



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 134 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSFJORD STRANDHOTEL AS
Forretningsadresse: Rosnesveien 25
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Ubostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	53 931 583	65 902 176
Andre driftsinntekter	9	1 792 222	
Sum inntekter		55 723 805	65 902 176
Kostnader			
Varekostnad		3 375 950	5 863 813
Lønnskostnad	2	36 510 876	42 199 332
Ordinære avskrivninger	3	930 444	672 300
Andre driftskostnader	2	12 855 119	12 953 861
Sum kostnader		53 672 389	61 689 307
Driftsresultat		2 051 416	4 212 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 989	40 617
Sum finansinntekter		36 989	40 617
Annen rentekostnad		186 147	191 081
Sum finanskostnader		186 147	191 081
Netto finans		-149 158	-150 464
Ordinært resultat før skattekostnad		1 902 258	4 062 405
Skattekostnad	6	303 804	892 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 598 454	3 169 462
Årsresultat		1 598 454	3 169 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 598 454	3 169 462
Totalresultat		1 598 454	3 169 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag	5	185 164	100 828
Avsatt til annen egenkapital	5	1 413 290	3 068 634
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 598 454	3 169 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	805 238	435 438
Sum immaterielle eiendeler		805 238	435 438
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	122 200	186 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 415 421	1 697 600
Sum varige driftsmidler		2 537 621	1 883 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	10	1 099 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 129 000	330 000
Sum anleggsmidler		4 471 859	2 649 238
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		250 044	472 484
Sum varer		250 044	472 484
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 726 678	15 923 982
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	2 472 968	2 498 755
Konsernfordringer	7	1 373 304	765 919
Sum fordringer		13 572 950	19 188 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	11 112 875	6 001 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 112 875	6 001 546
Sum omløpsmidler		24 935 869	25 662 685
SUM EIENDELER		29 407 728	28 311 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 988 155	7 574 865
Sum opptjent egenkapital		8 988 155	7 574 865
Sum egenkapital		9 988 155	8 574 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 150 000	6 215 395
Sum annen langsiktig gjeld		6 150 000	6 215 395
Sum langsiktig gjeld		6 150 000	6 215 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 411 810	1 264 047
Betalbar skatt	6	93 377	912 624
Skyldige offentlige avgifter		4 498 737	5 092 029
Kortsiktig konserngjeld	7	237 390	129 267
Annen kortsiktig gjeld	7	7 028 260	6 123 697
Sum kortsiktig gjeld		13 269 573	13 521 664
Sum gjeld		19 419 573	19 737 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 407 728	28 311 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864860

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 134 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSFJORD STRANDHOTEL AS
Forretningsadresse: Rosnesveien 25
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Ubostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 989 134 442
ROSFJORD STRANDHOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	53 931 583	65 902 176
Andre driftsinntekter	9	1 792 222	
Sum inntekter		55 723 805	65 902 176
Kostnader			
Varekostnad		3 375 950	5 863 813
Lønnskostnad	2	36 510 876	42 199 332
Ordinære avskrivninger	3	930 444	672 300
Andre driftskostnader	2	12 855 119	12 953 861
Sum kostnader		53 672 389	61 689 307
Driftsresultat		2 051 416	4 212 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 989	40 617
Sum finansinntekter		36 989	40 617
Annen rentekostnad		186 147	191 081
Sum finanskostnader		186 147	191 081
Netto finans		-149 158	-150 464
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	1 902 258	4 062 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		303 804	892 943
Årsresultat		1 598 454	3 169 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 598 454	3 169 462
Totalresultat		1 598 454	3 169 462
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5	185 164	100 828
Avsatt til annen egenkapital	5	1 413 290	3 068 634
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 598 454	3 169 462



Organisasjonsnr: 989 134 442
ROSFJORD STRANDHOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	805 238	435 438
Sum immaterielle eiendeler		805 238	435 438
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	122 200	186 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 415 421	1 697 600
Sum varige driftsmidler		2 537 621	1 883 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	10	1 099 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 129 000	330 000
Sum anleggsmidler		4 471 859	2 649 238
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		250 044	472 484
Sum varer		250 044	472 484
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 726 678	15 923 982
Andre kortsiktige fordringer	7, 10	2 472 968	2 498 755
Konsernfordringer	7	1 373 304	765 919
Sum fordringer		13 572 950	19 188 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	11 112 875	6 001 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 112 875	6 001 546
Sum omløpsmidler		24 935 869	25 662 685
SUM EIENDELER		29 407 728	28 311 923

