
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	11
Udekket tap		(1 431)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 431)	11
SUM EGENKAPITAL		22 999	24 441
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	20 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 000 000	0
SUM GJELD		20 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 022 999	24 441

Underskrifter

Frank Vikeså
styreleder

Bjarne Bratland
styremedlem

Kjetil Bjerkland
styremedlem

Brage Stjern
styremedlem

Årsregnskap for Årvollveien Holding AS

Organisasjonsnr. 922164053



**Årsregnskap 2022
for
Årvollveien Holding AS**

Organisasjonsnr. 922164053