



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 414 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eliassen Mjønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		966 976	960 208
Sum inntekter		966 976	960 208
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	237 192	237 192
Annen driftskostnad		169 032	382 038
Sum kostnader		406 224	619 230
Driftsresultat		560 752	340 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			684
Sum finansinntekter			684
Annen rentekostnad		167 777	188 411
Sum finanskostnader		167 777	188 411
Netto finans		-167 777	-187 727
Ordinært resultat før skattekostnad		392 975	153 251
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 455	33 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 520	119 685
Årsresultat		306 520	119 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 520	119 685
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	306 520	119 685
Sum overføringer og disponeringer		306 520	119 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 840 721	6 017 913
Maskiner og anlegg	1	947 500	1 007 500
Sum varige driftsmidler		6 788 221	7 025 413
Sum anleggsmidler		6 788 221	7 025 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 046 816	754 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 046 816	754 648
Sum omløpsmidler		1 049 816	754 648
SUM EIENDELER		7 838 037	7 780 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	3	4 117	4 117
Sum innskutt egenkapital		1 404 117	1 404 117
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	1 166 072	859 552
Sum opptjent egenkapital		1 166 072	859 552
Sum egenkapital		2 570 189	2 263 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	181 442	186 636
Sum avsetninger for forpliktelser		181 442	186 636
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 728 668	5 025 740
Sum annen langsiktig gjeld		4 728 668	5 025 740
Sum langsiktig gjeld		4 910 110	5 212 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101	83 903
Betalbar skatt		91 649	29 366
Skyldig offentlige avgifter		251 988	176 746
Annen kortsiktig gjeld		14 000	14 000
Sum kortsiktig gjeld		357 738	304 015
Sum gjeld		5 267 848	5 516 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 838 037	7 780 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705074

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 414 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Storgata 1
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eliassen Mjones
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 414 187
STORGATA 1 KRISTIANSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		966 976	960 208
Sum inntekter		966 976	960 208
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	237 192	237 192
Annen driftskostnad		169 032	382 038
Sum kostnader		406 224	619 230
Driftsresultat		560 752	340 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			684
Sum finansinntekter			684
Annen rentekostnad		167 777	188 411
Sum finanskostnader		167 777	188 411
Netto finans		-167 777	-187 727
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 455	33 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 520	119 685
Årsresultat		306 520	119 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 520	119 685
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	306 520	119 685
Sum overføringer og disponeringer		306 520	119 685



Organisasjonsnr: 997 414 187
STORGATA 1 KRISTIANSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 840 721	6 017 913
Maskiner og anlegg	1	947 500	1 007 500
Sum varige driftsmidler		6 788 221	7 025 413

Sum anleggsmidler		6 788 221	7 025 413
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 000	
Sum fordringer		3 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 046 816	754 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 046 816	754 648

Sum omløpsmidler		1 049 816	754 648
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 838 037	7 780 060
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	3	4 117	4 117
Sum innskutt egenkapital		1 404 117	1 404 117

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 166 072	859 552
Sum opptjent egenkapital		1 166 072	859 552

Sum egenkapital		2 570 189	2 263 669
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	181 442	186 636
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	181 442	186 636
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 4 728 668	5 025 740
Sum annen langsiktig gjeld	4 728 668	5 025 740
Sum langsiktig gjeld	4 910 110	5 212 376
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	101	83 903
Betalbar skatt	91 649	29 366
Skyldig offentlige avgifter	251 988	176 746
Annen kortsiktig gjeld	14 000	14 000
Sum kortsiktig gjeld	357 738	304 015
Sum gjeld	5 267 848	5 516 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 838 037	7 780 060



Organisasjonsnr: 997 414 187
STORGATA 1 KRISTIANSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Storgata 1 Kristiansund AS**

Organisasjonsnr. 997414187

Utarbeidet av:

Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 989815024





Storgata 1 Kristiansund AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		966 976	960 208
Sum driftsinntekter		966 976	960 208
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	237 192	237 192
Annen driftskostnad		169 032	382 038
Sum driftskostnader		406 224	619 230
DRIFTSRESULTAT		560 752	340 978
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	684
Sum finansinntekter		0	684
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		167 777	188 411
Sum finanskostnader		167 777	188 411
NETTO FINANSPOSTER		(167 777)	(187 727)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		392 975	153 251
Skattekostnad på ordinært resultat	2	86 455	33 566
ORDINÆRT RESULTAT		306 520	119 685
ÅRSRESULTAT		306 520	119 685
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	306 520	119 685
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		306 520	119 685



Storgata 1 Kristiansund AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 840 721	6 017 913
Maskiner og anlegg	1	947 500	1 007 500
Sum varige driftsmidler		6 788 221	7 025 413
SUM ANLEGGSMIDLER		6 788 221	7 025 413
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	0
Sum fordringer		3 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 046 816	754 648
SUM OMLØPSMIDLER		1 049 816	754 648
SUM EIENDELER		7 838 037	7 780 060



Storgata 1 Kristiansund AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	3	4 117	4 117
Sum innskutt egenkapital		1 404 117	1 404 117
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 166 072	859 552
Sum opptjent egenkapital		1 166 072	859 552
SUM EGENKAPITAL		2 570 189	2 263 669
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	181 442	186 636
Sum avsetning for forpliktelser		181 442	186 636
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 728 668	5 025 740
Sum annen langsiktig gjeld		4 728 668	5 025 740
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 910 110	5 212 376
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		101	83 903
Betalbar skatt		91 649	29 366
Skyldig offentlige avgifter		251 988	176 746
Annen kortsiktig gjeld		14 000	14 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		357 738	304 015
SUM GJELD		5 267 848	5 516 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 838 037	7 780 060

KRISTIANSUND N den 30.06.2022

Carina Mjønes
StyrelederChristian Eliassen Mjønes
Styremedlem



Storgata 1 Kristiansund AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Storgata 1 Kristiansund AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 109 596	1 500 000	8 609 596
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 109 596	1 500 000	8 609 596
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 591 683	492 500	2 084 183
+ Ordinære avskrivninger	177 192	60 000	237 192
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 768 875	552 500	2 321 375
Balanseført verdi pr 31/12	5 340 721	947 500	6 288 221
Procentsats for ord.avskr	2-4	4	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader 392 975

Endring i midlertidige forskjeller 23 610

Inntekt 416 585

2021 2020

Betalbar skatt 91 649 29 366

Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel -5 194 4 200

Samlede ordinære skattekostnader 86 455 33 566

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2021 2020

+ Driftsmidler inkl. goodwill 824 737 848 347

= Grunnlag utsatt skatt **824 737 848 347**

Utsatt skatt 181 442 186 636



Storgata 1 Kristiansund AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 400 000	4 117	859 552	2 263 669
+Fra årets resultat			306 520	306 520
Pr 31.12.	1 400 000	4 117	1 166 072	2 570 189

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger driftsmessig overskudd og positiv egenkapital.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 400 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mjønes AS	957 721 117	800 000	57,14 %
Moon AS	997 370 953	600 000	42,86 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.728.668	5.025.740
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Storgata 1	4.808.221	4.915.413
Bygningsmessig anlegg	1.032.500	1.102.500
Fast bygningsinventar	947.500	1.007.500