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 988 155	7 574 865
Sum opptjent egenkapital		8 988 155	7 574 865
Sum egenkapital		9 988 155	8 574 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 150 000	6 215 395
Sum annen langsiktig gjeld		6 150 000	6 215 395
Sum langsiktig gjeld		6 150 000	6 215 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 411 810	1 264 047
Betalbar skatt	6	93 377	912 624
Skyldige offentlige avgifter		4 498 737	5 092 029
Kortsiktig konserngjeld	7	237 390	129 267
Annen kortsiktig gjeld	7	7 028 260	6 123 697
Sum kortsiktig gjeld		13 269 573	13 521 664
Sum gjeld		19 419 573	19 737 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 407 728	28 311 923



Organisasjonsnr: 989 134 442
ROSFJORD STRANDHOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
45.00



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rosfjord Strandhotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rosfjord Strandhotel AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 598 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rosfjord Strandhotel AS

utisiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Lyngdal, 31. august 2021

Deloitte AS



Helge Ege
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Rosfjord Strandhotel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 134 442



Rosfjord Strandhotel AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
7	Salgsinntekt	53 931 583	65 902 176
9	Andre driftsinntekter	1 792 222	0
	Sum driftsinntekter	55 723 805	65 902 176
	Varekostnad	3 375 950	5 863 813
2	Lønnskostnad	36 510 876	42 199 332
3	Ordinære avskrivninger	930 444	672 300
2	Andre driftskostnader	12 855 119	12 953 861
	Sum driftskostnader	53 672 389	61 689 307
	Driftsresultat	2 051 416	4 212 869
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	36 989	40 617
	Rentekostnader	186 147	191 081
	Resultat av finansposter	-149 158	-150 464
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 902 258	4 062 405
6	Skattekostnad	303 804	892 943
	Ordinært resultat	1 598 454	3 169 462
	ÅRETS RESULTAT	1 598 454	3 169 462
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt konsernbidrag	185 164	100 828
5	Avsatt til annen egenkapital	1 413 290	3 068 634
	Sum overføringer	1 598 454	3 169 462



Rosfjord Strandhotel AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EIENDELER	2020	2019
	ANLEGGSMIDLER		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	805 238	435 438
	Sum immaterielle eiendeler	805 238	435 438
	Varige driftsmidler		
3	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2 415 421	1 697 600
3	Maskiner og anlegg	122 200	186 200
	Sum varige driftsmidler	2 537 621	1 883 800
	Finansielle anleggsmidler		
10	Investeringer i tilknyttet selskap	1 099 000	300 000
	Investeringer i aksjer og andeler	30 000	30 000
	Sum finansielle anleggsmidler	1 129 000	330 000
	Sum anleggsmidler	4 471 859	2 649 238
	OMLØPSMIDLER		
	Varer		
	Varelager	250 044	472 484
	Sum varer	250 044	472 484
	Fordringer		
7	Kundefordringer	9 726 678	15 923 982
7, 10	Andre kortsiktige fordringer	2 472 968	2 498 755
7	Fordring på konsernselskap	1 373 304	765 919
	Sum fordring	13 572 950	19 188 655
	Bankinnskudd		
8	Bankinnskudd	11 112 875	6 001 546
	Sum bankinnskudd	11 112 875	6 001 546
	Sum omløpsmidler	24 935 869	25 662 685
	SUM EIENDELER	29 407 728	28 311 923



Rosfjord Strandhotel AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
	Sum innskutt egenkapital	1 000 000	1 000 000
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	8 988 155	7 574 865
	Sum opptjent egenkapital	8 988 155	7 574 865
	Sum egenkapital	9 988 155	8 574 865
	GJELD		
	Langsiktig gjeld		
7	Gjeld til konsernselskaper	6 150 000	6 215 395
	Sum langsiktig gjeld	6 150 000	6 215 395
	Kortsiktig gjeld		
7	Leverandørgjeld	1 411 810	1 264 047
6	Betalbar skatt	93 377	912 624
	Skyldige offentlige avgifter	4 498 737	5 092 029
7	Gjeld til konsernselskaper	237 390	129 267
7	Annen kortsiktig gjeld	6 728 260	6 123 697
	Sum kortsiktig gjeld	12 969 573	13 521 664
	Sum gjeld	19 119 573	19 737 058
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 107 728	28 311 923

