



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 850 549 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO 88 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkesletta
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 236	496 944
Sum inntekter		124 236	496 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 300	41 300
Annen driftskostnad	3	133 100	193 745
Sum kostnader		183 400	235 045
Driftsresultat		-59 164	261 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annan rentekostnad			640
Sum finanskostnader			640
Netto finans		170	-640
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 994	261 259
Skattekostnad på resultat	4		52 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 994	209 086
Årsresultat		-58 994	209 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 994	209 086
Totalresultat		-58 994	209 086
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			209 086
Overført fra annen egenkapital		-58 994	
Sum overføringer og disponeringar		-58 994	209 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	532 784	574 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 620	20
Sum varige driftsmiddel		548 404	574 104
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 000	5 000
Sum anleggsmiddel		553 404	579 104
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		155 295	
Sum krav		155 295	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 921	529 076
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		203 921	529 076
Sum omløpsmiddel		359 216	529 076
SUM EIGEDELAR		912 621	1 108 180
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital	5	110 000	110 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	796 100	855 094
Sum opptent egenkapital	5	796 100	855 094
Sum egenkapital	5	906 100	965 094
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 349	6 349
Betalbar skatt	4		52 173
Skyldig offentlige avgifter		172	84 564
Sum kortsiktig gjeld		6 522	143 087
Sum gjeld		6 522	143 087
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		912 621	1 108 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340677

Enheten

Organisasjonsnummer: 850 549 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO 88 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekketoppen
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 850 549 842
AUTO 88 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 236	496 944
Sum inntekter		124 236	496 944
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	50 300	41 300
Annen driftskostnad	3	133 100	193 745
Sum kostnader		183 400	235 045
Driftsresultat		-59 164	261 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annan rentekostnad			640
Sum finanskostnader			640
Netto finans		170	-640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-58 994	261 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 994	209 086
Årsresultat		-58 994	209 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 994	209 086
Totalresultat		-58 994	209 086
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-58 994	209 086
Sum overføringer og disponeringar		-58 994	209 086



Organisasjonsnr: 850 549 842
AUTO 88 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

532 784

574 084

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

15 620

20

Sum varige driftsmiddel

548 404

574 104

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og

andeler

5 000

5 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

5 000

5 000

Sum anleggsmiddel

553 404

579 104

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

155 295

Sum krav

155 295

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

203 921

529 076

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

203 921

529 076

Sum omløpsmiddel

359 216

529 076

SUM EIGEDELAR

912 621

1 108 180

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

110 000

110 000

Sum innskoten eigenkapital

5

110 000

110 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

5

796 100

855 094

Sum opptent eigenkapital

5

796 100

855 094



Sum egenkapital	5	906 100	965 094
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 349	6 349
Betalbar skatt	4		52 173
Skyldig offentlige avgifter		172	84 564
Sum kortsiktig gjeld		6 522	143 087
Sum gjeld		6 522	143 087
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		912 621	1 108 181



Organisasjonsnr: 850 549 842
AUTO 88 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Auto 88 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 850 549 842



Resultatregnskap

Auto 88 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		124 236	496 944
Sum driftsinntekter		<u>124 236</u>	<u>496 944</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 300	41 300
Annen driftskostnad	3	133 100	193 745
Sum driftskostnader		<u>183 400</u>	<u>235 045</u>
Driftsresultat		<u>-59 164</u>	<u>261 899</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170	0
Annen rentekostnad		0	640
Resultat av finansposter		<u>170</u>	<u>-640</u>
Resultat før skattekostnad		-58 994	261 259
Skattekostnad på resultat	4	0	52 173
Resultat		<u>-58 994</u>	<u>209 086</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-58 994</u>	<u>209 086</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	209 086
Overført fra annen egenkapital		58 994	0
Sum overføringer		<u>-58 994</u>	<u>209 086</u>



Balanse

Auto 88 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	532 784	574 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 620	20
Sum varige driftsmidler		<u>548 404</u>	<u>574 104</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>553 404</u>	<u>579 104</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		155 295	0
Sum fordringer		<u>155 295</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 921	529 076
Sum omløpsmidler		<u>359 216</u>	<u>529 076</u>
Sum eiendeler		<u>912 621</u>	<u>1 108 180</u>



Balanse

Auto 88 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum innskutt egenkapital	5	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>796 100</u>	<u>855 094</u>
Sum opptjent egenkapital	5	<u>796 100</u>	<u>855 094</u>
Sum egenkapital	5	<u>906 100</u>	<u>965 094</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 349	6 349
Betalbar skatt	4	0	52 173
Skyldig offentlige avgifter		<u>172</u>	<u>84 564</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 522</u>	<u>143 087</u>
Sum gjeld		<u>6 522</u>	<u>143 087</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>912 621</u>	<u>1 108 181</u>

Uskedalen, 27.02.2025
Styret i Auto 88 Eiendom AS

Thord Paulsen
styreleder

Kathrine Tveit
styremedlem



NOTER AUTO 88 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.



NOTER AUTO 88 EIENDOM AS

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 901 785	200 420	2 102 205
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		24 600	24 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 901 785	225 020	2 126 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 369 000	209 400	1 578 400
= Bokført verdi 31.12.24	532 785	15 620	548 405
Årets ordinære avskrivninger	41 300	9 000	50 300
Økonomisk levetid	10-25 år	3-10 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2024.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordninger.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 16.500,- eks. mva..



NOTER AUTO 88 EIENDOM AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 173
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	52 173
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-58 994	261 259
Permanente forskjeller	-170	189
Endring i midlertidige forskjeller	6 122	-24 297
Skattepliktig inntekt	-53 042	237 151
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 173
Sum betalbar skatt i balansen	0	52 173

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-771 986	-765 863	6 122
Sum	-771 986	-765 863	6 122
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 042	0	53 042
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	825 028	765 863	-59 164
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer og egenkapital

Aksjekapitalen i Auto 88 Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	1 000,0	110 000
Sum	110		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thord Paulsen AS	110	100,0	100,0



NOTER
AUTO 88 EIENDOM AS

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Avsatt utbytte	Sum
Egenkapital 01.01	110 000	855 094		965 094
Årets underskudd		-58 994		-58 994
Avsatt utbytte		0		0
Egenkapital 31.12	110 000	796 100		906 100