Lyngdal, den, 31.08.2021

Arvid Ubostad

Styrets leder

Hilda Gerd Ubostad

Styremedlem

Stig Brede Ubostad

Styremedlem

Arnt Gaute Ubostad

Styremedlem



Rosfjord Strandhotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning for påregnet ukurans.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



Rosfjord Strandhotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn	31 096 109	36 442 892
Reduksjon SkatteFUNN	-180 215	0
Arbeidsgiveravgift	4 677 369	5 286 049
Pensjonskostnader	618 806	307 612
Andre lønnskostnader	298 807	162 780
Sum	36 510 876	42 199 332

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 45 59

Foretaket er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ikke daglig leder.
Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.
Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Lovpålagt revisjon	100 900
Andre tjenester	121 910
Sum	222 810

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar hoteller	Maskiner, inventar og transportmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 148 557	1 990 740	7 139 297
Tilgang	0	1 683 055	1 683 055
Avgang	0	0	0
Reduksjon SkatteFUNN	0	-98 790	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 148 557	3 575 005	8 723 562
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	4 012 637	2 173 304	6 185 941
Bokført verdi per 31.12.2020	1 135 920	1 401 701	2 537 621
Årets avskrivninger	561 680	368 764	930 444
Avskrivningssatser	4 - 6 år	6 - 10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



Rosfjord Strandhotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rosfjord Strandhotel AS pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	998	1 000	998 000
Sum	1 000	2 000	1 000 000

Det er ulik stemmeandel mellom A-aksjer og B-aksjer, for øvrig er aksjene likestilte.

Eierstruktur	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Verket Invest AS	2	0	0,2 %	78 %
Verket Invest AS	0	998	99,8 %	22 %
Totalt antall aksjer	2	998	100 %	100 %

Styrets leder og styremedlemmer eier aksjene direkte og indirekte i Verket Invest AS i sin helhet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2020	1 000 000	0	7 574 865	8 574 865
Årets resultat	0	0	1 598 454	1 598 454
Konsernbidrag avgitt	0	0	-185 164	-185 164
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	8 988 155	9 988 155

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skatt	1 902 258	4 062 405
Permanente forskjeller	-855 827	-3 572
Endring i midlertidige forskjeller	1 680 907	218 726
Avgitt konsernbidrag	-237 390	-129 267
Skattepliktig resultat	2 489 947	4 148 291

Årets skattekostnad fordeler seg på	2020	2019
Betalbar skatt	621 378	912 624
Endring i utsatt skatt	-61 800	-48 120
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	52 226	28 439
Årets skattekostnad	611 804	892 943

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt	93 377	912 624
Utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel	805 238	435 438

Ikke balanseført utsatt skatt / skattefordel	0	0
--	---	---



Rosfjord Strandhotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med nærstående

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	9 598 260	15 043 352
Lomsesanden Opplevelser AS	0	534 847
Verket Invest AS	1 373 304	765 919
Forundringsparken AS	1 000 000	0
Gubo AS	-84 199	1 415 801

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	1 047 684	280 922
Brisen Eiendom AS	6 150 000	6 215 395
Verket Invest AS, konsernbidrag	237 390	129 267

Salg til nærstående	2020	2019
Lindesnes Havhotell AS	21 884 800	24 581 800
Lomsesanden Opplevelser AS	968 900	462 058
Forundringsparken AS	304 097	1 024 000

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 469 692.

Note 9 Offentlige tilskudd

Støtteordning	2020
Kompensasjonordning 1 og 2	1 392 284
Bedriftsintern opplæring	200 000
Sum offentlige tilskudd	1 592 284

Støtte fra kompensasjonsordning er i regnskapet presentert som annen driftsinntekt.

Støtte til bedriftsintern opplæring fra Agder Fylkeskommune er i regnskapet presentert som annen driftsinntekt.



Rosfjord Strandhotel AS

Noter til regnskapet 2020

Note 10 Investeringer i tilknyttede selskap

Selskap	Håndverksfabrikken AS	Forundringsparken AS*
Forretningskontor	Lyngdal	Lyngdal
Eierandel/stemmeandel	50 %	17,65 %
Anskaffelseskost	100 000	999 000
Bokført verdi	100 000	999 000
Årets resultat	0	235 066
Årets egenkapital	200 000	5 698 276
Inntektsført utbytte	0	0
Mellomværende, kortsiktig fordring	0	1 000 000

* Resultat og egenkapital er pr 31.12.19 ettersom selskapets regnskap ikke er ferdig utarbeidet p.t.